

令和6年度 第2回中野区入札監視委員会議事録概要

1 開催日時

令和6年12月18日（水） 15時～16時40分

2 会 場

中野区役所6階 602会議室

3 出席者

委 員 武藤 博己（委員長）、上野 真裕（委員）、三浦 隆（委員）

事務局 濱口 求（総務部長）、原 太洋（契約課長）

大須賀 亮（施設課長）

4 議事

- （1） 令和6年7月～同年11月の区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・・・・資料1

※（補足資料）令和6年度工事請負契約中間集計について

・・・・・・・・資料2

- （2） 建設共同企業体（JV）結成を必須とする入札参加要件の見直し
（混合入札の試行実施について）

・・・・・・・・資料3

- （3） その他

5 議事内容（主な意見等）

（１） 令和６年７月～令和６年１１月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料１及び資料２に基づき、運用状況等を説明した。
不調案件は、区が工事の予定価格を積算した時期と実際の入札までのタイムラグに間に資材高騰などが起きて発生するのか。	今回入札不調となった９件のうち、６件が区の予定価格を上回った入札金額であったためである。その理由のひとつに、急激な資材高騰や人手不足、人件費高騰があると想定している。
不調による再発注の際に、業者に対してヒアリングのような事は行っていないのか。	入札不調が発生した場合は、発注内容を見直すほか、必要に応じて事業者へのヒアリングも行い、再発注している。
不調の際に打切案件になる場合と不調随契により契約がなされる場合がある。この取り扱いの違いはどこから発生するのか。	予定価格と入札額との乖離が少額である場合で、かつ事業者と調整ができた場合にのみ、地方自治法上認められている不調随契を行っている。
不調随契の場合、価格はどうように決めるのか。	事業者が再度提示した金額が、区の予定価格の範囲にある場合に、その金額において契約するものである。
総合評価落札方式において入札金額の高い方が落札したケースがある。これはどの評価点で逆転しているのか。	事業者の施工能力や配置予定技術者の能力のほか、区内事業者か否か等により、事業者ごとに評価点を算出し、価格点と合わせた総合評価を行う。今回、入札金額の高い事業者が落札したケースにおいては、主に技術者要件において差が出たものである。
企画提案公募型事業者選定を行った「道路舗装路面下空洞調査委託」の応募は２者だったのか。	２者からの参加表明があり、価格面や技術力、事業者の社会性・信頼性という観点から選定を行った。

(2) 建設共同企業体（JV）結成を必須とする入札参加要件の見直し
(混合入札の試行実施について)

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料3に基づき、混合入札の試行実施について説明した。
単独での入札参加した場合、後から別の事業者と共同で工事をするようになるのか。	単体業者が落札した場合は、施工も単体で行うことになる。
単独で参加するのは区内事業者か。	区内事業者の受注機会を確保するため、単体での参加は区内業者に限定する。
実際に単体業者が落札・施工するのはどのような工事だと想定しているか。	従来単体業者での施工であった3億未満の建築工事が、物価高騰によりJV対象工事となる事例が生じている。このような単体業者の技術力であっても担うことができる規模の工事を想定している。
工事ごとに混合入札を採用するか否かを判断する形態となるのか。	混合入札を基本としつつ、大規模案件のみJVを必須とする想定である。
単独では入札参加できない区内事業者はどうなるのか。	JVの構成員として、引き続き入札参加が可能である。
区内2者のJVもあるのか。	工事の規模や内容に応じて、JVの構成員数を指定している。
JVにより、構成員の技術が向上しているのか分からない面がある。最近は中小事業者でもしっかりとした技術を持ったところもあり、昔に比べてJVの意義は薄れているかもしれない。	(意見)
建築だけ、JV結成が必須となる金額・規模の想定が大きくなっている。これには何か意味があるのか。	例えば、学校の新築工事などに係る工事費は多くが建築工事費であり、あわせて施工する電気設備工事や機械設備工事は、同じ大規模工事であっても金額想定は低いためである。

令和6年7月～令和6年11月 区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等 (総括表)

資料 1

単位：千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他 工事	工事合計	工事監理 委託	工事設計 委託	測量委託	地質調査 委託	委託合計	総 計
一般競争入札	価格競争	件数												
		予定価格												
		契約額												
		落札率												
	総合評価 (区内受注 制限付)	件数	1	6	3	2		12						12
		予定価格	64,944	713,904	214,699	86,070		1,079,616						1,079,616
		契約額	63,800	705,663	207,680	85,282		1,062,425						1,062,425
		落札率	98.2%	98.8%	96.7%	99.0%		98.4%						98.4%
	総合評価 (区内受注 制限なし)	件数	2		2	1		5						5
		予定価格	306,218		224,104	326,647		856,969						856,969
		契約額	305,443		210,740	325,611		841,794						841,794
		落札率	99.7%		94.0%	99.6%		98.2%						98.2%
希望制指名 競争入札/指名 競争入札		件数	4	20	11	9		44	3	12	5		20	64
		予定価格	115,007	466,093	202,204	145,233		928,538						
		契約額	113,564	445,636	195,459	140,155		894,815	52,360	152,814	43,286		248,460	1,143,275
		落札率	98.7%	95.6%	96.6%	96.5%		96.3%						
入札合計		件数	7	26	16	12		61	3	12	5		20	81
		予定価格	486,169	1,179,997	641,007	557,950		2,865,123						
		契約額	482,807	1,151,299	613,879	551,048		2,799,034	52,360	152,814	43,286		248,460	3,047,494
		落札率	99.3%	97.5%	95.7%	98.7%		97.6%						
随意契約 (業者指定)		件数			4			4		1	1	1	3	7
		予定価格			205,940			205,940						
		契約額			205,940			205,940		13,530	6,960	12,760	33,250	239,190
		落札率			100.0%			100.0%						
総合計		件数	7	26	20	12		65	3	13	6	1	23	88
		予定価格	486,169	1,179,997	846,946	557,950		3,071,063						
		契約額	482,807	1,151,299	819,819	551,048		3,004,973	52,360	166,344	50,246	12,760	281,710	3,286,684
		落札率	99.3%	97.5%	96.7%	98.7%		97.8%						

※ 予定価格及び契約額は、当初契約時の額。(消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。)

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

- (1) 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上した。
- (2) 制限付欄の「○」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。
※区内業者:区内に本店を有する事業者をいう。
※準区内業者:「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。
- (3) 低入札欄の「○」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。
- (4) 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格(完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む)を記す。
- (5) 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。
- (6) 入札者数欄()の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。
- (7) 落札者欄の「○」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。
- (8) 備考欄に「企画提案公募型事業者選定対象案件」とあるものは、契約締結候補者との見積合わせの結果を表す。
事業者選定の結果(応募者数、選定時の予定価格等)は、別紙の参考資料で示す。

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 土木工事 7件 落札率 99.3% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
1	○	○	下水道施設改修工事その1(工事第06204号)	59,040,000	58,000,000	98.2%	2024/09/13	63,800,000	2025/03/14	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	
2		○	道路補修工事(工事第06210号)	141,035,000	140,500,000	99.6%	2024/10/25	154,550,000	2025/05/28	総合評価 〈特別簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)
3		○	道路補修工事(工事第06211号)	137,345,000	137,175,000	99.8%	2024/11/15	150,892,500	2025/07/23	総合評価 〈特別簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)
4	○		沼袋小学校跡施設外構フェンス改修工事(第二期)	32,810,000	32,000,000	97.5%	2024/08/22	35,200,000	2025/02/21	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	1回目辞退 1
5	○		新江古田自転車駐車場拡張用地整備工事	12,483,000	12,450,000	99.7%	2024/10/11	13,711,600	2025/02/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	申請手数料(非課税)有
6	○		河川管理施設修繕工事(工事第06213号)	27,584,000	27,415,000	99.3%	2024/10/30	30,156,500	2025/03/18	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
7	○		道路補修工事(工事第06214号)	31,660,000	31,360,000	99.0%	2024/11/08	34,496,000	2025/03/12	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	

【 建築工事 26件 落札率 97.5% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
8	○	○	かみさぎ特別養護老人ホームトイレ改修その他工事	147,810,000	147,500,000	99.7%	2024/07/03	162,250,000	2025/03/21	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	
9	○	○	啓明小学校環境改善改修工事(第一期)	87,631,000	86,000,000	98.1%	2024/07/08	94,600,000	2024/11/14	総合評価 〈特別簡易型〉	1 (0)	1	○	
10	○	○	特別養護老人ホームしらさぎホーム浴室改修その他工事	90,340,000	90,000,000	99.6%	2024/07/17	99,000,000	2025/03/07	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	
11	○	○	沼袋保育園内装・サッシ改修その他工事(第一期)	127,420,000	125,000,000	98.1%	2024/07/26	137,500,000	2025/03/07	総合評価 〈特別簡易型〉	1 (0)	3	○	
12	○	○	特別養護老人ホーム小淀ホームトイレ改修その他工事(第一期)	120,500,000	120,000,000	99.5%	2024/09/06	132,000,000	2025/03/05	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	
13	○	○	中野保育園調理室改修その他工事	75,291,000	73,000,000	96.9%	2024/09/19	80,312,900	2025/03/14	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	申請手数料(非課税)有、1 回目辞退 1

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
14	○		弥生福祉作業所内装改修工事	25,695,000	25,000,000	97.2%	2024/07/26	27,500,000	2024/11/15	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
15	○		もみじ山文化センター西館アルミサッシ改修工事	13,954,000	13,100,000	93.8%	2024/08/02	14,410,000	2024/12/13	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
16			第五中学校外構フェンス改修工事	9,384,000	9,300,000	99.1%	2024/08/23	10,230,000	2024/11/15	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、1回目辞退 1、2 回目辞退 1、区内制限解除 (不調による再発注)
17			丸山保育園トイレ改修その他工事	8,987,000	8,795,000	97.8%	2024/09/13	9,674,500	2024/12/16	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	最低制限未満 1、区内制限 解除(不調による再発注)
18	○		キッズ・プラザ桃花ウッドデッキ改修工事	21,758,000	21,000,000	96.5%	2024/09/26	23,100,000	2025/01/31	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	最低制限未満 1
19	○		重度・重複障害児通所支援施設ベランダ改修その他工事	10,364,000	10,350,000	99.8%	2024/09/26	11,385,000	2025/01/17	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退 2
20	○		北原児童館トイレ改修その他工事	41,919,000	40,950,000	97.6%	2024/09/27	45,045,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	5 (0)	1	○	
21	○		上高田図書館・児童館総合防水改修その他工事	66,907,000	61,950,000	92.5%	2024/10/10	68,145,000	2025/03/19	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
22	○		野方保育園医務室内装改修その他工事	16,374,000	15,949,000	97.4%	2024/10/11	17,543,900	2025/02/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
23	○		野方児童館トイレ改修その他工事	54,866,000	50,900,000	92.7%	2024/10/23	55,990,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	1回目辞退 1
24	○		江古田小学校プールサイド熱中症対策工事	8,973,000	8,500,000	94.7%	2024/10/29	9,350,000	2025/02/14	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	2回目辞退 2
25	○		南中野中学校プール槽改修工事	4,411,000	4,350,000	98.6%	2024/10/29	4,785,000	2025/01/15	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
26	○		江原小学校プールサイド熱中症対策工事	21,207,000	20,800,000	98.0%	2024/10/28	22,880,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
27	○		啓明小学校プールサイド熱中症対策その他工事	26,403,000	24,960,000	94.5%	2024/10/28	27,456,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	不参 1
28	○		鍋横保育園内装改修その他工事	19,615,000	18,080,000	92.1%	2024/10/28	19,888,000	2025/03/10	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
29	○		第五中学校プールサイド熱中症対策工事	6,998,000	6,760,000	96.5%	2024/10/29	7,436,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	9 (0)	1	○	任意選定、最低制限未満 4、1回目辞退 3、不参 1

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
30	○		江古田シルバーワークプラザ外壁改修工事	16,013,000	15,390,000	96.1%	2024/10/23	16,929,000	2025/02/21	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
31	○		野方デイサービスセンター他1施設内装改修工事	11,056,000	10,710,000	96.8%	2024/10/31	11,781,000	2025/03/07	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
32	○		緑野小学校屋外鉄骨階段塗装その他工事	17,676,000	17,580,000	99.4%	2024/11/22	19,338,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
33	○		宮の台児童館他1施設内装改修その他工事	21,161,000	20,700,000	97.8%	2024/11/22	22,770,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	

【 設備工事 20件 落札率 96.7% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
34	○	○	もみじ山文化センター本館蒸気ボイラー改修工事	69,301,000	68,000,000	98.1%	2024/07/12	74,800,000	2025/08/26	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
35	○	○	中野区保健所冷暖房設備改修その他工事	62,794,000	62,000,000	98.7%	2024/07/25	68,200,000	2024/12/16	総合評価 〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	
36	○	○	中野区立公園等LED灯具取替等工事(単価契約)	63,085,700	58,800,000	93.2%	2024/07/29	64,680,000	2025/03/14	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	最低制限未満 2
37		○	LED街路灯灯具交換工事(北部)(工事第06207号)(単価契約)	108,751,651	101,310,000	93.1%	2024/09/04	111,453,221	2025/02/21	総合評価 〈特別簡易型〉	2	1	○	【2JV】2組(区内2、区内1区外1)、特殊製品組合せ費有
38		○	LED街路灯灯具交換工事(南部)(工事第06208号)(単価契約)	94,956,732	90,250,000	95.0%	2024/09/20	99,287,221	2025/03/07	総合評価 〈特別簡易型〉	2	1	○	【2JV】2組(区内2、区内1区外1)、特殊製品組合せ費有
39	○		防犯カメラ設置工事	25,103,000	23,340,000	92.9%	2024/07/03	25,674,000	2025/01/20	希望制 指名競争入札	6 (0)	1	○	1回目辞退 3
40	○		キッズ・プラザ塔山冷暖房設備改修工事	20,827,000	20,800,000	99.8%	2024/07/25	22,880,000	2024/11/29	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退 2
41	○		昭和保育園冷暖房設備改修工事	36,224,000	35,950,000	99.2%	2024/07/25	39,545,000	2024/12/20	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
42	○		南部シルバーワークプラザ電気設備改修工事	5,464,000	5,100,000	93.3%	2024/07/26	5,610,000	2024/11/15	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	最低制限未満 1
43	○		松が丘シニアプラザ冷暖房換気設備改修工事	31,541,000	31,430,000	99.6%	2024/08/09	34,573,000	2024/12/13	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
44	○		鷺宮スポーツ・コミュニティプラザ冷温水ポンプ改修工事	6,829,000	6,400,000	93.7%	2024/08/22	7,040,000	2025/01/24	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不参2
45			社会福祉会館冷水機改修工事	3,359,000	3,200,000	95.2%	2024/09/13	3,520,000	2024/12/04	希望制 指名競争入札	4 (1)	1	○	不参1、区内制限解除(不調による再発注)
46	○		緑野小学校太陽光発電設備改修工事	7,005,000	6,480,000	92.5%	2024/09/27	7,128,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	不参1
47	○		かみさぎこぶし園換気設備改修工事	22,298,000	21,000,000	94.1%	2024/10/10	23,100,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	2回目辞退 1不参1
48	○		北部すこやか福祉センター照明器具改修工事	9,219,000	8,490,000	92.0%	2024/10/03	9,339,000	2025/01/31	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
49	○		緑野小学校プールろ過装置改修工事	15,953,000	15,500,000	97.1%	2024/10/31	17,050,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	最低制限未満1
50			かみさぎ特別養護老人ホーム冷温水発生機機能整備工事	4,805,000	4,805,000	100.0%	2024/07/24	5,285,500	2024/10/31	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者の指定業者
51			もみじ山文化センター本館冷温水発生機改修工事	19,383,000	19,383,000	100.0%	2024/08/06	21,321,300	2025/08/26	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者の指定業者
52			もみじ山文化センター本館空調機改修工事	160,536,000	160,536,000	100.0%	2024/09/04	176,589,600	2025/08/26	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者の指定業者
53			中野中学校プールろ過装置機能整備工事	2,494,000	2,494,000	100.0%	2024/10/28	2,743,400	2025/01/31	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者

【 造園工事 12件 落札率 98.7% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
54	○	○	公園施設長寿命化計画遊具更新工事	40,892,000	40,200,000	98.3%	2024/09/05	44,220,000	2025/02/28	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
55	○	○	すみれ公園トイレ等ユニバーサル整備工事	37,343,000	37,319,000	99.9%	2024/09/30	41,061,900	2025/03/12	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	申請手数料(非課税)有
56		○	大和公園再整備工事	296,942,000	296,000,000	99.6%	2024/09/12	325,611,000	2025/07/14	総合評価 〈簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)、申請手数料(非課税)有
57	○		れんげ公園トイレ等ユニバーサル整備工事	32,739,000	31,635,000	96.6%	2024/09/18	34,809,500	2025/02/21	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	申請手数料(非課税)有

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
58	○		哲学堂公園緊急対策工事	18,766,000	17,750,000	94.5%	2024/09/25	19,525,000	2025/03/07	希望制 指名競争入札	5 (0)	1	○	最低制限未満 1
59	○		沼袋西公園他2箇所広場等改修工事	17,778,000	17,400,000	97.8%	2024/10/16	19,140,000	2025/02/21	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
60	○		白鷺保育園園庭遊具等改修工事	13,547,000	13,519,000	99.7%	2024/10/23	14,870,900	2025/03/03	希望制 指名競争入札	5 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退 3、不参 1
61			城山ふれあいの家他1施設遊具安全対策工事	8,128,000	7,600,000	93.5%	2024/11/01	8,360,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	7 (1)	1	○	1回目辞退 1、区内制限解除(不調による再発注)
62	○		公園フェンス改修工事	14,388,000	13,900,000	96.6%	2024/11/08	15,290,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	5 (0)	1	○	失格無効 1
63	○		平和の森公園犬の広場拡張工事	6,550,000	6,000,000	91.6%	2024/11/14	6,600,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	6 (0)	1	○	
64	○		丸山保育園園庭整備工事	9,543,000	9,400,000	98.5%	2024/11/15	10,340,000	2025/03/03	希望制 指名競争入札	5 (0)	2	○	2回目辞退 4
65	○		白鷺せせらぎ公園衝撃吸収材取替工事	10,581,000	10,200,000	96.3%	2024/11/19	11,220,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	5 (0)	2	○	2回目辞退 2、不参 2

【 工事管理委託 3件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
66		-	狭あい道路拡幅整備工事監督補助業務委託		13,550,000		2024/07/02	14,905,000	2025/03/31	希望制 指名競争入札	6 (6)	1		任意選定、最低制限未満 1、1回目辞退 2
67		-	道路工事等監督補助業務委託(委託第06316号)		18,850,000		2024/08/30	20,735,000	2025/07/31	希望制 指名競争入札	5 (5)	1		任意選定、最低制限未満 1、1回目辞退 1
68		-	大和公園再整備工事監理業務委託		15,200,000		2024/10/24	16,720,000	2025/07/14	希望制 指名競争入札	5 (5)	1		1回目辞退 2

【 工事設計委託 13件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札回数	落札者	備考
69		-	道路補修詳細設計業務委託(委託第06307号)		20,180,000		2024/07/29	22,198,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	15 (15・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 6

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限 付	低入 札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札 回数	落札 者	備考
70+ B12 3-B		-	塔山小学校環境改善改修工事実施設計業務委託		34,737,000		2024/07/17	38,210,700	2025/03/21	希望制 指名競争入札	8 (7・0)	1		1回目辞退 5
71	○	-	新井薬師公園擁壁補修工事実施設計委託		3,590,000		2024/07/12	3,949,000	2024/12/27	希望制 指名競争入札	10 (0・4)	1	○	任意選定、1回目辞退 5、不参 1
72	○	-	プレーパーク設置に伴う公園実施設計委託		3,700,000		2024/07/31	4,070,000	2025/02/28	希望制 指名競争入札	10 (0・4)	2	○	任意選定、1回目辞退 6、2回目辞退 1、不参 2
73		-	区画街路第4号線電線共同溝予備設計委託		6,861,000		2024/07/31	7,547,100	2025/03/17	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		1回目辞退 2
74		-	特別区道45—290道路詳細設計及び測量業務委託(委託第06309号)		11,233,000		2024/07/29	12,356,300	2025/02/28	希望制 指名競争入札	18 (17・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 3
75		-	補助223号道路詳細設計委託		7,621,000		2024/08/06	8,383,100	2025/02/28	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		1回目辞退 3
76		-	補助第220号線Ⅰ・Ⅱ期区間における関係機関協議資料作成等業務委託		3,480,000		2024/08/22	3,828,000	2025/03/31	希望制 指名競争入札	10 (10・0)	1		1回目辞退 5、不参 1、区内制限解除(専門性の高い技術者要件)
77		-	河川管理施設調査設計業務委託(委託第06314号)		7,940,000		2024/08/23	8,734,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	6 (6・0)	1		1回目辞退 1
78		-	下水道施設等工事詳細設計委託(委託第06313号)		9,990,000		2024/08/30	10,989,000	2025/02/07	希望制 指名競争入札	6 (6・0)	3		最低制限未満 1、1回目辞退 2、3回目辞退 1、不参 1
79		-	橋梁定期点検・橋梁長寿命化修繕設計業務委託(委託第06315号)		25,730,000		2024/09/18	28,303,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	13 (13・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 5、不参 1
80		-	河川管理施設点検業務委託(委託第06317号)		3,860,000		2024/11/01	4,246,000	2025/03/21	希望制 指名競争入札	5 (5・0)	1		1回目辞退 2、区内制限解除(専門性の高い実績要件)
81		-	囲桃園跨線橋梁長寿命化修繕設計業務委託(委託第06308号)		12,300,000		2024/09/10	13,530,000	2025/03/17	業者指定	1 (1・0)	1		鉄道事業者の指定業者

【 測量委託6件 】

番号	制限 付	低入 札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札 回数	落札 者	備考
82		-	道路台帳現況平面図更新業務委託		10,200,000		2024/07/02	11,220,000	2025/03/14	希望制 指名競争入札	3 (3・0)	1		区内制限解除(専門性の高い実績要件)
83		-	都市計画施設設計画線測量及び電子化業務委託		6,350,000		2024/07/31	6,985,000	2025/03/07	希望制 指名競争入札	6 (3・1)	1		任意選定、1回目辞退 2、不参 1、区内制限解除(専門性の高い技術者要件)

令和6年度 《令和6年7月～令和6年11月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限 付	低入 札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札 回数	落札 者	備考
84	○	－	公共基準点維持管理委託(単価契約)		6,928,000		2024/07/30	7,743,021	2025/03/28	希望制 指名競争入札	8 (0・2)	1	○	特殊作業組合せ費有
85	○	－	上鷺宮小学校敷地測量業務委託		882,000		2024/08/06	970,200	2025/02/14	希望制 指名競争入札	10 (0・2)	1	○	
86	○	－	大和町地区現況・路線測量及び画地地 盤検討調査業務委託		14,880,000		2024/09/03	16,368,000	2025/03/10	希望制 指名競争入札	9 (0・2)	1	○	
87		－	管理区域図等作成並びに境界コンク リート杭設置委託(単価契約)		6,327,000		2024/11/26	6,959,700	2025/03/14	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者

【 地質調査委託 1件 】

番号	制限 付	低入 札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内 外・準)	入札 回数	落札 者	備考
88		－	道路舗装路面下空洞調査委託		11,600,046		2024/08/05	12,760,050	2025/02/28	業者指定	1 (1・0)	1		企画提案公募型事業者選 定対象案件

企画提案公募型事業者選定の審査結果

道路舗装路面下空洞調査委託（令和6年7月11日決定）

契約交渉 順位	応募者名	評価点					見積額
		技術力 評価	内企画 提案等	信頼性 社会性	価格 評価	合計	
第1位	ジオ・サーチ株式会社	73.0	(60.0)	4	9.9	86.9	11,600,046 円
第2位	株式会社カナン・ジオリサーチ 東京支店	59.0	(54.0)	2	10.0	71.0	11,600,000 円

（参考）見積額について

価格評価 = $50 \times (1 - \text{見積額} / \text{予定価格} [14,500,000 \text{ 円}])$

見積額 / 予定価格 = 80% で 価格評価の上限 10 点となる ⇔ 見積額 11,600,000 円 で 価格評価の上限 10 点となる

※価格評価の算定式（予定価格含む）及び上限は実施要領で事前公表

1 土木工事 (No.1 ～ 7)

1	2024006092 【制限付】下水道施設改修工事その1(工事第06204号)				落札率 98.2%		総合評価落札方式 特別簡易型		(2 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	北村建設 (株)	落札	58,000,000			1.2	18	19.2
	中野区	新栄興業 (株)		59,500,000					
2	2024007287 道路補修工事(工事第06210号)				落札率 99.6%		総合評価落札方式 特別簡易型		(1 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新日本・さかえ建設共同企業体 代表者 新日本建設(株)	落札	140,500,000			0.2	19.8	20.0
3	2024008071 道路補修工事(工事第06211号)				落札率 99.8%		総合評価落札方式 特別簡易型		(1 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	飛鳥・宏稜建設共同企業体 代表者 (株)飛鳥 東京支店	落札	137,175,000			0	17.2	17.2
4	2024005365 【制限付】沼袋小学校跡施設外構フェンス改修工事(第二期)				落札率 97.5%		希望制指名競争入札		(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	日本体育施設 (株) 東京支店	落札	32,000,000					
	中野区	(株) 吉畠工業	辞退						
	中野区	北村建設 (株)		33,100,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		32,400,000					
5	2024006990 【制限付】新江古田自転車駐車場拡張用地整備工事				落札率 99.7%		希望制指名競争入札		(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	12,450,000					
	中野区	北村建設 (株)		14,753,028					
	中野区	新栄興業 (株)		14,546,000					
6	2024007620 【制限付】河川管理施設修繕工事(工事第06213号)				落札率 99.3%		希望制指名競争入札		(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	27,415,000					
	中野区	(株) 会川組		28,356,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	北村建設（株）		28,844,000					

7	2024007938	【制限付】道路補修工事(工事第06214号)		落札率 99.0%	希望制指名競争入札			(3社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 会川組	落札	31,360,000					
中野区	北村建設（株）		34,780,000					
中野区	(株) 飛鳥 東京支店		33,480,000					

2 建築工事 (No.8 ～ 33)

8	2024003515	【制限付】かみさぎ特別養護老人ホームトイレ改修その他工事		落札率 99.7%	総合評価落札方式 特別簡易型			(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	トータル建設（株）	落札	147,500,000			0.1	22	22.1
中野区	綜和建設（株）		152,000,000					

9	2024003985	【制限付】啓明小学校環境改善改修工事(第一期)		落札率 98.1%	総合評価落札方式 特別簡易型			(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	武蔵野建設産業（株）	落札	86,000,000			1.3	20	21.3

10	2024004040	【制限付】特別養護老人ホームしらさぎホーム浴室改修その他工事		落札率 99.6%	総合評価落札方式 特別簡易型			(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 栄建社	落札	90,000,000			0.2	19	19.2
中野区	藤建設（株）		100,200,000					

11	2024004289	【制限付】沼袋保育園内装・サッシ改修その他工事(第一期)		落札率 98.1%	総合評価落札方式 特別簡易型			(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	稲葉建設（株）	落札	135,000,000	132,500,000	125,000,000	1.3	17	18.3

12	2024005666	【制限付】特別養護老人ホーム小湊ホームトイレ改修その他工事(第一期)		落札率 99.5%	総合評価落札方式 特別簡易型			(2社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 若月工務店	落札	120,000,000			0.2	20	20.2

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	綜和建設（株）		130,200,000					
13	2024006180	【制限付】中野保育園調理室改修その他工事			落札率 96.9%	総合評価落札方式 特別簡易型		（2社）	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	綜和建設（株）	落札	73,000,000			2.1	20	22.1
	中野区	（株）若月工務店	辞退						
14	2024004529	【制限付】弥生福祉作業所内装改修工事			落札率 97.2%	希望制指名競争入札		（4社）	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株）大日建設	落札	25,000,000					
	中野区	依田建設（株）		26,500,000					
	中野区	たくみ建設（株）		27,000,000					
	中野区	（株）堀野工務店		27,000,000					
15	2024004697	【制限付】もみじ山文化センター西館アルミサッシ改修工事			落札率 93.8%	希望制指名競争入札		（3社）	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	藤建設（株）	落札	13,100,000					
	中野区	綜和建設（株）		14,280,000					
	中野区	ライフメイト建設（株）		14,600,000					
16	2024005209	第五中学校外構フェンス改修工事			落札率 99.1%	希望制指名競争入札		（3社）	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新栄建設（株）	不調随契	10,700,000	10,000,000	9,300,000			
	中野区	衆浩建設（株）	辞退	11,800,000					
	中野区	武蔵野建設産業（株）	辞退						
17	2024005836	丸山保育園トイレ改修その他工事			落札率 97.8%	希望制指名競争入札		（4社）	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設（株）	落札	8,795,000					
	中野区	ライフメイト建設（株）	最低制限未滿	8,050,000					
	中野区	依田建設（株）		8,990,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	藤建設（株）		8,950,000					
18	2024006203	【制限付】キッズ・プラザ桃花ウッドデッキ改修工事			落札率 96.5%	希望制指名競争入札			（4社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	新栄建設（株）	落札	21,000,000					
	中野区	たくみ建設（株）	最低制限未滿	18,000,000					
	中野区	衆浩建設（株）		22,000,000					
	中野区	薩摩建設（株）		23,000,000					
19	2024006236	【制限付】重度・重複障害児通所支援施設ベランダ改修その他工事			落札率 99.8%	希望制指名競争入札			（3社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株）若月工務店	不調随契	10,650,000	10,500,000	10,350,000			
	中野区	依田建設（株）	辞退	11,810,000					
	中野区	（株）堀野工務店	辞退	11,530,000					
20	2024006355	【制限付】北原児童館トイレ改修その他工事			落札率 97.6%	希望制指名競争入札			（5社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	たくみ建設（株）	落札	40,950,000					
	中野区	（株）栄建社		47,800,000					
	中野区	衆浩建設（株）		45,280,000					
	中野区	依田建設（株）		48,350,000					
	中野区	綜和建设（株）		47,330,000					
21	2024006564	【制限付】上高田図書館・児童館総合防水改修その他工事			落札率 92.5%	希望制指名競争入札			（4社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	ライフメイト建設（株）	落札	61,950,000					
	中野区	衆浩建設（株）		67,450,000					
	中野区	依田建設（株）		69,600,000					
	中野区	たくみ建設（株）		62,000,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

22	2024006849	【制限付】野方保育園医務室内装改修その他工事			落札率 97.4%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 大日建設	落札	15,949,000					
	中野区	依田建設 (株)		17,900,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		18,900,000					

23	2024007157	【制限付】野方児童館トイレ改修その他工事			落札率 92.7%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建設 (株)	落札	50,900,000					
	中野区	たくみ建設 (株)	辞退						
	中野区	衆浩建設 (株)		56,400,000					
	中野区	(株) 堀野工務店		57,600,000					

24	2024007230	【制限付】江古田小学校プールサイド熱中症対策工事			落札率 94.7%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 若月工務店	落札	9,000,000	8,500,000				
	中野区	依田建設 (株)	辞退	9,390,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)	辞退	9,330,000					

25	2024007235	【制限付】南中野中学校プール槽改修工事			落札率 98.6%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建設 (株)	落札	4,350,000					
	中野区	(株) 若月工務店		4,590,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		4,740,000					

26	2024007250	【制限付】江原小学校プールサイド熱中症対策工事			落札率 98.0%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設 (株)	落札	20,800,000					
	中野区	進藤建設 (株)		23,700,000					
	中野区	依田建設 (株)		23,450,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

27	2024007316	【制限付】啓明小学校プールサイド熱中症対策その他工事			落札率 94.5%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	藤建設 (株)	落札	24,960,000					
	中野区	綜和建設 (株)	不参						
	中野区	(株) 栄建社		30,300,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		28,500,000					
28	2024007393	【制限付】鍋横保育園内装改修その他工事			落札率 92.1%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 栄建社	落札	18,080,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		20,500,000					
	中野区	藤建設 (株)		21,700,000					
29	2024007432	【制限付】第五中学校プールサイド熱中症対策工事			落札率 96.5%	希望制指名競争入札			(9 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	藤建設 (株)	落札	6,760,000					
	中野区	(株) 堀野工務店	不参						
	中野区	依田建設 (株)	辞退						
	中野区	(株) 若月工務店	辞退						
	中野区	たくみ建設 (株)	辞退						
	中野区	衆浩建設 (株)	最低制限未満	4,790,000					
	中野区	(株) 栄建社	最低制限未満	4,890,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)	最低制限未満	5,230,000					
	中野区	新栄建設 (株)	最低制限未満	4,380,000					
30	2024007461	【制限付】江古田シルバーワークプラザ外壁改修工事			落札率 96.1%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	ライフメイト建設 (株)	落札	15,390,000					
	中野区	(株) 栄建社		16,400,000					
	中野区	藤建設 (株)		16,900,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

31	2024007590	【制限付】野方デイサービスセンター他1施設内装改修工事				落札率 96.8%	希望制指名競争入札		(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設 (株)	落札	10,710,000					
	中野区	トータル建設 (株)		11,420,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		11,160,000					

32	2024008277	【制限付】緑野小学校屋外鉄骨階段塗装その他工事				落札率 99.4%	希望制指名競争入札		(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	衆浩建設 (株)	落札	17,580,000					
	中野区	依田建設 (株)		18,730,000					
	中野区	ライフメイト建設 (株)		18,280,000					

33	2024008324	【制限付】宮の台児童館他1施設内装改修その他工事				落札率 97.8%	希望制指名競争入札		(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 栄建社	落札	20,700,000					
	中野区	衆浩建設 (株)		21,500,000					
	中野区	綜和建设 (株)		22,200,000					

3 設備工事 (No.34 ～ 53)

34	2024004088	【制限付】もみじ山文化センター本館蒸気ボイラー改修工事				落札率 98.1%	総合評価落札方式 特別簡易型		(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 東洋AC	落札	68,000,000			1.3	18	19.3
	中野区	さかえ設備 (株)		73,000,000					
	中野区	横山設備工業 (株)		70,480,000					

35	2024004149	【制限付】中野区保健所冷暖房設備改修その他工事				落札率 98.7%	総合評価落札方式 特別簡易型		(2社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業 (株)	落札	62,000,000			0.8	18	18.8
	中野区	(株) 渡設備		72,000,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

36	2024004566	【制限付】中野区立公園等LED灯具取替等工事(単価契約)			落札率 93.2%	総合評価落札方式 特別簡易型		(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 金丸電機工業社	落札	58,800,000			4.7	18	22.7
	中野区	(株) I・コーポレーション	最低制限未滿	42,841,000					
	中野区	(株) マルイファシリティーズ	最低制限未滿	41,803,900					
37	2024005332	LED街路灯灯具交換工事(北部)(工事第06207号)(単価契約)			落札率 93.1%	総合評価落札方式 特別簡易型		(2 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	小池・建電建設共同企業体 代表者 (株)小池電工	落札	101,310,000			4.7	18.6	23.3
	渋谷区	由井・I建設共同企業体 代表者 由井電気工業(株)		103,108,400			3.6	9.1	12.7
38	2024005676	LED街路灯灯具交換工事(南部)(工事第06208号)(単価契約)			落札率 95.0%	総合評価落札方式 特別簡易型		(2 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	サンデンコー・東新建設共同企業体 代表者 (株)サンデンコー	落札	90,250,000			3.4	16.6	20.0
	渋谷区	由井・I建設共同企業体 代表者 由井電気工業(株)		84,880,000			7.4	9.1	16.5
39	2024003271	【制限付】防犯カメラ設置工事			落札率 92.9%	希望制指名競争入札		(6 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 金丸電機工業社	落札	23,340,000					
	中野区	森電機工業 (株)	辞退						
	中野区	(株) 東管	辞退						
	中野区	(株) I・コーポレーション	辞退						
	中野区	金澤電気工事 (株)		26,000,000					
	中野区	JESCOネットワークシステム (株)		29,200,000					
40	2024004464	【制限付】キッズ・プラザ塔山冷暖房設備改修工事			落札率 99.8%	希望制指名競争入札		(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	横山設備工業 (株)	不調随契	22,500,000	21,466,000	20,800,000			
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	24,440,000					
	中野区	プロセスサービス (株)	辞退	25,800,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

41	2024004551	【制限付】昭和保育園冷暖房設備改修工事			落札率 99.2%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) ケーワイケー	落札	35,950,000					
	中野区	(株) 渡設備		39,100,000					
	中野区	プロセスサービス (株)		39,670,000					
42	2024004559	【制限付】南部シルバーワークプラザ電気設備改修工事			落札率 93.3%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) マコト電気	落札	5,100,000					
	中野区	(株) I・コーポレーション	最低制限未満	4,538,000					
	中野区	金澤電気工事 (株)		5,780,000					
	中野区	(株) サンデンコー		5,550,000					
43	2024004989	【制限付】松が丘シニアプラザ冷暖房換気設備改修工事			落札率 99.6%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	プロセスサービス (株)	落札	31,430,000					
	中野区	(株) 渡設備		37,200,000					
	中野区	渡邊工業 (株)		33,400,000					
	中野区	横山設備工業 (株)		35,600,000					
44	2024005411	【制限付】鷺宮スポーツ・コミュニティプラザ冷温水ポンプ改修工事			落札率 93.7%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 東洋AC	落札	6,980,000	6,400,000				
	中野区	(有) ケーワイケー	不参	7,850,000					
	中野区	(株) 望月設備興業	不参	7,570,000					
45	2024006157	社会福祉会館冷水機改修工事			落札率 95.2%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 東洋AC	落札	3,200,000					
	練馬区	(株) 山幸	不参						
	中野区	(株) 渡設備		3,800,000					
	中野区	横山設備工業 (株)		4,090,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

46	2024006211	【制限付】緑野小学校太陽光発電設備改修工事			落札率 92.5%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 成澤電気	落札	6,480,000					
	中野区	(株) I・コーポレーション	不参						
	中野区	(株) サンデンコー		6,850,000					
	中野区	(株) 小池電工		7,900,000					
47	2024006689	【制限付】かみさぎこぶし園換気設備改修工事			落札率 94.1%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	プロセスサービス (株)	落札	22,500,000	21,000,000				
	中野区	(有) ケーワイケー	不参	25,100,000					
	中野区	(株) 渡設備	辞退	25,150,000					
48	2024006707	【制限付】北部すこやか福祉センター照明器具改修工事			落札率 92.0%	希望制指名競争入札			(3 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	金澤電気工事 (株)	落札	8,490,000					
	中野区	(株) サンデンコー		9,500,000					
	中野区	(株) I・コーポレーション		12,148,000					
49	2024007278	【制限付】緑野小学校プールろ過装置改修工事			落札率 97.1%	希望制指名競争入札			(4 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 東洋AC	落札	15,500,000					
	中野区	(株) 東海設備工業所	最低制限未満	14,150,000					
	中野区	(株) 渡設備		16,000,000					
	中野区	渡邊工業 (株)		15,700,000					
50	2024004676	かみさぎ特別養護老人ホーム冷温水発生機機能整備工事			落札率 100.0%	業者指定			(1 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	足立区	(株) 日立ビルシステム	採用	4,805,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

51	2024004942	もみじ山文化センター本館冷温水発生機改修工事			落札率 100.0%	業者指定		(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	足立区	(株) 日立ビルシステム	採用	19,383,000					
52	2024005721	もみじ山文化センター本館空気調和機改修工事			落札率 100.0%	業者指定		(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	江東区	新晃アトモス (株)	採用	160,536,000					
53	2024007569	中野中学校プールろ過装置機能整備工事			落札率 100.0%	業者指定		(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	豊島区	(株) 三進ろ過工業 東京営業所	採用	2,494,000					

4 造園工事 (No.54 ～ 65)

54	2024005531	【制限付】公園施設長寿命化計画遊具更新工事			落札率 98.3%	総合評価落札方式	特別簡易型	(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 創研ガーデン	落札	40,200,000			1.1	14	15.1
	中野区	(有) 小野口造園土木		43,950,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木		43,000,000					
55	2024006506	【制限付】すみれ公園トイレ等ユニバーサル整備工事			落札率 99.9%	総合評価落札方式	特別簡易型	(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	住友林業緑化 (株) 環境緑化事業部	落札	37,319,000			0	19	19.0
	中野区	(有) 小野口造園土木		40,250,890					
	中野区	(株) 大澤造園土木		41,000,000					
56	2024005384	大和公園再整備工事			落札率 99.6%	総合評価落札方式	簡易型	(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	飛鳥・日本体育建設共同企業体 代表者 (株)飛鳥 東京支店	落札	296,000,000			0.1	25.4	25.5

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

57	2024006268	【制限付】れんげ公園トイレ等ユニバーサル整備工事			落札率 96.6%	希望制指名競争入札		(4社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) 小野口造園土木	落札	31,635,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		34,442,900					
	中野区	(株) 大澤造園土木		33,193,800					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		35,415,600					
58	2024006389	【制限付】哲学堂公園緊急対策工事			落札率 94.5%	希望制指名競争入札		(5社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	17,750,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	最低制限未滿	8,000,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		20,340,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		20,850,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン		19,980,000					
59	2024007192	【制限付】沼袋西公園他2箇所広場等改修工事			落札率 97.8%	希望制指名競争入札		(4社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 創研ガーデン	落札	17,400,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		18,000,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木		17,880,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン		18,300,000					
60	2024007482	【制限付】白鷺保育園園庭遊具等改修工事			落札率 99.7%	希望制指名競争入札		(5社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	不調随契	13,919,000	13,719,000	13,519,000			
	中野区	(有) 小野口造園土木	不参	17,224,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン	辞退	13,990,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	辞退	15,541,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン	辞退	16,562,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

61	2024007551	城山ふれあいの家他1施設遊具安全対策工事			落札率 93.5%	希望制指名競争入札			(7 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 大澤造園土木	落札	7,600,000					
	羽村市	(株) 大進緑建	辞退						
	中野区	(株) 創研ガーデン		7,800,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		7,820,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン		8,050,000					
	中野区	(株) オアシス・ガーデン		8,100,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		7,950,000					

62	2024007879	【制限付】公園フェンス改修工事			落札率 96.6%	希望制指名競争入札			(5 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン	落札	13,900,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	無効	14,500,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		14,769,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		15,350,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		15,000,000					

63	2024008089	【制限付】平和の森公園犬の広場拡張工事			落札率 91.6%	希望制指名競争入札			(6 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) オアシス・ガーデン	落札	6,000,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		6,180,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		6,800,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木		6,680,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン		7,120,000					
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		6,950,000					

64	2024008200	【制限付】丸山保育園園庭整備工事			落札率 98.5%	希望制指名競争入札			(5 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 創研ガーデン	落札	10,000,000	9,400,000				
	中野区	(有) 小野口造園土木	辞退	10,500,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	辞退	10,280,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) アートガーディナーズジャパン	辞退	10,980,000					
中野区	(株) 飛鳥 東京支店	辞退	10,850,000					

65	2024008505【制限付】白鷺せせらぎ公園衝撃吸収材取替工事			落札率 96.3%		希望制指名競争入札		(5 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	10,773,000	10,200,000				
	中野区	(株) 創研ガーデン	不参	12,238,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	不参	11,674,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木	辞退	12,598,000					
	中野区	(株) アートガーディナーズジャパン	辞退	12,787,000					

5 工事監理委託 (No.66 ～ 68)

66	2024004087	狭あい道路拡幅整備工事監督補助業務委託	希望制指名競争入札					(6 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	豊島区	(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部	落札	13,550,000					
	千代田区	日本振興 (株) 東京支店	辞退						
	江東区	(株) サンテックインターナショナル	辞退						
	江東区	(株) URリンケージ	最低制限未満	12,500,000					
	多摩市	(株) 三紀		19,500,000					
	港区	(株) 高島テクノロジーセンター 東京支店		13,700,000					

67	2024005776	道路工事等監督補助業務委託(委託第06316号)			希望制指名競争入札			(5社)		
	業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	千代田区	日本振興(株) 東京支店		落札	18,850,000					
	豊島区	(株) 東光コンサルタンツ 本社事業部		辞退						
	江東区	(株) URリンケージ		最低制限未満	16,150,000					
	多摩市	(株) 三紀			26,000,000					
	港区	(株) 高島テクノロジーセンター 東京支店			19,400,000					

68	2024007701	大和公園再整備工事監理業務委託	希望制指名競争入札					(5 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	杉並区	(株) あい造園設計事務所	落札	15,200,000					
	港区	(株) 高島テクノロジーセンター 東京支店	辞退						
	千代田区	(株) アイ・ディー・エー 東京事務所	辞退						
	江東区	(株) URリンケージ		15,900,000					
	北区	(株) 吉田建築事務所一級建築士事務所		37,365,572					

6 工事設計委託 (No.69 ～ 81)

69	2024004153	道路補修詳細設計業務委託(委託第06307号)	希望制指名競争入札					(15 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	江東区	(株) 八州 東京支社	落札	20,180,000					
	新宿区	中央開発 (株) 東京支社	辞退						
	千代田区	復建調査設計 (株) 東京支社	辞退						
	江東区	(株) サンテックインターナショナル	辞退						
	杉並区	(株) グリーン 東京支店	辞退						
	中央区	シビックアーツコンサルタント (株) 関東支社	辞退						
	文京区	信和設計 (株)	辞退						
	中央区	(株) 都市計画21	最低制限未滿	19,970,000					
	狛江市	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店		28,180,000					
	新宿区	(株) 駿府設計		28,000,000					
	豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		28,500,000					
	渋谷区	(株) セリオス 東京支店		23,030,000					
	千代田区	日本振興 (株) 東京支店		34,320,000					
	千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社		27,372,000					
	江東区	(株) エヌイーエス 東京事務所		21,474,000					

70	2024004160	塔山小学校環境改善改修工事実施設計業務委託	希望制指名競争入札					(8 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	文京区	(株) トクオ 東京事務所	落札	34,737,000					
	中野区	(株) 五味建築設計事務所	辞退						

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	(株) K構造研究所	辞退						
墨田区	(株) NAB総合研究所	辞退						
新宿区	(株) 田中雅美建築設計事務所	辞退						
新宿区	(株) 土屋建築研究所	辞退						
新宿区	(株) 本多建築設計事務所		37,730,000					
千代田区	(株) 三輝設計事務所 東京支店		38,860,000					

71	2024004195	【制限付】新井薬師公園擁壁補修工事実施設計委託	希望制指名競争入札			(10社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	落札	3,590,000					
中野区	(株) 文化環境設計研究所	不参						
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退						
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退						
中野区	(株) トップライズ 中野営業所	辞退						
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区	(株) 環境風土テクノ		5,450,000					
中野区	双葉航測 (株)		5,000,000					
中野区	(株) エーシーイー		7,200,000					

72	2024004447	【制限付】プレーパーク設置に伴う公園実施設計委託	希望制指名競争入札			(10社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) エーシーイー	落札	4,000,000	3,700,000				
中野区	(株) 文化環境設計研究所	不参						
中野区	(株) 環境風土テクノ	不参	5,150,000					
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退						
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退						
中野区	(株) トップライズ 中野営業所	辞退						
中野区	双葉航測 (株)	辞退	5,790,000					
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退						

73 2024004563 区画街路第4号線電線共同溝予備設計委託 希望制指名競争入札 (20社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
狛江市	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店	落札	6,861,000					
墨田区	(株) ウエスコ 関東支社	辞退						
江東区	(株) スリーエスコンサルタンツ 東日本支社	辞退						
中央区	(株) エース 東京支社		7,340,000					
新宿区	(株) 日建技術コンサルタント 東京本社		7,340,000					
中央区	日本データーサービス (株) 東京支店		8,900,000					
中野区	(株) エーシーイー		7,794,000					
千代田区	太洋エンジニアリング (株) 東京支社		7,420,000					
豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		8,260,000					
千代田区	(株) フジヤマ 東京支店		7,280,000					
渋谷区	(株) セリオス 東京支店		6,900,000					
葛飾区	(株) キミコン 東京支店		7,760,000					
千代田区	(株) 近代設計 東京支社		12,000,000					
新宿区	開発虎ノ門コンサルタント (株)		8,910,000					
港区	(株) 高島テクノロジーセンター 東京支店		7,800,000					
葛飾区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社		8,090,000					
千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社		8,270,000					
中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部		8,400,000					
千代田区	(株) テイコク 東京支社		7,380,000					
足立区	(株) ジャパックス 東京営業所		7,280,000					

74 2024004736 特別区道45—290道路詳細設計及び測量業務委託(委託第06309号) 希望制指名競争入札 (18社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
狛江市	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店	落札	11,233,000					
新宿区	中央開発 (株) 東京支社	辞退						
江東区	(株) 八州 東京支社	辞退						
荒川区	(株) 東北構造社 東京支店	辞退						

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
杉並区	(株) グリーン 東京支店	最低制限未満	9,800,000				
豊島区	東日本総合計画 (株) 東京支店		18,400,000				
新宿区	(株) 駿府設計		13,400,000				
中野区	(株) エーシーイー		11,550,000				
豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		11,500,000				
渋谷区	(株) セリオス 東京支店		12,648,000				
千代田区	日本振興 (株) 東京支店		11,910,000				
葛飾区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社		11,470,000				
千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社		12,080,000				
中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部		12,100,000				
新宿区	(株) 和建設事務所		11,340,000				
豊島区	(株) 地球技研コンサルタント		12,450,000				
文京区	信和設計 (株)		18,800,000				
江東区	(株) エヌイーエス 東京事務所		11,263,000				

75	2024004965	補助223号道路詳細設計委託	希望制指名競争入札				(20 社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
新宿区	(株) サンワコン 東京支店	落札	7,621,000					
江東区	(株) 八州 東京支社	辞退						
荒川区	(株) 東北構造社 東京支店	辞退						
文京区	信和設計 (株)	辞退						
練馬区	(株) セット設計事務所 練馬営業所		12,100,000					
新宿区	中央開発 (株) 東京支社		14,900,000					
新宿区	(株) 駿府設計		11,000,000					
千代田区	復建調査設計 (株) 東京支社		8,673,000					
中野区	(株) エーシーイー		7,730,000					
豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		9,210,000					
江東区	(株) サンテックインターナショナル		10,290,000					
渋谷区	(株) セリオス 東京支店		8,103,000					
台東区	(株) ジェーエステック 東京営業所		10,816,000					
新宿区	開発虎ノ門コンサルタント (株)		8,090,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
葛飾区	(株) 吹上技研コンサルタント 東京支社		7,940,000				
千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社		8,100,000				
新宿区	(株) 和建設事務所		10,000,000				
千代田区	(株) 建設技術センター 東京事務所		8,650,000				
江東区	(株) エヌイーエス 東京事務所		8,221,000				
足立区	(株) ジャパックス 東京営業所		11,200,000				

76 2024004999 補助第220号線Ⅰ・Ⅱ区間における関係機関協議資料作成等業務委託 希望制指名競争入札 (10社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	(株) フジヤマ 東京支店	落札	3,480,000					
中央区	(株) 都市計画21	不参						
墨田区	(株) ウエスコ 関東支社	辞退						
立川市	(株) グラフィック 東京営業所	辞退						
千代田区	(株) 復建技術コンサルタント 東京支店	辞退						
江東区	(株) 八州 東京支社	辞退						
文京区	信和設計 (株)	辞退						
狛江市	(株) 間瀬コンサルタント 東京支店		6,000,000					
渋谷区	(株) セリオス 東京支店		13,000,000					
新宿区	(株) 中央技術コンサルタンツ		4,000,000					

77 2024005449 河川管理施設調査設計業務委託(委託第06314号) 希望制指名競争入札 (6社)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	(株) テイコク 東京支社	落札	7,940,000					
千代田区	(株) 保全工学研究所	辞退						
新宿区	中央開発 (株) 東京支社		13,000,000					
大田区	パシコン技術管理 (株)		8,800,000					
中央区	(株) 日本インシーク 東京本社営業部		13,000,000					
豊島区	(株) 地球技研コンサルタント		13,890,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

78	2024005725	下水道施設等工事詳細設計委託(委託第06313号)	希望制指名競争入札					(6 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	豊島区	(株) 地球技研コンサルタント	落札	14,280,000	12,840,000	9,990,000			
	墨田区	富洋設計 (株)	不参						
	品川区	(株) エフウォーターマネジメント 東京支社	辞退						
	千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社	辞退						
	新宿区	(株) 和建設事務所	辞退	15,000,000	14,000,000				
	渋谷区	(株) セリオス 東京支店	最低制限未滿	5,230,000					
79	2024006066	橋梁定期点検・橋梁長寿命化修繕設計業務委託(委託第06315号)	希望制指名競争入札					(13 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	港区	首都高技術 (株)	落札	25,730,000					
	江東区	通信土木コンサルタント (株)	不参						
	千代田区	(株) 千代田コンサルタント 首都圏営業部	辞退						
	江東区	(株) 八州 東京支社	辞退						
	渋谷区	(株) トーニチコンサルタント 本社事業本部	辞退						
	千代田区	NiX JAPAN (株) 東京本社	辞退						
	新宿区	(株) 中央技術コンサルタンツ	辞退						
	中央区	(株) 長大 東京支社	最低制限未滿	17,490,000					
	中央区	(株) 建設技術研究所 東京本社		72,000,000					
	豊島区	三和建設コンサルタンツ (株) 東京支店		26,000,000					
	千代田区	(株) 福山コンサルタント 東京支社		26,250,000					
	品川区	富士コンサルタンツ (株) 東京事業本部		27,010,000					
	江東区	保全技術 (株)		25,980,000					
80	2024007489	河川管理施設点検業務委託(委託第06317号)	希望制指名競争入札					(5 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	千代田区	(株) 保全工学研究所	落札	3,860,000					
	新宿区	中央開発 (株) 東京支社	辞退						
	北区	(株) 吉田建築事務所一級建築士事務所	辞退						
	目黒区	(株) パスコ 東京支店		5,390,000					
	千代田区	(株) テイコク 東京支社		3,900,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

81	2024006078 囲桃園跨線橋梁長寿命化修繕設計業務委託(委託第06308号)					業者指定		(1 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	品川区	JR東日本コンサルタンツ (株)	採用	12,300,000					

7 測量 (No.82 ～ 87)

82	2024004019 道路台帳現況平面図更新業務委託		希望制指名競争入札					(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	目黒区	(株) パスコ 東京支店	落札	10,200,000					
	新宿区	(株) ヤチホ		12,180,000					
	江東区	(株) 八州 東京支社		15,000,000					

83	2024004741	都市計画施設計画線測量及び電子化業務委託				希望制指名競争入札			(6 社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	目黒区	(株) パスコ 東京支店	落札	6,350,000					
	中野区	(株) 三山コンサルタンツ	不参						
	中野区	(株) 中野技術 東京支店	辞退						
	中野区	(有) 水工技研	辞退						
	豊島区	東日本総合計画 (株) 東京支店		7,950,000					
	三鷹市	(株) GIS関東 東京支店		7,860,000					

84	2024004871【制限付】公共基準点維持管理委託(単価契約)			希望制指名競争入札				(8 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	双葉航測 (株)	落札	6,928,000					
	中野区	(株) 三山コンサルタンツ		7,981,000					
	中野区	三信計測工業 (株)		7,720,000					
	中野区	(株) 中野技術 東京支店		7,200,500					
	中野区	関東総業 (株)		7,624,000					
	中野区	(有) 水工技研		7,498,650					
	中野区	竹内調査測量 (株)		7,380,000					
	中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		7,043,000					

令和6年度 令和6年7月～令和6年11月 工事契約入札経過 《全入札》

85	2024005195	【制限付】上鷺宮小学校敷地測量業務委託					希望制指名競争入札			(10社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	中野区	関東総業 (株)	落札	882,000						
	中野区	双葉航測 (株)		1,260,000						
	中野区	(株) 三山コンサルタンツ		1,200,000						
	中野区	三信計測工業 (株)		1,280,000						
	中野区	(株) 中野技術 東京支店		1,300,000						
	中野区	(株) トーセンピーアールエス		1,250,000						
	中野区	日進航測 (株)		1,440,000						
	中野区	(有) 水工技研		1,100,000						
	中野区	竹内調査測量 (株)		1,400,000						
	中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		1,200,000						
86	2024005785	【制限付】大和町地区現況・路線測量及び画地地盤検討調査業務委託					希望制指名競争入札			(9社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	中野区	双葉航測 (株)	落札	14,880,000						
	中野区	三信計測工業 (株)		17,500,000						
	中野区	(株) 中野技術 東京支店		16,200,000						
	中野区	(株) トーセンピーアールエス		18,000,000						
	中野区	日進航測 (株)		17,500,000						
	中野区	関東総業 (株)		16,000,000						
	中野区	(有) 水工技研		15,400,000						
	中野区	竹内調査測量 (株)		18,000,000						
	中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店		16,500,000						
87	2024008847	管理区域図等作成並びに境界コンクリート杭設置委託(単価契約)					業者指定			(1社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
	大田区	(株) タハラ測量 東京営業所	採用	6,327,000						

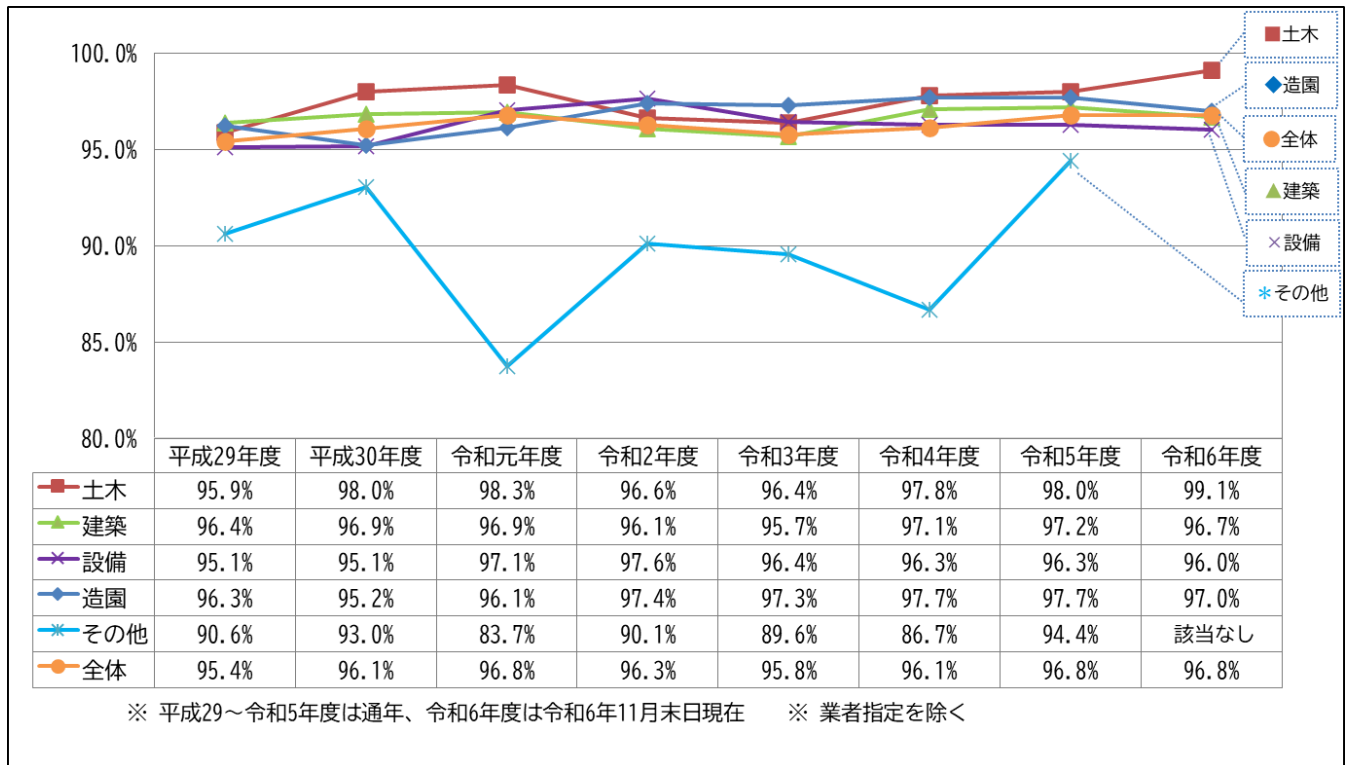
8 地質調査委託 (No.88)

88	2024005515	道路舗装路面下空洞調査委託		業者指定			(1 社)		
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	大田区	ジオ・サーチ (株)	採用	11,600,046					

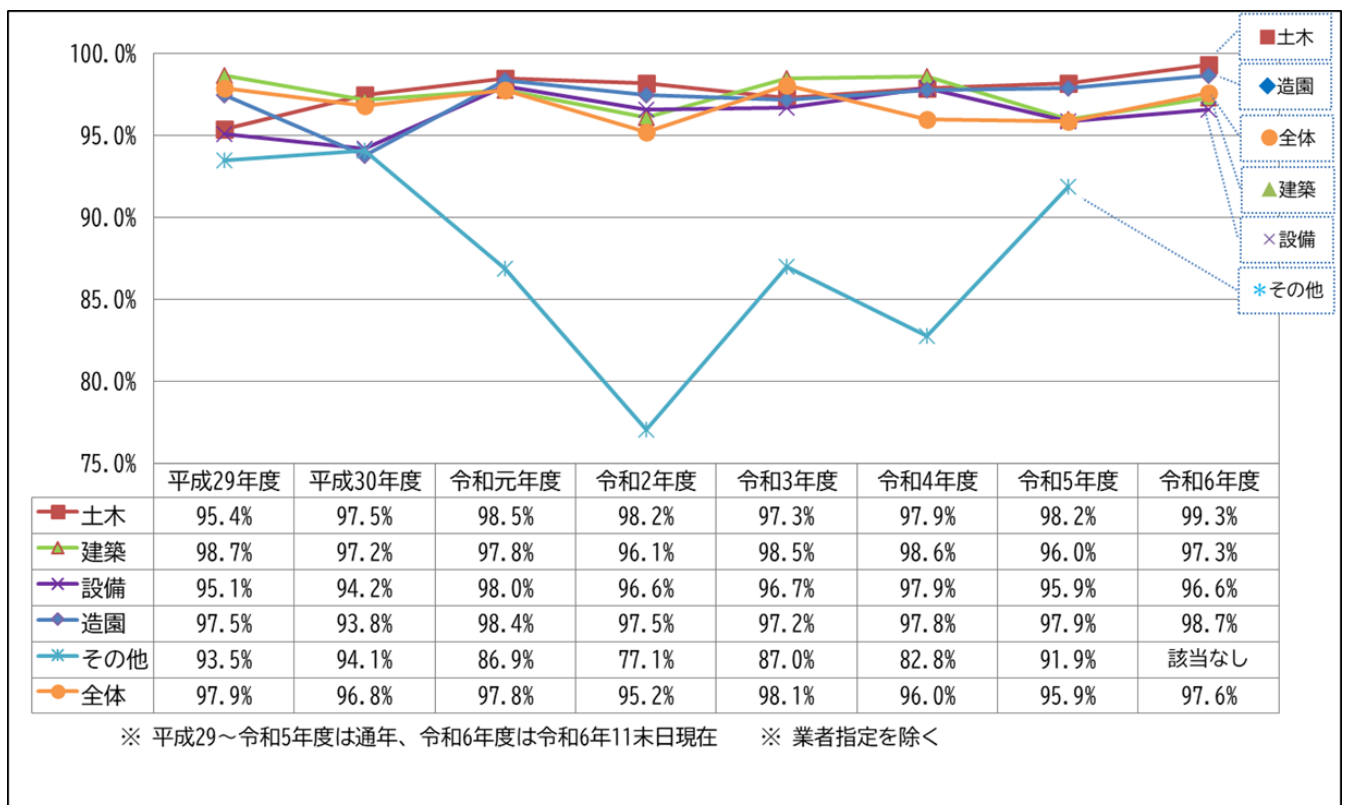
令和6年度 工事請負契約 入札実施状況等

～令和6年11月末日現在 集計～

1 業種別落札率の推移（金額ベース）



2 業種別落札率の推移（件数ベース）



3 工事請負契約件数の推移

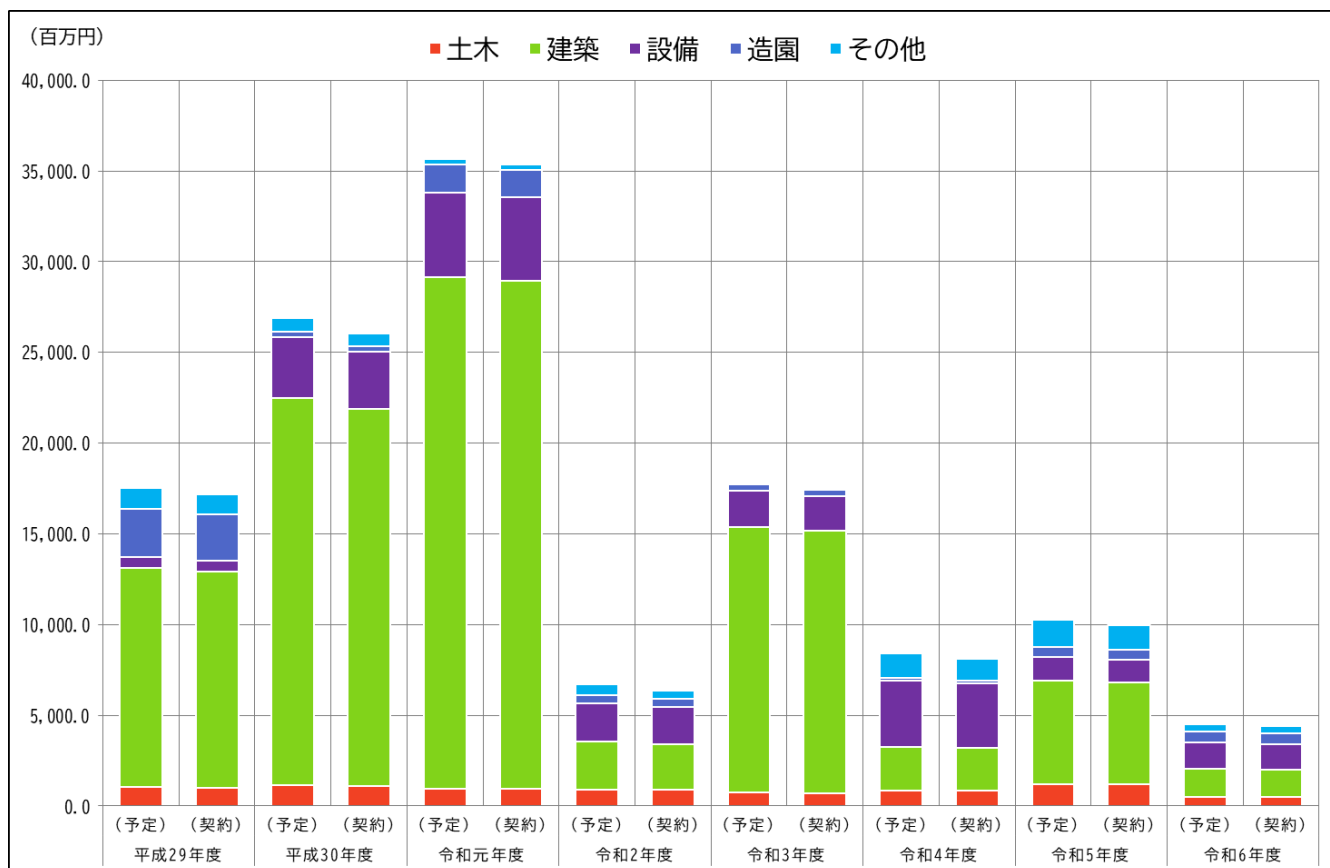
	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土木	16	13	16	13	9	11	14	8
建築	41	59	53	34	33	37	41	35
設備	27	36	38	33	38	37	38	31
造園	8	11	9	10	12	10	12	13
その他	16	18	7	12	10	14	22	3
全体	108	137	123	102	102	109	127	90

4 工事請負発注額の推移

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
土木	1,026,692,280	979,722,000	1,128,543,160	1,101,076,600	965,766,252	951,563,169	899,284,404	883,299,906
建築	12,098,853,220	11,941,573,900	21,362,890,480	20,777,976,520	28,164,644,780	28,020,409,100	2,631,089,400	2,528,750,929
設備	616,556,350	586,720,173	3,338,645,091	3,147,323,197	4,661,461,418	4,569,999,399	2,106,644,897	2,036,674,981
造園	2,626,719,840	2,562,948,000	326,375,120	306,288,200	1,553,089,280	1,528,299,600	490,107,200	478,060,000
その他	1,161,403,236	1,096,601,950	737,632,109	710,295,525	291,539,326	263,589,294	557,663,145	444,382,485
全体	17,530,224,926	17,167,566,023	26,894,085,960	26,042,960,042	35,636,501,056	35,333,860,562	6,684,789,046	6,371,168,301

	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
土木	736,161,510	716,917,018	870,320,609	852,915,258	1,207,075,996	1,187,926,760	503,892,500	500,504,500
建築	14,653,127,600	14,435,158,200	2,389,131,300	2,356,783,600	5,691,480,000	5,599,967,700	1,523,833,600	1,483,950,900
設備	2,001,365,000	1,935,439,965	3,644,824,250	3,569,826,620	1,311,048,394	1,261,138,252	1,469,270,333	1,433,644,542
造園	326,189,600	317,317,000	152,959,400	149,725,400	557,241,300	551,344,750	597,880,800	590,648,300
その他	97,560,810	88,887,275	1,373,905,954	1,165,966,482	1,488,603,850	1,380,375,840	391,787,600	391,622,600
全体	17,814,404,520	17,493,719,458	8,431,141,513	8,095,217,360	10,255,449,540	9,980,753,302	4,486,664,833	4,400,370,842

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は11月末日現在 ※ 契約金額は当初契約時の額



5 議会の議決案件となった工事一覧

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在

単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
平成29年度	平和の森公園新体育館整備事業	8,965.2
	(仮称) 中野四季の森公園自転車駐車場整備工事(工事第403号)	891.0
	平和の森公園再整備工事	1,584.0
	仮称弥生町六丁目公園整備工事	708.5
	旧中野神明小学校校舎・体育館等解体工事	215.5
	第十中学校校舎等解体工事	249.8
	旧大和小学校校舎・体育館等解体工事	321.8
平成30年度	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	356.4
	江原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	251.7
	中野上高田運動施設野球場改修工事	213.8
	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築工事	194.2
	中野東中学校等複合施設新築工事	6,644.0
	平和の森小学校増築工事	363.1
	みなみの小学校校舎新築工事	2,988.3
	美鳩小学校校舎新築工事	3,373.2
	中野第一小学校校舎新築その他工事	3,922.3
	中野東中学校等複合施設新築に伴う電気設備工事	782.7
	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事	1,166.4
	中野東中学校等複合施設新築に伴う給排水衛生設備工事	530.3
令和元年度	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	473.1
	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	662.2
	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	415.9
	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	693.0
	哲学堂公園野球場改修工事	1,210.1
	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	729.3
	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439.0
	令和小学校校舎新築その他工事	3,768.9
令和2年度	中野区新庁舎整備事業 実施設計・施工業務	21,345.1
	(仮称) 総合子どもセンター分室整備工事	529.9
	桃花小学校校舎棟増築その他工事	434.5
	令和小学校校舎新築に伴う機械設備工事	715.0
	令和小学校校舎新築に伴う電気設備工事	449.1
	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事	331.6
	塔山小学校体育館冷暖房化改修その他工事	242.0
令和3年度	武蔵台小学校体育館冷暖房化改修その他工事	256.9
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事	4,723.6
	南台小学校校舎新築その他工事	4,585.9
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事	828.3
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う電気設備工事	507.7
令和4年度	明和中学校校舎新築その他工事	4,459.5
	社会福祉会館総合防水改修その他工事	225.5
	江古田小学校体育館冷暖房化その他工事	285.0
	第五中学校体育館冷暖房化その他工事	308.0
	中野区新庁舎整備事業議場システム整備工事	293.8
	旧法務省矯正研修所等解体工事	373.8
	旧中野東中学校校舎・体育館等解体工事	309.7
	南台小学校校舎新築に伴う機械設備工事	865.7
	南台小学校校舎新築に伴う電気設備工事	490.7
	明和中学校校舎新築に伴う機械設備工事	866.8
	明和中学校校舎新築に伴う電気設備工事	468.8
	野方区民活動センター・野方区民ホール内装改修その他工事	475.2

(令和5年度以降は次ページへ)

(続き) ※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在

単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
令和5年度	もみじ山文化センター西館トイレ改修その他工事	223.1
	温暖化対策推進オフィス跡施設整備工事	478.3
	谷戸小学校普通教室棟増築その他工事	599.5
	中野中学校跡施設校舎耐震改修その他工事	1,034.0
	哲学堂公園庭球場照明等改修工事	304.7
	旧中野刑務所正門移築・修復工事	869.0
	旧中野本郷小学校校舎・体育館等解体工事	344.3
	江原小学校環境改善改修工事（第二期）	323.6
	第五中学校環境改善改修工事（第二期）	291.5
	もみじ山文化センター本館発電設備改修工事	335.5
令和6年度	もみじ山文化センター本館舞台照明設備改修工事	201.3
	もみじ山文化センター本館エレベーター改修工事	273.9
	大和公園再整備工事	325.6

6 業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移

	平成29年度			平成30年度			令和元年度			令和2年度		
	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合
土木	14	2	14.2%	12	3	25.0%	16	5	31.2%	13	4	30.7%
建築	37	10	27.0%	59	13	22.0%	52	13	25.0%	34	8	23.5%
設備	27	7	25.9%	33	8	24.2%	36	16	44.4%	31	15	48.3%
造園	7	0	0.0%	11	2	18.1%	9	0	0.0%	10	1	10.0%
その他	6	0	0.0%	9	2	22.2%	3	0	0.0%	8	1	12.5%
全体	91	19	20.8%	124	28	22.5%	116	34	29.3%	96	29	30.2%

	令和3年度			令和4年度			令和5年度			令和6年度		
	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合	契約数	うち 該当数	割合
土木	9	1	11.1%	10	5	50.0%	14	6	42.8%	8	6	75.0%
建築	33	2	6.0%	36	10	27.7%	40	5	12.5%	35	7	20.0%
設備	37	13	35.1%	36	9	25.0%	35	8	22.8%	26	6	23.0%
造園	12	2	16.6%	10	2	20.0%	12	2	16.6%	13	4	30.7%
その他	7	0	0.0%	8	0	0.0%	11	1	9.0%	0	0	0.0%
全体	98	18	18.3%	100	26	26.0%	112	22	19.6%	82	23	28.0%

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在 ※ 業者指定を除く

7 1者入札（入札参加が1者）の平均落札率（金額ベース）

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率	件数	平均 落札率
土木	0	—	1	99.3%	3	99.1%	2	98.8%	2	98.1%	3	99.2%	4	99.4%	2	99.7%
建築	2	98.8%	8	97.4%	3	98.5%	2	96.5%	1	99.0%	2	99.4%	4	99.1%	2	98.1%
設備	0	—	1	98.1%	5	99.1%	4	98.6%	1	99.7%	3	98.9%	2	97.2%	1	99.3%
造園	0	—	0	—	1	98.7%	0	—	0	—	0	—	1	99.7%	1	99.6%
その他	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	1	98.7%	0	—
全体	2	98.8%	10	97.4%	12	98.7%	8	97.7%	4	99.1%	8	99.1%	12	99.0%	6	99.2%

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在 ※ 業者指定を除く

8 JV 入札の平均落札率

	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
土木	0	—	3	97.2%	3	98.4%	3	98.3%	2	98.3%	3	99.2%	3	99.4%	2	99.7%
建築	2	99.0%	6	97.3%	1	98.5%	2	96.5%	3	98.7%	2	99.4%	4	98.8%	0	—
設備	0	—	2	95.1%	7	98.2%	3	96.3%	2	96.6%	5	98.1%	3	93.5%	3	96.3%
造園	3	97.6%	0	—	1	98.7%	0	—	0	—	0	—	1	99.7%	1	99.6%
その他	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—
全体	5	98.7%	11	97.1%	12	98.4%	8	96.7%	7	98.5%	10	98.5%	11	98.4%	6	98.4%

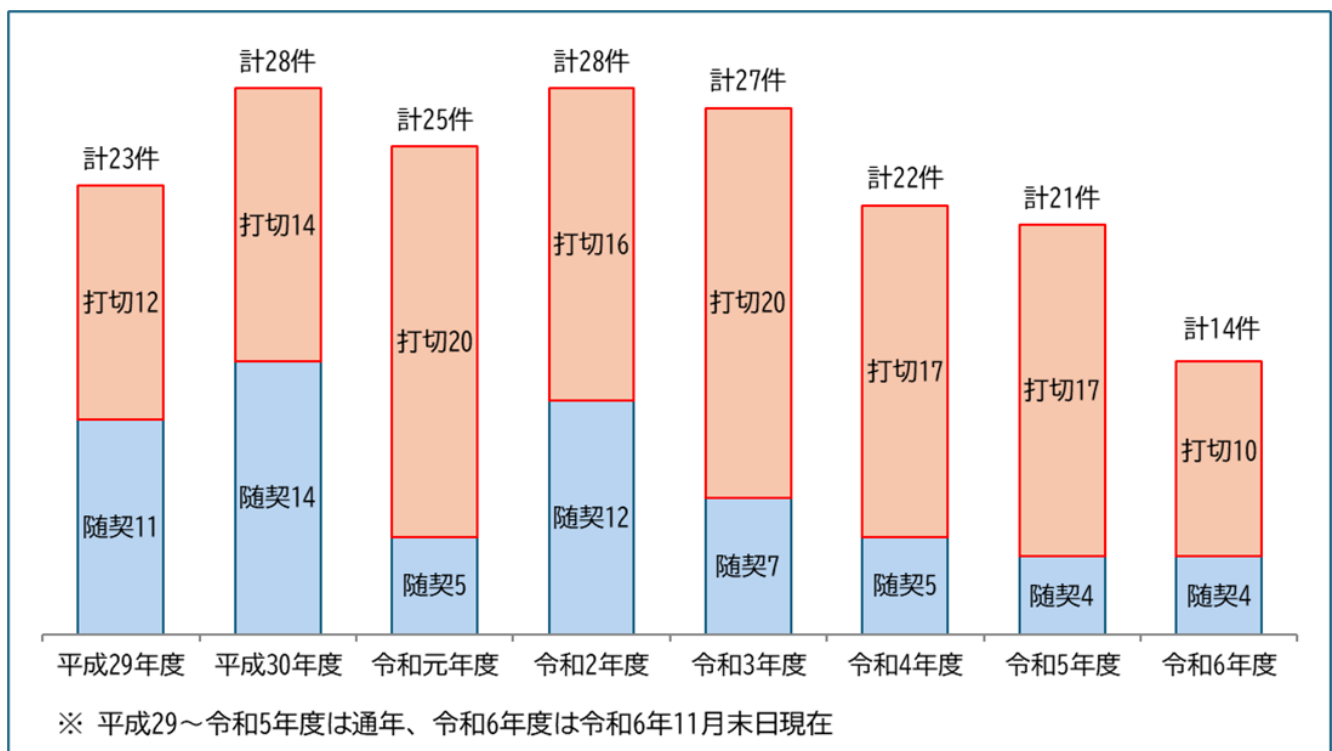
※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在 ※ 業者指定を除く

9 入札参加者数の推移

	区内制限付			区内制限なし				J V	全体
	総合評価平均	希望制平均	平均	総合評価平均	希望制平均	一般競争平均	平均	平均	平均
平成29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
平成30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	—	5.2者	1.5者	4.1者
令和元年度	2.5者	4.1者	3.8者	3.8者	8.5者	2.0者	4.2者	1.4者	3.6者
令和2年度	3.5者	4.2者	4.0者	4.9者	7.0者	1.0者	5.5者	1.4者	4.0者
令和3年度	3.1者	4.1者	4.0者	7.0者	10.0者	2.0者	8.8者	1.6者	4.2者
令和4年度	2.6者	3.9者	3.6者	6.4者	8.7者	5.0者	7.4者	1.2者	4.1者
令和5年度	2.4者	3.6者	3.3者	3.9者	5.6者	3.0者	4.9者	1.4者	3.5者
令和6年度	2.1者	3.8者	3.4者	—	4.5者	—	4.5者	1.3者	3.3者

※ 平成29～令和5年度は通年、令和6年度は令和6年11月末日現在

10 不調打切・不調随契の推移



令和6年（2024年）12月18日
令和6年度第2回中野区入札監視委員会

入札参加機会を拡大する取り組み

建設共同企業体（JV）結成を必須とする 入札参加要件の見直し

混合入札の試行実施について

混合入札の試行実施

入札参加機会を拡大する取り組みとして、建設共同企業体（JV）による入札の対象工事において、JV結成を必須とする入札参加要件を見直し、単体企業での参加も認める**混合入札**（JVと単体企業の混合入札）を試験的に導入する。

①実施期間及び対象工事

令和7年度に入札を行う全JV案件（例外あり）

②単体企業の参加条件

単体企業は**区内業者**（本店が中野区内）のみ参加可

≫JV結成義務化工事（混合入札の例外）の設定

以下に該当するJV案件は、JVの目的を維持するため、引き続きJVの結成を義務づけるものとする。

- ・工事が大規模でありJV結成が必須と考えられる案件（大規模建造物の新築工事及びその付帯設備工事 等）
- ・入札参加機会の拡大につながらないと考えられる案件（単体での参加を認めるとJV結成が困難となる 等）

※案件ごとに個別に検討・判断する

現状

入札参加者

〇〇建設共同企業体

××建設共同企業体

導入後

入札参加者

〇〇建設共同企業体

××建設共同企業体

△△株式会社

□□株式会社



その他の期待される効果

- ・ 予定価格以内の入札者が複数いることで総合評価による落札者決定の意義が高まる（企業の技術力評価等が適切に反映される）
- ・ 最高完成工事实績額更新の可能性が高まり大規模工事の担い手確保につながる（単体企業は契約額全額が実績額となる）

※JVは契約額に出資比率を乗じた額が実績額となる

東京23区及び東京都における混合入札制度実施状況

自治体名	対象範囲	備考
千代田区	個別判断	
港区	予定価格130万円以上10億円未満の全工事	令和6年3月に導入（入札不調が増加したことへの対策として導入） 対象範囲にあてはまる案件は、基本的には例外なく混合入札を行う
江東区	個別判断（入札不調後の条件見直し等）	令和6年10月公告案件で初めて適用（入札不調による再発注）
中野区	予定価格1億8千万円以上の土木工事 予定価格3億円以上の建築工事 予定価格1億円以上の設備工事 予定価格1億5千万円以上の造園工事	大規模工事など一部の案件でJV結成義務を課す （案件ごとに個別に検討・判断）
豊島区	個別判断	令和6年9月公告案件で初めて適用
北区	個別判断	
板橋区	個別判断	
練馬区	予定価格3億円以上5億円未満の建築工事	対象工事にあてはまる案件は、基本的には例外なく混合入札を行う
足立区	予定価格5億円以上15億円未満の 下水道施設工事、一般土木工事、建築工事 予定価格3億円以上8億円未満の 設備工事、その他工事	令和5年6月に導入（足立区公契約等審議会の答申を受け導入） 対象範囲にあてはまる案件は、基本的には例外なく混合入札を行う
江戸川区	個別判断	JV結成義務も個別判断（金額による結成義務は廃止済）
東京都	予定価格5億円以上の土木工事 予定価格6億円以上の建築工事 予定価格2億5千万円以上の設備工事	平成29年6月下旬に試行実施、同30年6月下旬に本格実施 土木工事及び建築工事の一部でJV結成義務を課す「技術者育成モデル JV工事」を実施

東京都における混合入札制度導入経過

試行実施（平成29年6月下旬～）

『入札契約制度改革の実施方針』（平成29年3月31日）に基づき、入札参加の促進等による1者入札99.9%落札の抑制を目的として、以下の工事で混合入札を試験的に導入。

・ 建築工事 - 予定価格6億円以上

・ 土木工事 - 予定価格5億円以上

・ 設備工事 - 予定価格2億5千万円以上

検証

平成30年3月
東京都入札監視委員会
『入札契約制度改革に係る検証結果報告書』

競争が活発に行われているという点で効果が出ている

中小企業の受注実績は全体としては落ち込んでいない

受注者が自ら、単体で参加するかJVで参加するかを選択できる混合入札の方が望ましく、この取組は継続すべき

本格実施（平成30年6月下旬～）

検証結果を受け、対象工事を変えずに混合入札を継続（本格実施）。あわせて、中小企業の技術力研鑽の機会創出等を目的に、JV結成を義務化するモデル工事を新たに実施。

中小企業支援策

技術者育成モデルJV工事
＋
総合評価における加点措置

混合入札の導入による希望者数（平均）変化

業種	制度改革前 (JV結成義務)	試行期間中 (混合入札)			本格実施後① (混合入札)			本格実施後② (混合入札)			本格実施後③ (混合入札)			本格実施後④ (混合入札)			本格実施後⑤ (混合入札)		
	JV	合計	JV	単体	合計	JV	単体	合計	JV	単体	合計	JV	単体	合計	JV	単体	合計	JV	単体
全体	2.6者	5.7者	0.7者	5.0者	5.7者	0.8者	4.9者	6.3者	0.8者	5.5者	7.4者	1.1者	6.3者	8.0者	0.7者	7.3者	8.4者	0.5者	7.9者
建築	3.3者	7.7者	0.7者	7.0者	6.9者	0.6者	6.3者	7.4者	0.3者	7.2者	11.2者	0.5者	10.6者	13.1者	0.4者	12.0者	8.9者	0.1者	8.8者
土木	2.3者	5.3者	0.9者	4.4者	5.6者	1.2者	4.4者	6.8者	1.6者	5.2者	5.0者	1.8者	3.2者	5.6者	0.9者	4.7者	10.5者	1.0者	9.5者
設備	2.0者	4.9者	0.5者	4.4者	4.7者	0.6者	4.0者	4.7者	0.4者	4.2者	7.0者	0.7者	6.3者	6.0者	0.8者	5.2者	4.7者	0.3者	4.4者

中野区におけるJV案件契約件数（平成30年度～令和5年度）

業務区分		工事内容	1 億～	2 億～	3 億～	4 億～	5 億～	6 億～	7 億～	8 億～	9 億～	10 億～
契約件数			24	0	5	9	2	2	3	4	0	11
契約件数内訳	土木工事	道路舗装工事	※									
		一般土木工事										
	建築工事	建築工事	4			3	1	1				9
	設備工事	電気工事	4			6	1	1				
		給排水衛生工事										
		空調工事	3				1		3	3	1	
	造園工事	造園	1			1						

※JV非対象金額の道路補修工事を例外的にJV案件として毎年度発注
(計17件、いずれも混合入札の対象とすべきでないと考えられる)

工事が大規模でありJV結成が必須と考えられる案件との判断になる可能性あり

試行実施
想定件数

2.8件／年

※労務単価上昇や建設資材高騰により、対象件数がこの想定を上回る可能性あり

土木工事

0.0件／年

建築工事

1.5件／年

設備工事

1.1件／年

造園工事

0.2件／年

本格実施
への流れ

希望者数（単体企業参加者数）等のデータ確認

令和7年度第2回入札監視委員会で効果検証

令和8年度から本格実施（予定）

中野区におけるJV案件契約一覧表（平成30年度～令和5年度） ― 補足資料③の詳細データ（大規模案件を除く）

業種	年度	件名	予定価格 (税込)	当初契約額 (税込)	落札率	入札 参加者数
建築工事	2018	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	379,459,000円	356,422,600円	93.9%	1者
	2018	平和の森小学校増築工事	378,930,800円	363,054,800円	95.8%	1者
	2020	（仮称）総合子どもセンター分室整備工事	560,679,500円	529,890,500円	94.5%	1者
	2020	桃花小学校校舎棟増築その他工事	437,959,900円	434,549,900円	99.2%	1者
	2022	第五中学校体育館冷暖房化その他工事	308,990,000円	308,000,000円	99.6%	1者
	2022	野方区民活動センター・野方区民ホール内装改修その他工事	478,170,600円	475,222,600円	99.3%	1者
	2023	温暖化対策推進オフィス跡施設整備工事	488,015,000円	478,280,000円	98.0%	2者
	2023	谷戸小学校普通教室棟増築その他工事	610,428,900円	599,549,900円	98.2%	2者
	2023	江原小学校環境改善改修工事（第二期）	324,665,000円	323,620,000円	99.6%	1者
電気工事	2019	歴史民俗資料館電気設備改修その他工事	139,491,600円	139,172,600円	99.7%	1者
	2022	LED街路灯灯具交換工事（単価契約）	162,149,566円	146,959,615円	90.6%	2者
	2023	LED街路灯灯具交換工事（北部）（単価契約）	108,478,080円	91,721,971円	84.5%	2者
	2023	LED街路灯灯具交換工事（南部）（単価契約）	112,411,536円	108,048,281円	96.1%	1者
空調工事	2019	特別養護老人ホーム小淀ホーム空調設備改修その他工事	111,650,000円	110,550,000円	99.0%	1者
	2020	（仮称）総合子どもセンター分室整備に伴う機械設備工事	104,250,300円	103,400,000円	99.1%	1者
	2023	第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事	153,857,000円	150,887,000円	98.0%	1者
造園工事	2023	哲学堂公園庭球場照明等改修工事	305,596,500円	304,700,000円	99.7%	1者