

令和6年度第3回中野区入札監視委員会 議事概要

1 開催日時

令和7年3月27日（木） 15時00分～16時20分

2 会場

中野区役所6階 602会議室

3 出席者

委員 武藤 博己（委員長）、上野 真裕（委員）、三浦 隆（委員）

事務局 原 太洋（契約課長）

大須賀 亮（施設課長）

4 議事

- (1) 令和6年12月から令和7年3月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・・・・資料1

※補足資料

令和6年度 工事請負契約入札実施状況等（令和7年3月27日現在集計）

・・・・・・・・資料2

- (2) 令和7年度の工事発注について

・・・・・・・・資料3

- (3) その他

5 議事内容（主な意見等）

（１） 令和6年12月から令和7年3月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料1及び資料2に基づき、運用状況等を説明した。
本資料はいつ時点の集計結果か。	令和7年3月27日時点の集計結果であるが、その後に入札等がないため、令和7年3月末までの確定データである。
不調随契の落札率が100%となっていないが、どのように交渉しているのか。	区は予定価格を開示せずに交渉を行う。最低金額の入札者から金額の提示を受け、提示額が予定価格に収まった場合に随意契約を締結している。
不調随契の交渉は入札額と予定価格との差額が小さい時のみ行うのか。	そのとおりであり、区の内規に基づき慎重に行っている。
不調随契の案件など、契約相手方以外の第1回入札時の金額と最終的な契約金額に乖離があるが、その原因は把握しているか。	個別には把握していないが、給排水衛生工事などにおいて、主たる工事に付随する下請工事の見積金額に上下のばらつきが大きいことがあると聞いている。
工事監理委託の随意契約の相手方はいずれも設計者か。	そのとおりである。中野区では原則として基本設計・実施設計を一本の契約で行っており、これを履行した事業者である。
北原小学校の基本設計・実施設計の随意契約理由である先行業務は何を指すか。	<p>基本設計・実施設計の前提となる、基本構想・基本計画の策定支援である。他校での先行事例から、設計の段階で大幅な変更が生じることのないよう、基本構想から実施設計まで責任をもって履行してもらう必要があるため、随意契約とした。</p> <p>また、基本構想・基本計画の策定支援業務を単独で発注した場合、受注額が設計業務と比べ少額であること等から、多くの設計会社が参入を見送っている傾向がある。</p>
北原小学校の随意契約理由は理解したが、今後の同種業務において随意契約とするか否かの考え方は整理した方がよい。	（意見）

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
<p>どのような工事が1者入札になりやすいか分析しているか。</p>	<p>J V案件では1者（1組）入札になりやすい。改善に向け、令和7年度の入札からJ Vと単体企業による混合入札を試行実施する。</p> <p>なお、入札参加者は1者入札であることを把握できないため、直ちに競争性に問題が生じるものではない。</p>
<p>資料に1者入札の状況を掲載しているが、意識しすぎなくてもよいのではないか。</p>	<p>東京都でも1者入札中止を撤回して容認へ切り替えており、1者入札を殊更に問題視する風潮はなくなってきている。</p> <p>今後は入札参加希望者がいなかった工事を分析した方がよいかもしれない。</p>
<p>発注者として資材価格等高騰の影響を感じているか。</p>	<p>積算に使用する公共工事設計労務単価は、直近では前年比約6%増であり、平成24年比で約85%増となっている。</p> <p>入札不調となった場合には、入札参加者から聴取を行うなどにより、市場価格との乖離の把握に努めている。</p> <p>なお、他区の学校建設工事の入札において不調が発生しており、再発注や再々発注を行っても不調となる事例もあった。</p>
<p>総合評価方式で発注するかについては、金額で決めているか。</p>	<p>建築工事は予定価格8,000万円以上、それ以外の工事は予定価格4,000万円以上の場合、総合評価方式で発注している。</p>
<p>総合評価方式で発注した工事で、入札金額が他者より高いが、技術力等の評価点で上回ったために落札できたという事例はあるか。</p>	<p>区画街路第3号線区分所有建物等解体工事が該当する。総合評価方式の意義が発揮されたものと受け止めている。</p>
<p>—</p>	<p>東京都では社会的責任に配慮した公共調達を進めている。これを区の総合評価方式の枠組みにどこまで反映させていくのか、難しい問題である。</p> <p>例えば、女性の管理技術者（監理技術者・主任技術者）を採用している場合に評価点を加点するなどの考え方もある。</p>

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
総合評価方式は職員の事務負担が大きいかもしれないが、近年ではA Iの活用により負担を軽減している事例もある。	現在は職員が手作業で評価点の確認等を行っているが、区でもA Iの活用環境が整いつつあるため、必要に応じて今後研究していきたい。

(2) 令和7年度の工事発注について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料3に基づき、令和7年度の工事発注について説明した。 また、一般競争入札総合評価方式に係る入札手続きにおいて、改めて学識経験者の意見を求めずに落札者の決定を行うことを説明した。
中規模道路補修工事（基本契約）は随意契約となるのか。	入札とほぼ同様の手続き（見積競争）を行っているが、複数者との基本契約のため（単価交渉を行うため）、随意契約となっている。

(3) その他

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	令和7年度の入札監視委員会は、令和6年度と同様に原則として3回の開催を予定していることを確認した。

令和6年12月～令和7年3月 区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等 (総括表)

資料 1

単位：千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他 工事	工事合計	工事監理 委託	工事設計 委託	測量委託	地質調査 委託	委託合計	総 計	
一般競争 入札	価格競争	件数													
		予定価格													
		契約額													
		落札率													
	総合評価 (区内受注 制限付)	件数	1				1		2						2
		予定価格	40,109				53,137		93,246						93,246
		契約額	39,930				51,700		91,630						91,630
		落札率	99.5%				97.2%		98.2%						98.2%
	総合評価 (区内受注 制限なし)	件数	1	7	2			1	11						11
		予定価格	154,394	11,081,189	1,972,465			331,716	13,539,764						13,539,764
		契約額	154,000	11,030,307	1,893,027			284,900	13,362,235						13,362,235
		落札率	99.7%	99.5%	95.9%			85.8%	98.6%						98.6%
希望制指名 競争入札/指名 競争入札	件数	2	3	3				8		1			1	9	
	予定価格	25,684	18,288	19,385				63,357							
	契約額	24,310	17,776	19,140				61,226		9,218			9,218	70,444	
	落札率	94.6%	97.2%	98.7%				96.6%							
入札合計	件数	4	10	5	1	1		21		1			1	22	
	予定価格	220,187	11,099,477	1,991,850	53,137	331,716		13,696,367							
	契約額	218,240	11,048,083	1,912,167	51,700	284,900		13,515,091		9,218			9,218	13,524,309	
	落札率	99.1%	99.5%	95.9%	97.2%	85.8%		98.6%							
随意契約 (業者指定)	件数								3	1			4	4	
	予定価格														
	契約額								196,349	267,359			463,708	463,708	
	落札率														
総合計	件数	4	10	5	1	1		21	3	2			5	26	
	予定価格	220,187	11,099,477	1,991,850	53,137	331,716		13,696,367							
	契約額	218,240	11,048,083	1,912,167	51,700	284,900		13,515,091	196,349	276,577			472,926	13,988,016	
	落札率	99.1%	99.5%	95.9%	97.2%	85.8%		98.6%							

※ 予定価格及び契約額は、当初契約時の額。(消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。)

- (1) 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上する。
- (2) 制限付欄の「○」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。
※区内業者:区内に本店を有する事業者をいう。
※準区内業者:「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。
- (3) 低入札欄の「○」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。
- (4) 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格(完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む)を記す。
- (5) 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。
- (6) 入札者数欄()の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。
- (7) 落札者欄の「○」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。
- (8) 備考欄に「企画提案公募型事業者選定対象案件」とあるものは、契約締結候補者との見積合わせの結果を表す。
事業者選定の結果(応募者数、選定時の予定価格等)は、別添の参考資料で示す。

令和6年度 《令和6年12月～令和7年3月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 土木工事 4件 落札率 99.1% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
1	○	○	道路補修工事(工事第06209号)	36,463,000	36,300,000	99.5%	2024/12/17	39,930,000	2025/03/14	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
2		○	道路補修工事(工事第06212号)	140,358,000	140,000,000	99.7%	2024/12/24	154,000,000	2025/07/17	総合評価 〈特別簡易型〉	1	2	○	【2JV】1組(区内2)
3	○		下水道施設改修工事その2(工事第06215号)	7,548,000	7,500,000	99.3%	2024/12/13	8,250,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	1回目辞退 1
4	○		平和の森公園周辺地区区画道路第1号 拡幅整備工事(工事第06217号)	15,801,000	14,600,000	92.3%	2024/12/13	16,060,000	2025/03/27	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	

【 建築工事 10件 落札率 99.5% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
5		○	もみじ山文化センター本館内装改修その他工事	1,232,440,000	1,226,000,000	99.4%	2024/12/12	1,348,600,000	2025/10/31	総合評価 〈簡易型〉	2	1	○	【2JV】2組(区内2、区内2)
6		○	中野中学校跡施設内装改修その他工事	2,326,340,000	2,315,000,000	99.5%	2024/12/12	2,546,567,800	2026/03/13	総合評価 〈簡易型〉	2	1	○	【3JV】2組(区内3、区内3)、 申請手数料(非課税)有
7		○	中野本郷小学校校舎新築その他工事	4,812,700,000	4,798,000,000	99.6%	2025/02/17	5,277,835,500	2027/07/30	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	【3JV】1組(区内3)、申請手 数料(非課税)有
8		○	第五中学校環境改善改修工事(第三期)	299,220,000	295,000,000	98.5%	2025/3/21	324,590,400	2025/11/28	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)、申請手 数料(非課税)有
9		○	江原小学校環境改善改修工事(第三期)	471,200,000	468,200,000	99.3%	2025/3/21	515,123,300	2025/11/28	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)、申請手 数料(非課税)有
10		○	啓明小学校環境改善改修工事(第二期)	476,680,000	475,000,000	99.6%	2025/3/21	522,567,800	2025/11/28	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)、申請手 数料(非課税)有
11		○	上鷺宮小学校環境改善改修工事(第二期)	454,970,000	450,000,000	98.9%	2025/3/21	495,022,600	2025/11/28	総合評価 〈簡易型〉	2	1	○	【2JV】2組(区内2、区内2)、 申請手数料(非課税)有
12	○		文園児童館遊具鉄部塗装改修その他工事	3,531,000	3,460,000	97.9%	2024/12/10	3,806,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
13	○		江原保育園トイレ改修その他工事	9,768,000	9,500,000	97.2%	2024/12/06	10,450,000	2025/03/17	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
14	○		第二中学校体育館棟地下2階防火扉 改修工事	3,326,000	3,200,000	96.2%	2025/01/31	3,520,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	1回目辞退 1

令和6年度 《令和6年12月～令和7年3月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 設備工事 5件 落札率 95.9% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
15		○	中野本郷小学校校舎新築に伴う機械設備工事	1,067,770,000	1,000,000,000	93.6%	2025/3/21	1,100,000,000	2027/07/30	総合評価 (簡易型)	1	1	○	【2JV】1組(区内2)
16		○	中野本郷小学校校舎新築に伴う電気設備工事	724,446,000	720,000,000	99.3%	2025/3/21	793,027,400	2027/07/30	総合評価 (簡易型)	1	1		【2JV】1組(区外1区内1)、 CATV・高圧引込負担金有
17	○		キッズ・プラザ武蔵台他6施設温水洗浄便座改修工事	6,318,000	6,200,000	98.1%	2024/12/06	6,820,000	2025/03/07	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退 2
18			仲町就労支援事業所3階厨房換気設備改修工事	6,829,000	6,800,000	99.5%	2025/01/16	7,480,000	2025/03/24	希望制 指名競争入札	4 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退 3
19	○		中野区立総合体育館自動洗浄型ストレーナー整備工事	4,476,000	4,400,000	98.3%	2025/02/04	4,840,000	2025/06/13	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	

【 造園工事 1件 落札率 97.2% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
20	○	○	江古田の森公園改修工事	48,306,000	47,000,000	97.2%	2025/01/08	51,700,000	2025/03/24	総合評価 (特別簡易型)	2 (0)	1	○	

【 その他工事 1件 落札率 85.8% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
21		○	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事	301,560,000	259,000,000	85.8%	2024/12/12	284,900,000	2026/03/16	総合評価 (簡易型)	12 (12)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 4、不参 1

【 工事監理委託 3件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札回数	落札者	備考
22		-	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事に伴う工事監理等業務委託		17,300,000		2025/01/17	19,030,000	2026/03/16	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者
23		-	中野中学校跡施設内装改修その他工事に伴う工事監理等業務委託		60,000,000		2025/01/27	66,000,000	2026/03/26	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者

令和6年度 《令和6年12月～令和7年3月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内・外・準)	入札回数	落札者	備考
24		-	中野本郷小学校校舎新築に伴う工事 監理等業務委託		101,000,000		2025/03/03	111,319,000	2027/08/12	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者、申請手数料(非課税)有

【 工事設計委託 2件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内・外・準)	入札回数	落札者	備考
25		-	平和の森公園周辺地区区画道路第3号外2路線道路予備設計業務委託		8,380,000		2024/12/03	9,218,000	2025/03/27	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未滿1、1回目辞退7
26		-	北原小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託		242,000,000		2025/03/05	267,358,500	2027/01/15	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者、申請手数料(一部非課税)有

1 土木工事 (No.1 ~ 4)

1	2024009074 【制限付】道路補修工事(工事第06209号)				落札率 99.5%	総合評価落札方式 特別簡易型		(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新日本建設 (株)	落札	36,300,000			0.3	14	14.3
	中野区	(株) 会川組		37,000,000					
	中野区	新栄興業 (株)		37,500,000					
2	2024009470 道路補修工事(工事第06212号)				落札率 99.7%	総合評価落札方式 特別簡易型		(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新栄・北村建設共同企業体 代表者 新栄興業(株)	落札	140,800,000	140,000,000		0.1	18.4	18.5
3	2024009208 【制限付】下水道施設改修工事その2(工事第06215号)				落札率 99.3%	希望制指名競争入札		(4 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	北村建設 (株)	落札	7,500,000					
	中野区	新日本建設 (株)	辞退						
	中野区	新栄興業 (株)		7,750,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		8,030,000					
4	2024009595 【制限付】平和の森公園周辺地区区画道路第1号拡幅整備工事(工事第06217号)				落札率 92.3%	希望制指名競争入札		(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新栄興業 (株)	落札	14,600,000					
	中野区	北村建設 (株)		15,000,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		15,400,000					

2 建築工事 (No.5 ~ 14)

5	2024007563 もみじ山文化センター本館内装改修その他工事				落札率 99.4%	総合評価落札方式 簡易型		(2 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	小河原・綜和建設共同企業体 代表者 (株)小河原建設	落札	1,226,000,000			0.2	26.8	27.0
	中野区	米持・薩摩建設共同企業体 代表者 米持建設(株)		1,240,000,000					

令和6年度 令和6年12月～令和7年3月 工事契約入札経過 《全入札》

6	2024007622	中野中学校跡施設内装改修その他工事	落札率 99.5%	総合評価落札方式 簡易型	(2社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	米持・小河原・綜和建設共同企業体 代表者 米持建設(株)	落札	2,315,000,000			0.2	22.8	23.0
	中野区	協永・進藤・武蔵野建設共同企業体 代表者 協永建設(株)		2,493,000,000					
7	2024008966	中野本郷小学校校舎新築その他工事	落札率 99.6%	総合評価落札方式 簡易型	(1社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	協永・武蔵野・稲葉建設共同企業体 代表者 協永建設(株)	落札	4,798,000,000			0.1	24.3	24.4
8	2024008952	第五中学校環境改善改修工事(第三期)	落札率 98.5%	総合評価落札方式 簡易型	(1社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	武蔵野・大日建設共同企業体 代表者 武蔵野建設産業(株)	落札	295,000,000			0.7	22.8	23.5
9	2024009050	江原小学校環境改善改修工事(第三期)	落札率 99.3%	総合評価落札方式 簡易型	(1社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	進藤・ライフメイト建設共同企業体 代表者 進藤建設(株)	落札	468,200,000			0.3	26	26.3
10	2024009082	啓明小学校環境改善改修工事(第二期)	落札率 99.6%	総合評価落札方式 簡易型	(1社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	稲葉・武蔵野建設共同企業体 代表者 稲葉建設(株)	落札	475,000,000			0.1	22.2	22.3
11	2024009106	上鷺宮小学校環境改善改修工事(第二期)	落札率 98.9%	総合評価落札方式 簡易型	(2社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	小河原・若月建設共同企業体 代表者 (株)小河原建設	落札	450,000,000			0.5	26	26.5
	中野区	薩摩・米持建設共同企業体 代表者 薩摩建設(株)		477,000,000					
12	2024008619	【制限付】文園児童館遊具鉄部塗装改修その他工事	落札率 97.9%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	綜和建設(株)	落札	3,460,000					
	中野区	(株)栄建社		3,700,000					
	中野区	藤建設(株)		3,590,000					

令和6年度 令和6年12月～令和7年3月 工事契約入札経過 《全入札》

13	2024008904 【制限付】江原保育園トイレ改修その他工事				落札率 97.2%	希望制指名競争入札		(3社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 堀野工務店		落札	9,500,000					
中野区	依田建設 (株)			10,500,000					
中野区	ライフメイト建設 (株)			10,800,000					

14	2024010175 【制限付】第二中学校体育館棟地下2階防火扉改修工事				落札率 96.2%	希望制指名競争入札		(4社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	綜和建设 (株)		落札	3,200,000					
中野区	(株) まんまるハウス		辞退						
中野区	衆浩建設 (株)			3,400,000					
中野区	藤建設 (株)			3,280,000					

3 設備工事 (No.15 ~ 19)

15	2024008771 中野本郷小学校校舎新築に伴う機械設備工事				落札率 93.6%	総合評価落札方式 簡易型		(1社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ・横山建設共同企業体 代表者 さかえ設備(株)		落札	1,000,000,000			3.1	24.8	27.9

16	2024008866 中野本郷小学校校舎新築に伴う電気設備工事				落札率 99.3%	総合評価落札方式 簡易型		(1社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
新宿区	日東・森電機建設共同企業体 代表者 日東電工(株)		落札	720,000,000			0.3	18.6	18.9

17	2024008901 【制限付】キッズ・プラザ武蔵台他6施設温水洗浄便座改修工事				落札率 98.1%	希望制指名競争入札		(3社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	さかえ設備 (株)		不調随契	7,000,000	6,400,000	6,200,000			
中野区	渡邊工業 (株)		辞退	8,400,000					
中野区	(株) 東洋AC		辞退	8,300,000					

18	2024009696 仲町就労支援事業所3階厨房換気設備改修工事				落札率 99.5%	希望制指名競争入札		(4社)	
業者所在地		業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	プロセスサービス (株)		不調随契	7,300,000	7,100,000	6,800,000			

令和6年度 令和6年12月～令和7年3月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(有) ケーワイケー	辞退	8,100,000					
中野区	渡邊工業 (株)	辞退	7,900,000					
中野区	横山設備工業 (株)	辞退	7,800,000					

19 2024010368 【制限付】中野区立総合体育館自動洗浄型ストレーナー整備工事 落札率 98.3% 希望制指名競争入札 (3社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 東洋AC	落札	4,400,000					
中野区	さかえ設備 (株)		4,830,000					
中野区	(株) 渡設備		5,100,000					

4 造園工事 (No.20)

20 2024009340 【制限付】江古田の森公園改修工事 落札率 97.2% 総合評価落札方式 特別簡易型 (2社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 創研ガーデン	落札	47,000,000			1.8	17	18.8
中野区	(株) 大澤造園土木		51,200,000					

5 その他工事 (No.21)

21 2024007488 区画街路第3号線区分所有建物等解体工事 落札率 85.8% 総合評価落札方式 簡易型 (12社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
北区	(株) 滝口興業 東京支店	落札	259,000,000			7	17	24.0
足立区	麻生土木 (株)	不参						
世田谷区	(株) テクノエコ	辞退						
中央区	(株) 泰正	辞退						
府中市	池田土木 (株)	辞退						
足立区	御園興業 (株)	辞退						
足立区	(株) 内山商事 東京支店	最低制限未滿	206,400,000					
足立区	(株) 明幸	最低制限未滿	168,900,000					
三鷹市	(株) 丸利根アペックス		275,100,000			4.3	19	23.3
足立区	(株) 明世建設		230,000,000			11.8	11	22.8

令和6年度 令和6年12月～令和7年3月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
港区	(株) 前田産業 東京支店		274,000,000			4.5	17	21.5
新宿区	(有) リ・ワークスジャパン 新宿支店		257,510,000			7.3	15	22.3

6 工事監理委託 (No.22 ~ 24)

22	202400912	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事に伴う工事監理等業務委託	業者指定				(1 社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中央区	日本データサービス (株) 東京支店	採用	17,300,000						
23	2024010547	中野中学校跡施設内装改修その他工事に伴う工事監理等業務委託	業者指定				(1 社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
渋谷区	(株) 翔設計	採用	60,000,000						
24	2024011120	中野本郷小学校校舎新築に伴う工事監理等業務委託	業者指定				(1 社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
文京区	(株) INA新建築研究所	採用	101,000,000						

7 工事設計委託 (No.25 ~ 26)

25	2024008800	平和の森公園周辺地区区画道路第3号外2路線道路予備設計業務委託	希望制指名競争入札				(20 社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
葛飾区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社	落札	8,380,000						
千代田区	(株) 千代田コンサルタント	辞退							
千代田区	(株) 復建技術コンサルタント 東京支店	辞退							
江東区	(株) サンテックインターナショナル	辞退							
葛飾区	(株) キミコン 東京支店	辞退							
町田市	(株) 横浜コンサルティングセンター 東京支店	辞退							
千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社	辞退							
文京区	信和設計 (株)	辞退							
中央区	(株) 長大 東京支社	最低制限未滿	6,460,000						
新宿区	(株) 日建技術コンサルタント 東京本社		10,378,000						

令和6年度 令和6年12月～令和7年3月 工事契約入札経過 《全入札》

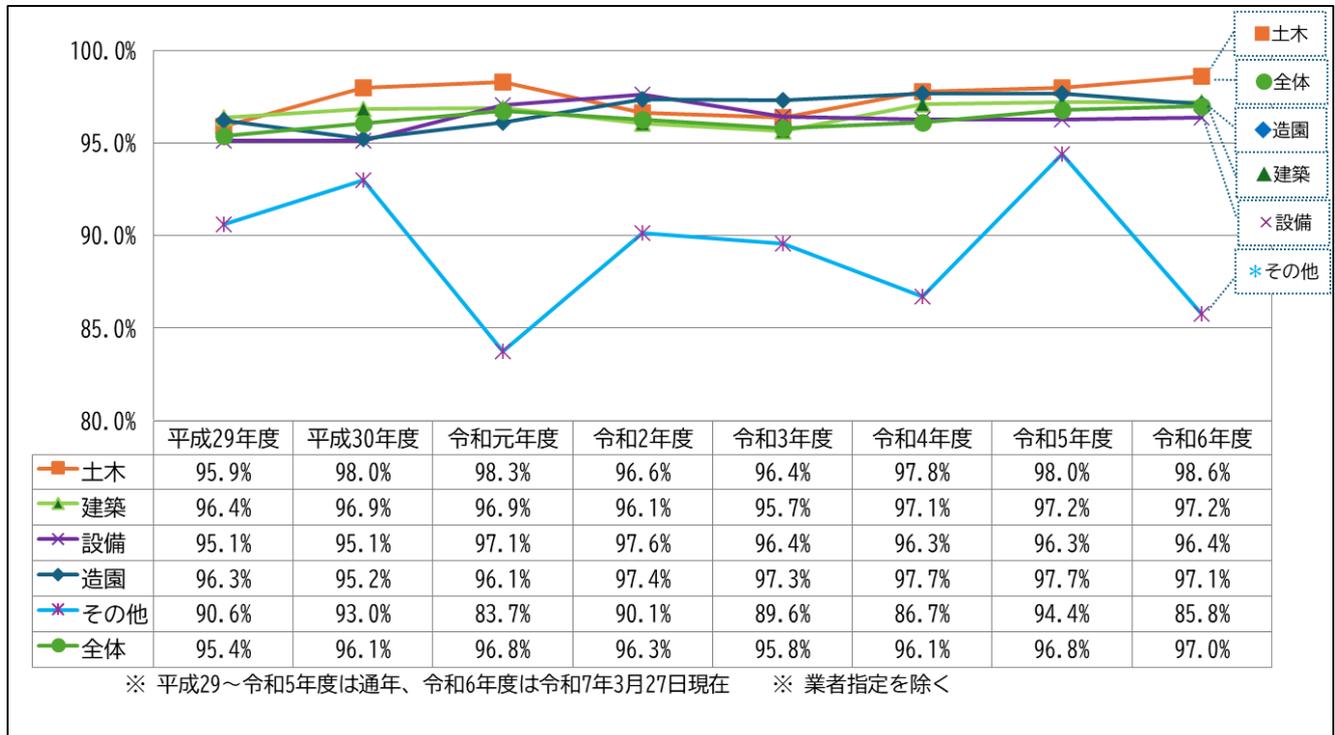
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
狛江市	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店		12,000,000					
中野区	(株) エーシーイー		12,000,000					
立川市	(株) グラフィック 東京営業所		8,600,000					
千代田区	太洋エンジニアリング (株) 東京支社		12,590,000					
豊島区	(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部		10,850,000					
豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		9,580,000					
渋谷区	(株) セリオス 東京支店		9,183,000					
千代田区	(株) オオバ 東京支店		9,040,000					
千代田区	日本振興 (株) 東京支店		13,500,000					
千代田区	(株) 建設技術センター 東京事務所		8,718,000					

26	2024011688	北原小学校新校舎等整備基本設計・実施設計業務委託				業者指定		(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	(株) 石本建築事務所 東京オフィス	採用	242,000,000					

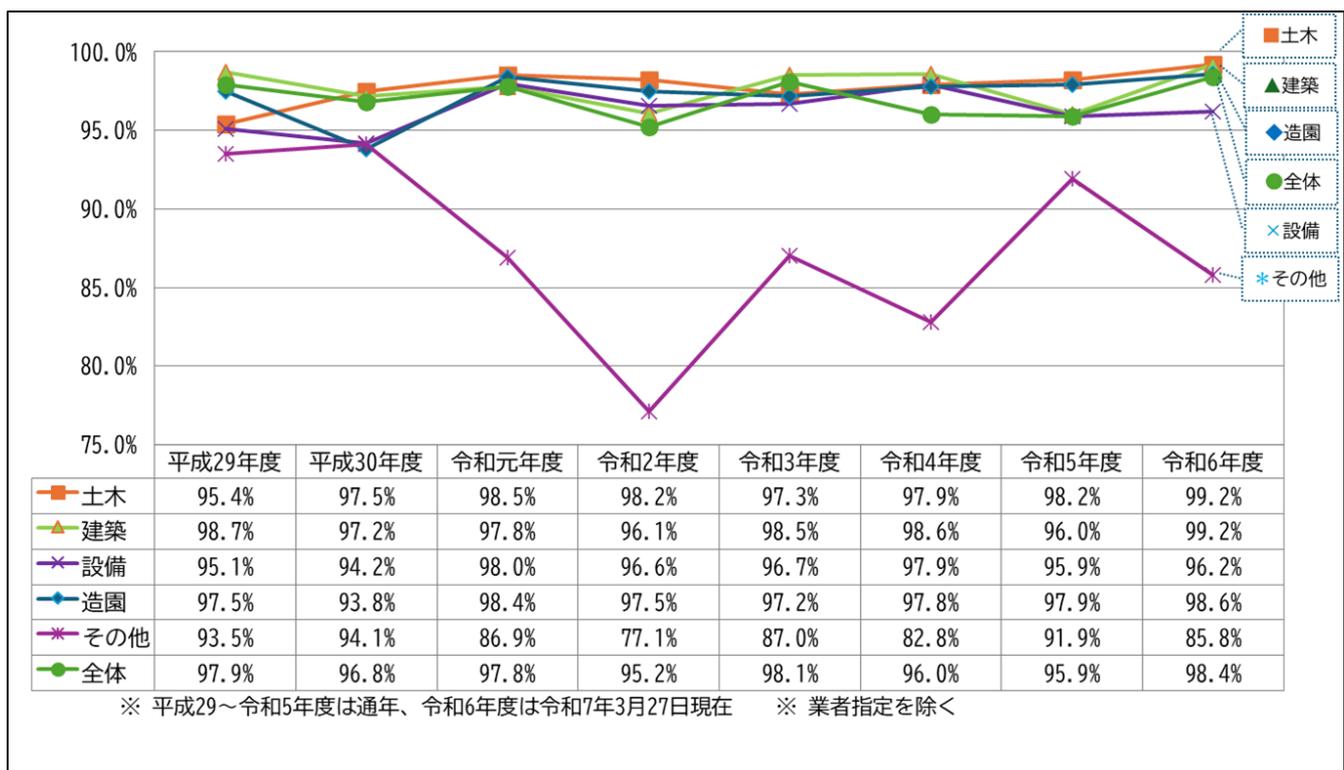
令和6年度 工事請負契約 入札実施状況等

～令和7年3月27日現在 集計～

1 業種別落札率の推移（金額ベース）



2 業種別落札率の推移（件数ベース）



3 工事請負契約件数の推移

	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土木	16	13	16	13	9	11	14	12
建築	41	59	53	34	33	37	41	45
設備	27	36	38	33	38	37	38	36
造園	8	11	9	10	12	10	12	14
その他	16	18	7	12	10	14	22	4
全体	108	137	123	102	102	109	127	111

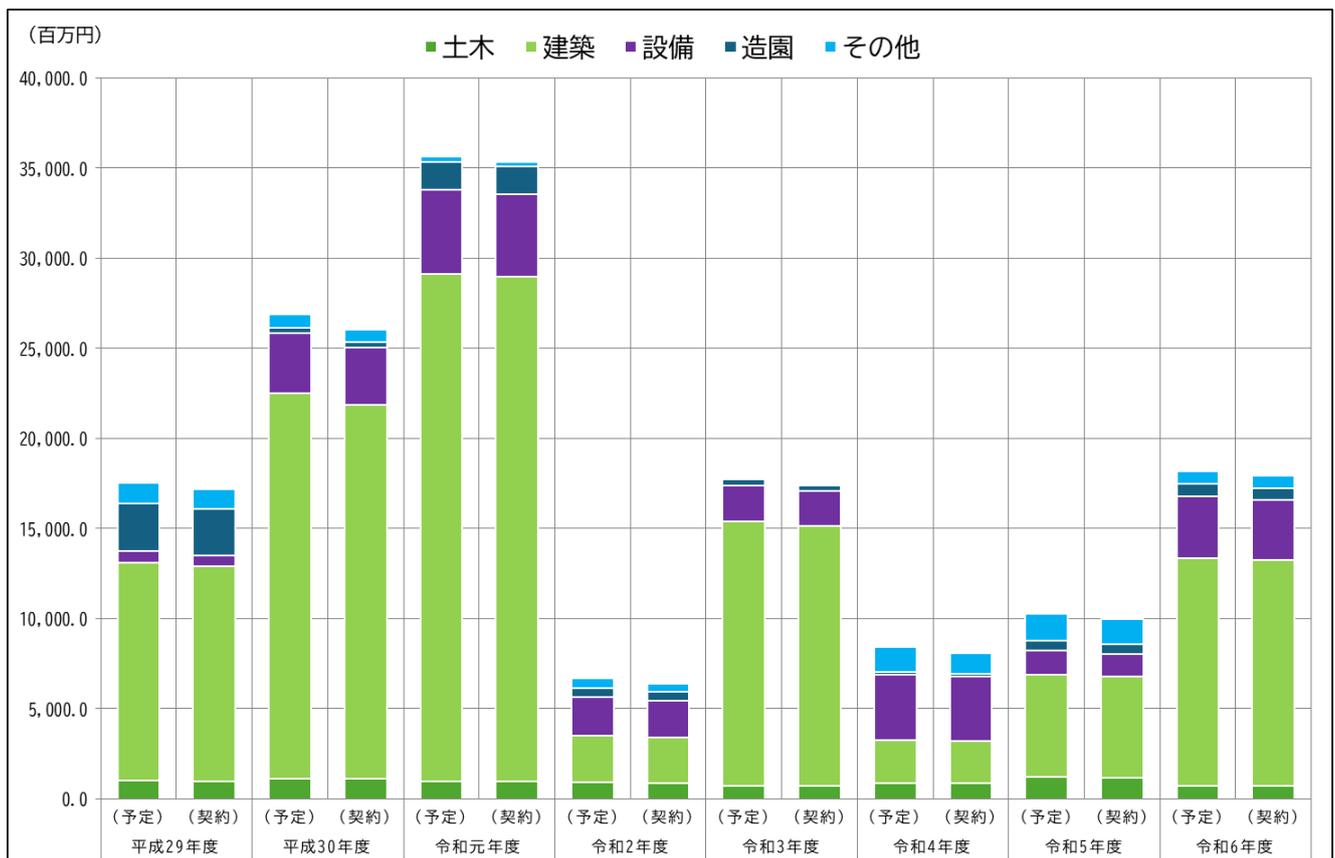
※ 平成27～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在

4 工事請負発注額の推移

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
土木	1,026,692,280	979,722,000	1,128,543,160	1,101,076,600	965,766,252	951,563,169	899,284,404	883,299,906
建築	12,098,853,220	11,941,573,900	21,362,890,480	20,777,976,520	28,164,644,780	28,020,409,100	2,631,089,400	2,528,750,929
設備	616,556,350	586,720,173	3,338,645,091	3,147,323,197	4,661,461,418	4,569,999,399	2,106,644,897	2,036,674,981
造園	2,626,719,840	2,562,948,000	326,375,120	306,288,200	1,553,089,280	1,528,299,600	490,107,200	478,060,000
その他	1,161,403,236	1,096,601,950	737,632,109	710,295,525	291,539,326	263,589,294	557,663,145	444,382,485
全体	17,530,224,926	17,167,566,023	26,894,085,960	26,042,960,042	35,636,501,056	35,333,860,562	6,684,789,046	6,371,168,301

	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
土木	736,161,510	716,917,018	870,320,609	852,915,258	1,207,075,996	1,187,926,760	724,079,500	718,744,500
建築	14,653,127,600	14,435,158,200	2,389,131,300	2,356,783,600	5,691,480,000	5,599,967,700	12,623,310,200	12,532,034,300
設備	2,001,365,000	1,935,439,965	3,644,824,250	3,569,826,620	1,311,048,394	1,261,138,252	3,461,120,633	3,345,811,942
造園	326,189,600	317,317,000	152,959,400	149,725,400	557,241,300	551,344,750	651,017,400	642,348,300
その他	97,560,810	88,887,275	1,373,905,954	1,165,966,482	1,488,603,850	1,380,375,840	723,503,600	676,522,600
全体	17,814,404,520	17,493,719,458	8,431,141,513	8,095,217,360	10,255,449,540	9,980,753,302	18,183,031,333	17,915,461,642

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在 ※ 契約金額は当初契約時の額



5 議会の議決案件となった工事一覧

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在

単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
平成29年度	平和の森公園新体育館整備事業	8,965.2
	(仮称)中野四季の森公園自転車駐車場整備工事(工事第403号)	891.0
	平和の森公園再整備工事	1,584.0
	仮称弥生町六丁目公園整備工事	708.5
	旧中野神明小学校校舎・体育館等解体工事	215.5
	第十中学校校舎等解体工事	249.8
平成30年度	旧大和小学校校舎・体育館等解体工事	321.8
	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	356.4
	江原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	251.7
	中野上高田運動施設野球場改修工事	213.8
	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築工事	194.2
	中野東中学校等複合施設新築工事	6,644.0
	平和の森小学校増築工事	363.1
	みなみの小学校校舎新築工事	2,988.3
	美鳩小学校校舎新築工事	3,373.2
	中野第一小学校校舎新築その他工事	3,922.3
	中野東中学校等複合施設新築に伴う電気設備工事	782.7
	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事	1,166.4
中野東中学校等複合施設新築に伴う給排水衛生設備工事	530.3	
令和元年度	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	473.1
	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	662.2
	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	415.9
	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	693.0
	哲学堂公園野球場改修工事	1,210.1
	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	729.3
	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439.0
	令和小学校校舎新築その他工事	3,768.9
中野区新庁舎整備事業 実施設計・施工業務	21,345.1	
令和2年度	(仮称)総合子どもセンター分室整備工事	529.9
	桃花小学校校舎棟増築その他工事	434.5
	令和小学校校舎新築に伴う機械設備工事	715.0
	令和小学校校舎新築に伴う電気設備工事	449.1
	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事	331.6
	塔山小学校体育館冷暖房化改修その他工事	242.0
	武蔵台小学校体育館冷暖房化改修その他工事	256.9
令和3年度	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事	4,723.6
	南台小学校校舎新築その他工事	4,585.9
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事	828.3
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う電気設備工事	507.7
	明和中学校校舎新築その他工事	4,459.5
令和4年度	社会福祉会館総合防水改修その他工事	225.5
	江古田小学校体育館冷暖房化その他工事	285.0
	第五中学校体育館冷暖房化その他工事	308.0
	中野区新庁舎整備事業議場システム整備工事	293.8
	旧法務省矯正研修所等解体工事	373.8
	旧中野東中学校校舎・体育館等解体工事	309.7
	南台小学校校舎新築に伴う機械設備工事	865.7
	南台小学校校舎新築に伴う電気設備工事	490.7
	明和中学校校舎新築に伴う機械設備工事	866.8
	明和中学校校舎新築に伴う電気設備工事	468.8
野方区民活動センター・野方区民ホール内装改修その他工事	475.2	

(続き) ※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在

単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
令和5年度	もみじ山文化センター西館トイレ改修その他工事	223.1
	温暖化対策推進オフィス跡施設整備工事	478.3
	谷戸小学校普通教室棟増築その他工事	599.5
	中野中学校跡施設校舎耐震改修その他工事	1,034.0
	哲学堂公園庭球場照明等改修工事	304.7
	旧中野刑務所正門移築・修復工事	869.0
	旧中野本郷小学校校舎・体育館等解体工事	344.3
	江原小学校環境改善改修工事（第二期）	323.6
	第五中学校環境改善改修工事（第二期）	291.5
	もみじ山文化センター本館発電設備改修工事	335.5
令和6年度	もみじ山文化センター本館舞台照明設備改修工事	201.3
	もみじ山文化センター本館エレベーター改修工事	273.9
	大和公園再整備工事	325.6
	もみじ山文化センター本館内装改修その他工事	1,348.6
	中野中学校跡施設内装改修その他工事	2,546.6
	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事	284.9
	中野本郷小学校校舎新築その他工事	5,277.8
	第五中学校環境改善改修工事（第三期）	324.6
	江原小学校環境改善改修工事（第三期）	515.1
	啓明小学校環境改善改修工事（第二期）	522.6
	上鷲宮小学校環境改善改修工事（第二期）	495.0
	中野本郷小学校校舎新築に伴う機械設備工事	1,100.0
	中野本郷小学校校舎新築に伴う電気設備工事	793.0

6 業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移

	平成29年度			平成30年度			令和元年度			令和2年度		
	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合
土木	14	2	14.2%	12	3	25.0%	16	5	31.2%	13	4	30.7%
建築	37	10	27.0%	59	13	22.0%	52	13	25.0%	34	8	23.5%
設備	27	7	25.9%	33	8	24.2%	36	16	44.4%	31	15	48.3%
造園	7	0	0.0%	11	2	18.1%	9	0	0.0%	10	1	10.0%
その他	6	0	0.0%	9	2	22.2%	3	0	0.0%	8	1	12.5%
全体	91	19	20.8%	124	28	22.5%	116	34	29.3%	96	29	30.2%

	令和3年度			令和4年度			令和5年度			令和6年度		
	契約数	うち 該当数	割合									
土木	9	1	11.1%	10	5	50.0%	14	6	42.8%	12	9	75.0%
建築	33	2	6.0%	36	10	27.7%	40	5	12.5%	45	14	31.1%
設備	37	13	35.1%	36	9	25.0%	35	8	22.8%	31	8	25.8%
造園	12	2	16.6%	10	2	20.0%	12	2	16.6%	14	4	28.5%
その他	7	0	0.0%	8	0	0.0%	11	1	9.0%	1	0	0.0%
全体	98	18	18.3%	100	26	26.0%	112	22	19.6%	103	35	33.9%

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在 ※ 業者指定を除く

7 1者入札（入札参加が1者）の平均落札率（金額ベース）

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
土木	0	—	1	99.3%	3	99.1%	2	98.8%	2	98.1%	3	99.2%	4	99.4%	3	99.7%
建築	2	98.8%	8	97.4%	3	98.5%	2	96.5%	1	99.0%	2	99.4%	4	99.1%	6	99.5%
設備	0	—	1	98.1%	5	99.1%	4	98.6%	1	99.7%	3	98.9%	2	97.2%	3	96.2%
造園	0	—	0	—	1	98.7%	0	—	0	—	0	—	1	99.7%	1	99.6%
その他	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	1	98.7%	0	—
全体	2	98.8%	10	97.4%	12	98.7%	8	97.7%	4	99.1%	8	99.1%	12	99.0%	13	98.8%

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在 ※ 業者指定を除く

8 JV入札の平均落札率

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
土木	0	—	3	97.2%	3	98.4%	3	98.3%	2	98.3%	3	99.2%	3	99.4%	3	99.7%
建築	2	99.0%	6	97.3%	1	98.5%	2	96.5%	3	98.7%	2	99.4%	4	98.8%	7	99.5%
設備	0	—	2	95.1%	7	98.2%	3	96.3%	2	96.6%	5	98.1%	3	93.5%	5	96.0%
造園	3	97.6%	0	—	1	98.7%	0	—	0	—	0	—	1	99.7%	1	99.6%
その他	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—
全体	5	98.7%	11	97.1%	12	98.4%	8	96.7%	7	98.5%	10	98.5%	11	98.4%	16	98.9%

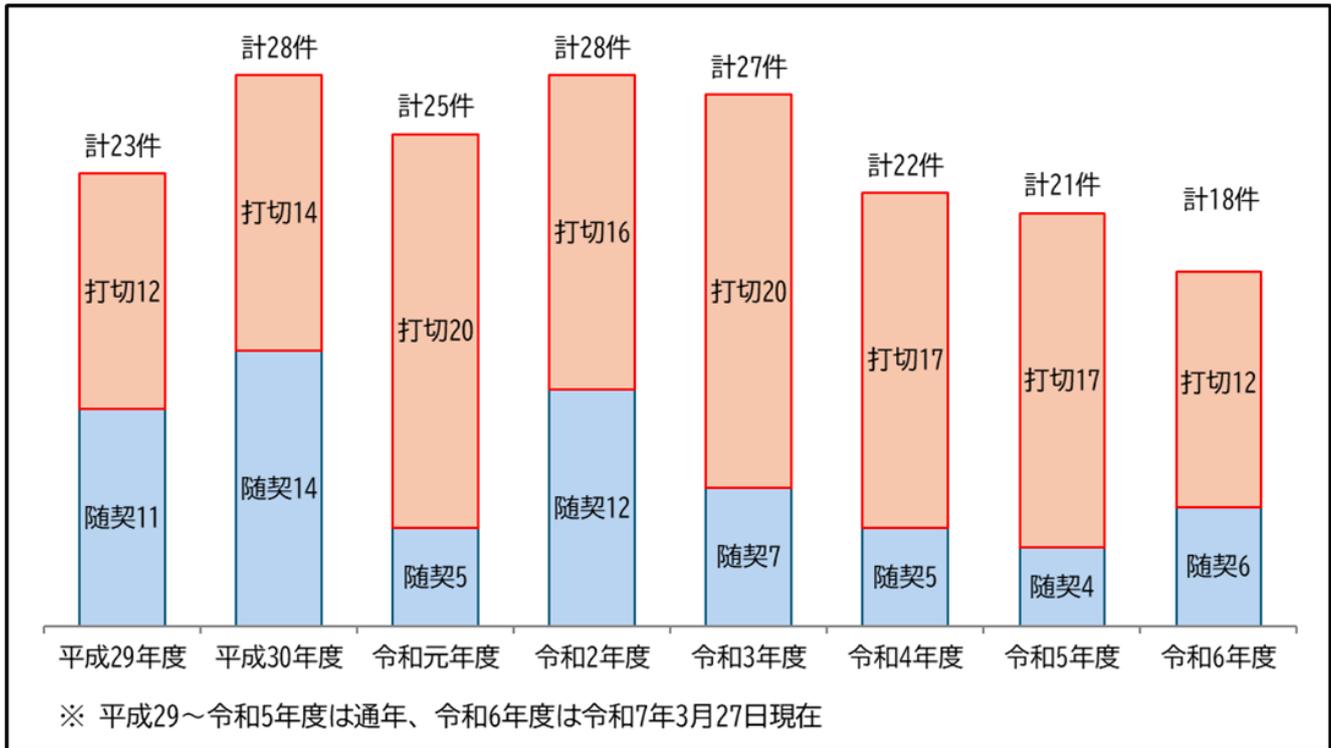
※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在 ※ 業者指定を除く

9 入札参加者数の推移

	区内制限付			区内制限なし				JV	全体
	総合評価平均	希望制平均	平均	総合評価平均	希望制平均	一般競争平均	平均	平均	平均
平成29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
平成30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	—	5.2者	1.5者	4.1者
令和元年度	2.5者	4.1者	3.8者	3.8者	8.5者	2.0者	4.2者	1.4者	3.6者
令和2年度	3.5者	4.2者	4.0者	4.9者	7.0者	1.0者	5.5者	1.4者	4.0者
令和3年度	3.1者	4.1者	4.0者	7.0者	10.0者	2.0者	8.8者	1.6者	4.2者
令和4年度	2.6者	3.9者	3.6者	6.4者	8.7者	5.0者	7.4者	1.2者	4.1者
令和5年度	2.4者	3.6者	3.3者	3.9者	5.6者	3.0者	4.9者	1.4者	3.5者
令和6年度	2.2者	3.7者	3.4者	12.0者	4.4者	—	6.0者	1.3者	3.2者

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和7年3月27日現在

1 0 不調打切・不調随契の推移



1 1 当年度 不調打切案件一覧

No.	件名	予定価格 (税・申請手数料等込)	業務区分	業種	契約方法
1	啓明小学校環境改善改修工事（第一期）	170,049,000	建築工事	建築工事	総合評価 〈特別簡易型〉
2	道路補修工事（工事第06209号）	35,680,000	土木工事	道路舗装工事	総合評価 〈特別簡易型〉
3	昭和区民活動センター新築その他工事	816,439,600	建築工事	建築工事	総合評価 〈簡易型〉
4	第五中学校外構フェンス改修工事	12,596,100	建築工事	建築工事	希望制 指名競争入札
5	丸山保育園トイレ改修その他工事	9,852,700	建築工事	建築工事	希望制 指名競争入札
6	社会福祉会館冷水機改修工事	2,722,500	設備工事	給排水衛生工事	希望制 指名競争入札
7	新井区民活動センター換気設備改修工事	23,566,400	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
8	仲町就労支援事業所3階厨房換気設備改修工事	7,385,400	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
9	城山ふれあいの家他1施設遊具安全対策工事	8,992,500	造園工事	造園工事	希望制 指名競争入札
10	緑野小学校屋外鉄骨階段塗装工事	19,690,000	その他工事	一般塗装工事	希望制 指名競争入札
11	新井区民活動センター換気設備改修工事	16,390,000	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
12	宮桃防災広場舗装改修その他工事	1,864,500	造園工事	造園工事	希望制 指名競争入札

※ No.1：4月～6月入札分、 No.2～10：7月～11月入札分 No.11～12：12月～3月入札分

令和7年度工事請負契約の発注見込み

単位	4年度	5年度	6年度	7年度
合計 件	168	179	187	177
工事 件	116	126	115	120
設計 件	39	39	47	33
測量 件	11	8	15	13
監理 件	1	5	8	9
地質 件	1	1	2	2

令和7年度	総合評価 (簡易型) 一般競争	総合評価 (特別簡易型) 一般競争	一般競争	希望制 指名競争	業者指定	計
建築工事	8	10		30		48
電気工事	2	8		11		21
給排水衛生工事				3		3
空調工事	1	7		6	1	15
道路舗装一般土木工事	1	6		1	1	9
造園	4	3		9		16
その他工事	1	1		4	2	8
合計	17	35	0	64	4	120

令和6年度	総合評価 (簡易型) 一般競争	総合評価 (特別簡易型) 一般競争	一般競争	希望制 指名競争	業者指定	計
建築工事	9	11		27		47
電気工事	1	5		5	1	12
給排水衛生工事		2		4	1	7
空調工事	2	2		11	3	18
道路舗装一般土木工事		5		4		9
造園	1	3		11		15
その他工事	1			1	5	7
合計	14	28	0	63	10	115

令和7年度 中野区工事発注予定表

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
1	道路舗装工事	中規模道路補修工事（基本契約）	中野区	指定箇所	第1	2026年3月	舗装工、排水施設工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
2	道路舗装工事	道路補修工事（その1）	中野区	指定箇所	第2	2026年7月	舗装工、排水施設工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
3	道路舗装工事	道路補修工事（その2）	中野区	指定箇所	第2	2026年7月	舗装工、排水施設工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
4	道路舗装工事	道路補修工事（その3）	中野区	指定箇所	第2	2026年7月	舗装工、排水施設工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
5	道路舗装工事	道路補修工事（その4）	中野区	指定箇所	第2	2026年7月	舗装工、排水施設工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
6	道路舗装工事	特別区道45-290バリアフリー化改良工事	中野区	上鷲宮四丁目11番～上鷲宮五丁目25番	第2	2027年3月	排水施設工（街きょ改良）、歩車道舗装工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(簡易型)
7	一般土木工事	橋梁長寿命化修繕工事	中野区	指定箇所	第1	2026年3月	橋梁修繕	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
8	一般土木工事	下水道施設改修工事	中野区	東中野四丁目16番先	第1	2026年3月	舗装工、路面排水工、下水道施設工	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
9	一般土木工事	河川管理施設修繕工事	中野区	指定箇所	第2	2026年3月	護岸補修工事	希望制指名競争入札
10	建築工事	美鳩小学校普通教室化その他工事	中野区	大和町四丁目26番5号	第1	2025年9月	内装改修、児童用ロッカー設置、電子黒板用レール設置	希望制指名競争入札
11	建築工事	中野保育園2階バルコニー防水改修その他工事	中野区	弥生町二丁目6番3号	第1	2025年9月	バルコニー床防水改修、手摺等鉄部塗装改修	希望制指名競争入札
12	建築工事	東中野駅地下自転車駐車場防火戸改修工事	中野区	東中野三丁目9番先	第1	2025年9月	防火戸改修	希望制指名競争入札
13	建築工事	北中野中学校総合防水改修その他工事	中野区	上鷲宮五丁目7番1号	第1	2025年10月	屋上防水改修、外壁改修、サッシ改修	希望制指名競争入札
14	建築工事	中野中学校校舎中庭外壁改修工事	中野区	中野四丁目12番3号	第1	2025年10月	外壁改修	希望制指名競争入札
15	建築工事	北部すこやか福祉センタートイレ改修その他工事	中野区	江古田四丁目31番10号	第1	2025年12月	トイレ改修、栄養室内装改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
16	建築工事	白桜小学校バリアフリー化改修工事	中野区	上高田一丁目2番28号	第1	2026年2月	階段昇降機設置、トイレ改修、ｽｰﾌﾟ改修	希望制指名競争入札
17	建築工事	名勝哲学堂公園常設門修復工事	中野区	松が丘一丁目34番(哲学堂公園内)	第1	2026年3月	文化財修復工事	希望制指名競争入札
18	建築工事	塔山小学校環境改善改修工事(第一期)	中野区	中央一丁目49番1号	第1	2025年11月	防水改修、内装改修(普通教室・特別教室・廊下)	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
19	建築工事	江古田小学校北校舎外壁・サッシ改修その他工事	中野区	江古田二丁目13番28号	第1	2025年11月	外壁改修、サッシ改修、2～4階配膳台置場改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
20	建築工事	谷戸小学校他1校バリアフリー化改修工事	中野区	中野一丁目26番1号他1箇所(南中野中学校)	第1	2026年2月	階段昇降機設置、エバ-サルチ-設置、ｽｰﾌﾟ改修、防火戸改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
21	建築工事	江古田小学校バリアフリー化改修工事	中野区	江古田二丁目13番28号	第1	2026年2月	階段昇降機設置、トイレ改修、ｽｰﾌﾟ改修、屋外鉄骨階段塗装改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
22	建築工事	沼袋保育園内装・サッシ改修その他工事(第二期)	中野区	沼袋一丁目34番14号	第1	2026年3月	内装・サッシ改修、冷暖房設備改修、小荷物昇降機改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
23	建築工事	本町保育園内装・サッシ改修その他工事(第一期)	中野区	本町三丁目29番17号	第1	2026年3月	内装・サッシ改修、冷暖房設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
24	建築工事	特別養護老人ホーム小淀ホームトイレ改修その他工事(第二期)	中野区	中央一丁目18番3号	第1	2026年3月	トイレ改修、浴室グ-ﾚｰﾁﾝｸﾞ改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
25	建築工事	西中野児童館トイレ・内装改修その他工事	中野区	白鷺三丁目15番5号	第1	2026年3月	トイレ・内装改修、照明器具改修、冷暖房設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
26	建築工事	特別養護老人ホームしらさぎホームトイレ改修その他工事(第一期)	中野区	白鷺二丁目51番5号	第1	2026年3月	トイレ改修、シャッター改修、厨房用換気設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
27	建築工事	みずの塔ふれあいの家内装改修その他工事	中野区	江古田一丁目9番24号	第1	2026年3月	内装改修、冷暖房設備改修、照明器具改修	一般競争入札 総合評価(簡易型)
28	建築工事	上高田児童館他2施設調乳用温水器設置工事	中野区	上高田五丁目30番15号他2箇所(新井薬師児童館、城山ふれあいの家)	第2	2025年12月	調乳用温水器設置	希望制指名競争入札
29	建築工事	東中野地域包括支援センター内装改修その他工事	中野区	東中野一丁目5番1号	第2	2025年12月	内装改修、外構舗装改修	希望制指名競争入札
30	建築工事	鷺宮区民活動センター1階ロビーシャッター改修工事	中野区	鷺宮三丁目22番5号	第2	2026年1月	シャッター改修	希望制指名競争入札
31	建築工事	キッズ・プラザ江原他1施設家具設置その他工事	中野区	江原町一丁目39番他1箇所(キッズ・プラザ美鳩)	第2	2026年1月	家具新設、排煙窓改修	希望制指名競争入札
32	建築工事	中野区保健所3階検査室実験台改修工事	中野区	中野二丁目17番4号	第2	2026年1月	実験台改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
33	建築工事	かみさぎ特別養護老人ホーム屋上防水改修その他工事	中野区	上鷲宮三丁目17番4号	第2	2026年1月	屋上防水改修、プレハブ倉庫撤去	希望制指名競争入札
34	建築工事	南部スポーツ・コミュニティプラザプール天井改修その他工事	中野区	弥生町五丁目11番26号	第2	2026年2月	プール天井改修、外構改修	希望制指名競争入札
35	建築工事	南台図書館総合防水改修工事	中野区	南台三丁目26番18号	第2	2026年2月	屋上防水改修、外壁改修、サッシ改修	希望制指名競争入札
36	建築工事	かみさぎ児童館トイレ改修その他工事	中野区	上鷲宮三丁目9番19号	第2	2026年2月	トイレ改修、内装改修	希望制指名競争入札
37	建築工事	江原保育園1・2階廊下壁改修その他工事	中野区	江原町一丁目15番4号	第2	2026年2月	廊下壁改修、鉄部塗装改修	希望制指名競争入札
38	建築工事	ひがしなかの幼稚園他1園屋上防水改修その他工事	中野区	東中野五丁目8番21号他1箇所(かみさぎ幼稚園)	第2	2026年2月	屋上防水改修、園庭遊具改修	希望制指名競争入札
39	建築工事	桃花小学校他1校プール熱中症対策改修工事	中野区	中央五丁目43番1号他1箇所(白桜小学校)	第2	2026年2月	自立型オーニング等新設	希望制指名競争入札
40	建築工事	美鳩小学校プール熱中症対策改修工事	中野区	若宮三丁目53番16号	第2	2026年2月	オーニングテント等新設	希望制指名競争入札
41	建築工事	北中野中学校プール熱中症対策改修工事	中野区	上鷲宮五丁目7番1号	第2	2026年2月	自立型オーニング等新設	希望制指名競争入札
42	建築工事	北原児童館床改修その他工事	中野区	野方六丁目35番13号	第2	2026年3月	床改修、手洗い流し台改修、家具類改修	希望制指名競争入札
43	建築工事	朝日が丘児童館内装改修その他工事	中野区	本町二丁目32番14号	第2	2026年3月	内装改修、調乳用温水器設置、手洗い流し台改修	希望制指名競争入札
44	建築工事	大和児童館外壁改修その他工事	中野区	大和町二丁目8番12号	第2	2026年3月	外壁改修、床改修、手洗い流し台改修	希望制指名競争入札
45	建築工事	もみじ山文化センター西館サッシ改修その他工事	中野区	中野二丁目9番7号	第2	2026年3月	アルミサッシ改修、流し台改修	希望制指名競争入札
46	建築工事	南中野児童館内装改修その他工事	中野区	弥生町四丁目36番15号	第2	2026年3月	内装改修、トイレ改修、調乳用温水器設置	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
47	建築工事	鷲宮児童館内外装改修その他工事	中野区	鷲宮三丁目40番13号	第2	2026年6月	内装改修、トイレ改修、外壁改修、屋上防水改修、外構改修	一般競争入札 総合評価(簡易型)
48	建築工事	弥生福祉作業施設屋上防水改修工事	中野区	弥生町二丁目5番11号	第3	2026年2月	屋上防水改修、トップライト改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
49	建築工事	東部区民活動センター外構改修工事	中野区	中央二丁目18番21号	第3	2026年2月	玄関前外構床タイル改修	希望制指名競争入札
50	建築工事	昭和保育園遊具改修その他工事	中野区	中野六丁目2番11号	第3	2026年3月	遊具改修、塗装改修	希望制指名競争入札
51	建築工事	東山高齢者会館調理室整備その他工事	中野区	野方四丁目41番7号	第3	2026年3月	調理室整備、ガラスブロック改修	希望制指名競争入札
52	建築工事	塔山小学校環境改善改修工事（第二期）	中野区	中央一丁目49番1号	第3	2026年11月	内装・サッシ改修（普通教室・特別教室・廊下・階段）、屋外鉄骨階段塗装改修、給食室外廻り改修	一般競争入札 総合評価（簡易型）
53	建築工事	啓明小学校環境改善改修工事（第三期）	中野区	大和町一丁目18番1号	第3	2026年11月	内装・サッシ改修（普通教室・廊下・階段）、給食室改修	一般競争入札 総合評価（簡易型）
54	建築工事	上鷲宮小学校環境改善改修工事（第三期）	中野区	上鷲宮一丁目24番36号	第3	2026年11月	総合防水改修、サッシ改修、内装改修（普通教室）、給食室改修	一般競争入札 総合評価（簡易型）
55	建築工事	明和中学校跡施設代替校舎改修工事	中野区	若宮一丁目1番18号	第3	2026年12月	外装改修、内装改修（普通教室・特別教室・管理諸室・廊下）、階段昇降機設置、給食室改修、校庭改修	一般競争入札 総合評価（簡易型）
56	建築工事	江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築工事	中野区	江古田三丁目3番	第3	2027年5月	グループホーム新築工事、外構工事、植栽工事	一般競争入札 総合評価（簡易型）
57	建築工事	第七中学校校舎新築その他工事	中野区	江古田二丁目9番11号	第4	2029年5月	校舎等新築、校庭整備、外構、既存校舎等解体	一般競争入札 総合評価（簡易型）
58	電気工事	野方第二自転車駐車場他1か所防犯カメラ改修工事	中野区	野方五丁目32番他	第1	2025年9月	防犯カメラ改修	希望制指名競争入札
59	電気工事	中野芸能小劇場舞台照明設備改修工事	中野区	中野五丁目68番7号	第1	2026年2月	舞台照明設備改修	一般競争入札 総合評価（特別簡易型）
60	電気工事	LED街路灯灯具交換工事（北部）（単価契約）	中野区	管内	第1	2026年2月	街路灯灯具交換	一般競争入札 総合評価（特別簡易型）
61	電気工事	LED街路灯灯具交換工事（南部）（単価契約）	中野区	管内	第1	2026年3月	街路灯灯具交換	一般競争入札 総合評価（特別簡易型）
62	電気工事	南中野清掃事務所監視カメラ設備改修工事	中野区	弥生町六丁目1番3号	第2	2025年11月	監視カメラ設備改修	希望制指名競争入札
63	電気工事	特別養護老人ホーム小淀ホーム電気設備改修工事	中野区	中央一丁目18番3号	第2	2025年12月	受変電設備改修・動力設備改修・防犯入退室管理設備改修	希望制指名競争入札
64	電気工事	緑野小学校照明器具改修工事（第一期）	中野区	丸山一丁目17番1号	第2	2026年1月	照明器具改修	希望制指名競争入札
65	電気工事	緑野中学校照明器具改修工事（第一期）	中野区	丸山一丁目1番19号	第2	2026年1月	照明器具改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
66	電気工事	揚水ポンプ分電盤修繕工事	中野区	管内	第2	2026年2月	揚水ポンプ分電盤交換	希望制指名競争入札
67	電気工事	鷺宮シルバーワークプラザ電気設備改修工事	中野区	若宮三丁目15番12号	第2	2026年2月	照明器具改修、弱電設備改修	希望制指名競争入札
68	電気工事	松が丘シニアプラザ低圧引込化工事	中野区	松が丘一丁目32番10号	第2	2026年2月	受変電設備撤去・低圧電力引込・分電盤改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
69	電気工事	街路灯設置工事(単価契約)	中野区	管内	第2	2026年3月	商店街街路灯撤去に伴う街路灯新設	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
70	電気工事	公園園内灯LED化工事	中野区	松が丘二丁目35番・29番(江古田公園内)他19公園内	第2	2026年3月	園内灯のLED化工事	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
71	電気工事	野方区民ホール発電設備改修工事	中野区	野方五丁目3番1号	第2	2027年3月	発電設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
72	電気工事	昭和区民活動センター新築に伴う電気設備工事	中野区	中野六丁目16番20号	第2	2027年5月	新築に伴う電気設備工事	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
73	電気工事	平和の森小学校校舎新築に伴う電気設備その他工事	中野区	新井三丁目37番他1箇所(現平和の森小学校)	第2	2028年1月	新築に伴う電気設備工事 同報系防災行政無線移設	一般競争入札 総合評価(簡易型)
74	電気工事	防犯カメラ設置工事	中野区	新井五丁目4番、新井四丁目15番(新井薬師公園内)他23公園内	第3	2026年2月	防犯カメラ設置工事	希望制指名競争入札
75	電気工事	上鷺宮区民活動センター分室電気設備改修工事	中野区	上鷺宮二丁目4番6号	第3	2026年2月	照明器具改修、弱電設備改修	希望制指名競争入札
76	電気工事	キッズ・プラザ緑野他1施設照明器具改修工事	中野区	弥生町四丁目27番11号他1箇所(キッズ・プラザ武蔵台)	第3	2026年3月	照明器具改修	希望制指名競争入札
77	電気工事	中野区保健所照明器具改修工事	中野区	中野二丁目17番4号	第3	2026年3月	照明器具改修	希望制指名競争入札
78	電気工事	江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築に伴う電気設備工事	中野区	江古田三丁目3番	第3	2027年5月	新築に伴う電気設備工事	一般競争入札 総合評価(簡易型)
79	給排水衛生工事	白桜小学校受水槽・高置水槽改修工事	中野区	上高田一丁目2番28号	第1	2025年9月	受水槽・高置水槽改修	希望制指名競争入札
80	給排水衛生工事	武蔵台小学校プールシャワー改修工事	中野区	上鷺宮五丁目1番1号	第2	2025年12月	プールシャワー改修	希望制指名競争入札
81	給排水衛生工事	特別養護老人ホーム小淀ホーム雑排水ポンプ改修工事	中野区	中央一丁目18番3号	第2	2026年1月	排水ポンプ改修	希望制指名競争入札
82	空調工事	武蔵台小学校特別教室他冷暖房設備改修工事	中野区	上鷺宮五丁目1番1号	第1	2025年9月	冷暖房設備改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
83	空調工事	緑野小学校普通教室他冷暖房設備改修工事(第一期)	中野区	丸山一丁目17番1号	第1	2025年9月	冷暖房設備改修	希望制指名競争入札
84	空調工事	北中野中学校普通教室冷暖房設備改修工事	中野区	上鷺宮五丁目7番1号	第1	2025年9月	冷暖房設備改修	希望制指名競争入札
85	空調工事	谷戸福祉作業施設冷暖房設備改修工事	中野区	中野一丁目6番6号	第1	2025年11月	冷温水発生機取替、冷暖房設備設置	希望制指名競争入札
86	空調工事	キッズ・プラザ谷戸冷暖房設備改修その他工事	中野区	中野一丁目26番1号	第1	2025年11月	冷暖房設備改修、照明器具改修	希望制指名競争入札
87	空調工事	キッズ・プラザ白桜冷暖房設備改修工事	中野区	上高田一丁目2番28号	第1	2025年11月	冷暖房設備改修	希望制指名競争入札
88	空調工事	特別養護老人ホームしらさぎホーム空調設備改修工事	中野区	白鷺二丁目51番5号	第1	2025年11月	空気調和機改修、冷暖房設備設置	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
89	空調工事	かみさぎ特別養護老人ホーム冷温水発生機改修工事	中野区	上鷺宮三丁目17番4号	第1	2025年11月	冷温水発生機取替	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
90	空調工事	松が丘シニアプラザ冷暖房設備改修その他工事	中野区	松が丘一丁目32番10号	第1	2025年12月	冷暖房・換気設備改修、高置水槽改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
91	空調工事	社会福祉会館空調設備改修工事(第一期)	中野区	中野五丁目68番7号	第1	2026年1月	冷暖房・換気設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
92	空調工事	上鷺宮区民活動センター冷暖房設備改修工事	中野区	上鷺宮三丁目7番6号	第1	2026年1月	冷暖房設備改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
93	空調工事	鍋横区民活動センター冷温水発生機機能整備工事	中野区	本町五丁目47番13号	第1	2025年11月	冷温水発生機部品交換及び整備	随意契約
94	空調工事	昭和三十九年区民活動センター新築に伴う機械設備工事	中野区	中野六丁目16番20号	第2	2027年5月	新築に伴う機械設備工事	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
95	空調工事	平和の森小学校校舎新築に伴う機械設備工事	中野区	新井三丁目37番	第2	2028年1月	新築に伴う機械設備工事	一般競争入札 総合評価(簡易型)
96	空調工事	江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築に伴う機械設備工事	中野区	江古田三丁目3番	第4	2027年5月	新築に伴う機械設備工事	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
97	造園	江古田小学校他1校遊具改修工事	中野区	江古田二丁目13番28号他1箇所(武蔵台小学校)	第1	2025年8月	上り棒・雲梯・ブランコ取替え、滑り台撤去	希望制指名競争入札
98	造園	あじさい公園トイレ等ユニバーサル整備工事	中野区	中野五丁目34番(あじさい公園)	第1	2025年12月	トイレ改修他	希望制指名競争入札
99	造園	プレーパーク設置に伴う公園整備工事	中野区	江古田三丁目14番(江古田の森公園)	第1	2025年9月	プレーパーク設備設置他	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
100	造園	南台公園再整備工事	中野区	南台五丁目7番(南台公園)	第1	2026年3月	公園再整備工事	一般競争入札 総合評価(簡易型)
101	造園	上鷲東公園再整備工事	中野区	上鷲宮二丁目18番(上鷲東公園)	第1	2026年3月	公園再整備工事	一般競争入札 総合評価(簡易型)
102	造園	(仮称)上高田五丁目公園再整備工事	中野区	上高田五丁目5番1号	第1	2026年3月	公園新設整備工事	一般競争入札 総合評価(簡易型)
103	造園	緑野中学校環境改善改修工事(校庭整備工事)	中野区	江古田四丁目1番19号	第1	2026年3月	校庭改修、浸透管改修、スプリンクラー改修、防球ネット改修、フェンス改修、照明改修	一般競争入札 総合評価(簡易型)
104	造園	公園ソーラー灯バッテリー交換等工事	中野区	白鷲一丁目4番(白鷲せせらぎ公園内)他5公園内	第2	2025年12月	園内のソーラー灯のバッテリー交換工事	希望制指名競争入札
105	造園	みどり公園トイレ等ユニバーサル整備工事	中野区	東中野三丁目11番(みどり公園)	第2	2026年2月	トイレ改修他	希望制指名競争入札
106	造園	新井薬師公園石積擁壁改修工事	中野区	新井五丁目4番(新井薬師公園)	第2	2026年2月	石積擁壁改修工事	希望制指名競争入札
107	造園	中野保育園園庭整備工事	中野区	弥生町二丁目6番3号	第2	2026年2月	舗装改修、遊具等改修	希望制指名競争入札
108	造園	公園施設長寿命化計画遊具更新工事	中野区	江原町一丁目15番(江原公園)他7公園	第2	2026年2月	遊具改修工事	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
109	造園	江古田の森公園(北)トイレ等ユニバーサル整備工事	中野区	江古田三丁目14番(江古田の森公園 旧北江古田公園区域)	第2	2026年3月	トイレ改修他	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
110	造園	公園フェンス改修工事	中野区	野方一丁目38番(もみの木公園内)他1公園内	第3	2026年2月	フェンス改修工事	希望制指名競争入札
111	造園	広場等改修工事	中野区	新井五丁目4番、新井四丁目15番号(新井薬師公園内)他1公園内	第3	2026年2月	広場舗装改修工事	希望制指名競争入札
112	造園	広町みらい施設改修工事	中野区	弥生町六丁目1番(広町みらい公園内)	第3	2026年2月	滝流れ擁壁改修及び広場舗装改修工事	希望制指名競争入札
113	消火設備	特別養護老人ホームしらさぎホーム消火設備改修その他工事	中野区	白鷲二丁目51番5号	第1	2026年2月	スプリンクラーポンプ・アラーム弁取替、排煙機取替	希望制指名競争入札
114	電話・通信	中部すこやか福祉センター構内交換設備改修工事	中野区	中央三丁目19番1号	第3	2026年3月	電話交換機、電話機改修	希望制指名競争入札
115	電話・通信	第七中学校同報系防災行政無線地上移設工事	中野区	江古田二丁目9番11号	第3	2026年7月	同報系防災行政無線移設	随意契約
116	一般塗装	緑野小学校校舎鉄骨階段塗装改修工事	中野区	丸山一丁目17番1号	第1	2025年10月	屋外鉄骨階段塗装改修	希望制指名競争入札

No.	業種	工事件名	施工場所		発注時期 (四半期)	工期	概要	発注形態
117	エレベーター	特別養護老人ホーム小淀ホームエレベーター改修工事	中野区	中央一丁目18番3号	第3	2026年12月	エレベーター改修	一般競争入札 総合評価(特別簡易型)
118	機械器具設置	中野坂上駅地下自転車駐車場サイクルコンベア改修工事	中野区	中央二丁目8番先	第1	2025年10月	サイクルコンベア改修	希望制指名競争入札
119	道路標示塗装	交通安全施設整備工事(基本契約)	中野区	管内	第1	2026年2月	カラー舗装工、区画線工、道路反射鏡設置工等	随意契約
120	解体工事	旧洗心寮解体工事	中野区	若宮一丁目4番12号	第3	2026年11月	RC造地上3階建 延床面積2,027㎡	一般競争入札 総合評価(簡易型)