令和５年度 第１回中野区入札監視委員会議事録概要

１　開催日時

令和５年７月１２日（水）　１５時～１６時３０分

２　会 場

中野区役所４階　庁議室

３　出席者

委　員　　武藤 博己（委員長）、上野 真裕（委員）、三浦 隆（委員）

事務局　　濱口 求（総務部長）、原 太洋（契約課長）

大須賀 亮（施設課長）

４　議事

（１）　令和５年４月～同年６月の区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・資料１

※（補足資料）令和５年度工事請負契約中間集計について

・・・・・資料２

５　議事内容（主な意見等）

（１）　令和５年４月～同年６月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
－	資料１及び資料２に基づき、運用状況等を説明した。
総合評価方式一般競争入札では、価格点が低くても評価点との合計では順位が逆転して落札しているケースがある。どのような評価項目を設けているのか。	企業の技術力として、企業の施工能力及び配置予定技術者の能力を評価項目に設定し、入札価格以外の要素を総合的に評価して安定的な品質の確保等を図ることとしている。今期の結果としては、逆転した案件は多くはなかった。
総合評価方式の評価項目として、過去の実績も対象としているか。	同種工事の施工実績や中野区発注工事の成績等について、評価項目としている。
評価項目のうち価格点はどのように算出するのか。	入札価格を予定価格で除した割合に応じて算出することとしており、算定式は公表している。
例年の傾向であるが、総合評価方式一般競争入札、希望制指名競争入札が多数となっているのは、これが原則となっているからか。	工事の入札については、予定金額が大きなものは総合評価方式一般競争入札、その基準に達しないものは希望制指名競争入札としている。なお、価格のみで落札者が無条件で決まる一般競争入札は、履行場所を軽井沢の施設としている工事の場合に行っている。
総合評価方式について、事業者の参入による活性化についてはどう考えるか。	総合評価により、工事実績のない事業者の新規参入が難しいように見えるところもあるかもしれないが、履行する実力に見合った事業者への発注を行うという点において企業の施工能力を評価することがその裏付けとして重要である。別の観点として、企業の信頼性・社会性の側面からの評価も含めて総合的に評価していくため、実績の評価点が低くても参入の機会を得る可能性はあり、総合評価方式が活性化を妨げているわけではない。
評価点の基準は事業者がわかるようになっているのか。	評価点等の算定基準はあらかじめ公表し、各項目の配点も確認できるようになっている。
単価契約の場合、予定数量が確定しない中でどのように価格を算出するのか。	複数設定する単価の合計額で競争するケースがある。

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
随意契約として業者指定を行っているものは、どのような案件や随契理由があるか。	新庁舎関連では、本体工事の発注後に行う特定部分の工事について、本体工事を請け負っている共同企業体（JV）の構成企業が随意契約で受注するケースがある。同様に工事監理委託についても、先行業務を受託している構成企業の設計事務所との随意契約としている。 また、施設のエレベーターの工事では、当初から設置されている機器の製造業者でないと受注できないケースで随意契約としているものもある。測量業務で登記を伴う場合には、東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会へ随意契約を行っている。
地質調査委託については、業者指定で企画提案公募型事業者選定対象案件とのことだが、この内容はどんなものか。	もともとは過去に企画提案公募型事業者選定（プロポーザル方式）により事業者を公募し、選定を行ったものである。その場合、区の仕組みの中では、履行業者として適切と判断されれば最長５年まで業者指定による随意契約で更新可能としている。
その場合、最初から５年間の約束で契約するのか。	契約期間は単年度としており、当初から５年間の設定をするものではない。履行成績が良ければ更新可能であり、その場合は最長で５年ということである。
地質調査委託の当初の企画提案公募型事業者選定の際は、どれくらい応募者があったのか。	２０１９年度の公募選定時は、２者が応募した。今年度が５年目で最終年度である。
プロポーザル方式で事業者を選定した契約であっても、明確な理由もなく更新し続けていくことは適切ではないと思われることから、いくら成績が良くても更新は５年までとするなど、更新の年限について発注者側できちんとルールを決めておくことが必要である。	契約にあたり、透明性、公平性に留意していきたい。

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
業者指定の場合に落札率が高くなるのは当然だが、空洞調査委託では見積額の提出を受けているのか。区の直轄の事業であれば、区が予定価格を積算できると思う。	２０１９年の契約当初に事業者から見積額の提示をあらかじめ受けていたかどうか不明だが、一般的にプロポーザル方式の場合には、実施要領において区が予定価格（参考基準価格）を示して公募を行っている。
委託の入札では、工事に比べて落札率が低く、入札参加業者が辞退していたり、最低制限未満で失格となっていたりするケースがある。入札の参加事業者数は多い印象であるが、競合する業者が一般論としては多いのか。	委託業務では、比較的多くの事業者が参加して価格競争が行われている。落札率については、工事の場合は設計労務単価を基に事業者もある程度は金額の積算を予定価格に近いかたちで算出することが可能となっているのに対し、委託の場合はそこまで参考にできる数字がない。そのため、工事に比べて落札率が低い傾向にある。
工事で落札率が下がっているものは、造園工事か。	下がっているのは、その他工事である。その他工事には解体工事があり、落札率が下がる。特に 1 件あたりの金額が大きなものがあると、全体の落札率を引き下げることとなっている。
委託については、積算が難しいところがあるか。	工事の場合は積算基準があるが、委託の場合は事業者が予定価格を予測する場合の明細のようなものがない。そのため工事に比べて積算が難しくなっている。
設計のコンペのようなもので、金額の大きなものは、あまり発注案件がないか。	学校の設計を行う案件では規模の大きいものもある。プロポーザル方式により、評価点を設けて選定しているものもある。
不調打切の案件について、理由の見当はついているのか。	入札参加者の他案件の受注状況と、発注時期とのタイミングが合わない等の事情があったようである。状況を確認後、再発注している。
不調打切後の再発注により、現時点で契約が成立したものはあるか。	既に契約締結したものもあれば、再発注しても不調に終わったものもある。そのうち 1 件は、再発注時に参加事業者を 21 者とかなり広げて行ったが、再度不調となった。再々発注に向けては所管課と確認中であるが、金額の再積算または仕様の見直し等により対応を行う予定である。

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
不調の原因としては、発注時期の問題もあるし、予算の問題も考えられるだろう。事業者とはフィードバックするのか。	入札の結果は出ているので、参加事業者にはヒアリングする。
入札経過を見ると、入札価格がわずかの差で予定価格を超えてしまったものもあるようだが、それが限界の価格だったということか。	２回目の札入れで辞退されているケースだが、辞退理由は不明である。
不調の案件の状況を見ると、全体としては不参加や辞退が多く、エレベーターの入札でもそのような結果が比較的多い。ある事業者は予定価格を超過しており、一方で別の事業者は最低制限未満の価格を入れて失格となっているケースがあり、評価が難しい。最低制限未満の価格で入札した場合、参加事業者にはそのことがわかるのか。	最低制限未満の価格ということは応札者にわかるようになっている。
資料によって、項目の並び順が異なるのはなぜか。	特別な理由はないので、次回の資料は統一してわかりやすくなるように改める。

資料１

令和５年４月～令和５年６月　区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等　（総括表）

単位　：　千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他工事	工事合計	工事監理委託	工事設計委託	測量委託	地質調査委託	委託合計	総　計
一般競争入札	価格競争	件数												
		予定価格												
		契約額												
		落札率												
	総合評価（区内受注制限付）	件数	1	3	3			7						7
		予定価格	92,720	462,187	185,539			740,446						740,446
		契約額	84,436	455,070	182,710			722,216						722,216
		落札率	91.0%	98.4%	98.4%			97.5%						97.5%
	総合評価（区内受注制限なし）	件数			1		1	2		3			3	5
		予定価格			153,857		126,676	280,533						
		契約額			150,887		118,800	269,687		48,950			48,950	318,637
		落札率			98.0%		93.7%	96.1%						
希望制指名競争入札/指名競争入札		件数	1	4	8	2	3	18		17	2		19	37
		予定価格	4,920	103,715	151,496	54,523	46,194	360,848						
		契約額	4,899	99,748	148,507	53,372	44,427	350,953		186,638	16,060		202,698	553,652
		落札率	99.5%	96.1%	98.0%	97.8%	96.1%	97.2%						
入札合計		件数	2	7	12	2	4	27		20	2		22	49
		予定価格	97,640	565,902	490,893	54,523	172,870	1,381,827						
		契約額	89,336	554,818	482,104	53,372	163,227	1,342,857		235,588	16,060		251,648	1,594,505
		落札率	91.4%	98.0%	98.2%	97.8%	94.4%	97.1%						
随意契約（業者指定）		件数		1	2		6	9	1		3	1	5	14
		予定価格		168,135	62,861		240,955	471,951						
		契約額		165,000	62,832		240,821	468,653	6,963		35,337	32,780	75,080	543,733
		落札率		98.1%	99.9%		99.9%	99.3%						
総合計		件数	2	8	14	2	10	36	1	20	5	1	27	63
		予定価格	97,640	734,037	553,753	54,523	413,825	1,853,778						
		契約額	89,336	719,818	544,936	53,372	404,049	1,811,510	6,963	235,588	51,397	32,780	326,728	2,138,238
		落札率	91.4%	98.0%	98.4%	97.8%	97.6%	97.7%						

※　予定価格及び契約額は、当初契約時の額。（消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。）

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

（1） 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上した。

（2） 制限付欄の「〇」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。
※区内業者：区内に本店を有する事業者をいう。
※準区内業者：「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。

（3） 低入札欄の「〇」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。

（4） 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格（完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む）を記す。

（5） 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。

（6） 入札者数欄(　)の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。

（7） 落札者欄の「〇」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。

（8） 備考欄に「企画提案公募型事業者選定対象案件」とあるものは、契約締結候補者との見積合わせの結果を表す。

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

【　土木工事　2件　落札率 91.4%　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内区外）	入札回数	落札者	備考
1	○	○	令和5年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)	84,179,605	76,649,209	91.0%	2023/05/24	84,436,350	2024/03/31	総合評価〈特別簡易型〉	2 (0)	1	○	単価契約(単価合計による入札)、特殊製品組合せ費有
2	○		中野駅新北口駅前広場喫煙所改修等工事	4,473,000	4,454,000	99.5%	2023/05/22	4,899,400	2023/07/31	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	

【　建築工事 8件　落札率 98%　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内区外）	入札回数	落札者	備考
3	○	○	江原小学校環境改善改修工事（第一期）	163,490,000	160,700,000	98.2%	2023/05/24	176,770,000	2023/10/31	総合評価〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
4	○	○	第五中学校環境改善改修工事（第一期）	134,980,000	133,000,000	98.5%	2023/05/24	146,300,000	2023/10/27	総合評価〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
5	○	○	野方保育園調理室改修その他工事	121,700,000	120,000,000	98.6%	2023/06/23	132,000,000	2024/02/16	総合評価〈特別簡易型〉	4 (0)	1	○	
6	○		第二中学校体育館棟ホール内装改修その他工事	39,289,000	38,600,000	98.2%	2023/06/07	42,460,000	2023/10/16	希望制指名競争入札	4 (0)	1	○	
7	○		北中野中学校クラブハウス棟総合防水改修工事	18,702,000	18,000,000	96.2%	2023/06/27	19,800,000	2023/10/13	希望制指名競争入札	5 (0)	1	○	
8	○		中野第一小学校普通教室化改修工事	8,436,000	8,150,000	96.6%	2023/06/28	8,965,000	2023/09/15	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	1回目辞退 1
9	○		塔山小学校防火戸・防火シャッター改修工事	27,859,000	25,930,000	93.0%	2023/06/27	28,523,000	2023/09/22	希望制指名競争入札	4 (0)	1	○	
10			中野区新庁舎食堂・コンビニエンスストア内装工事	152,850,000	150,000,000	98.1%	2023/05/12	165,000,000	2024/03/15	業者指定	1 (1)	1		関連工事請負業者

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

【　設備工事 14件　落札率 98.4%　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内区外）	入札回数	落札者	備考
11	○	○	南中野中学校特別教室他冷暖房設備改修工事	50,556,000	50,100,000	99.0%	2023/05/25	55,110,000	2023/10/31	総合評価〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
12		○	第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事	139,870,000	137,170,000	98.0%	2023/05/25	150,887,000	2024/03/15	総合評価〈特別簡易型〉	1	1	○	【2JV】1組(区内2)
13	○	○	清掃事務所庁舎給湯設備改修工事	80,406,000	80,000,000	99.4%	2023/06/16	88,000,000	2024/02/16	総合評価〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
14	○	○	中野区保健所冷暖房設備改修工事	37,710,000	36,000,000	95.4%	2023/06/27	39,600,000	2023/11/22	総合評価〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
15	○		北中野中学校体育館照明器具改修工事	7,114,000	6,616,000	92.9%	2023/05/11	7,277,600	2023/09/08	希望制指名競争入札	4 (0)	1	○	
16	○		特別養護老人ホームしらさぎホーム空調設備改修工事	22,308,000	22,000,000	98.6%	2023/05/15	24,200,000	2024/02/29	希望制指名競争入札	4 (0)	1	○	
17	○		白桜小学校特別教室他冷暖房設備改修工事	31,889,000	31,500,000	98.7%	2023/05/15	34,650,000	2023/09/29	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	
18	○		武蔵台小学校消火設備改修工事	10,176,000	9,990,000	98.1%	2023/05/16	10,989,000	2023/12/08	希望制指名競争入札	4 (0)	1	○	
19	○		江古田小学校他1校職員室冷暖房設備改修工事	22,264,000	21,500,000	96.5%	2023/05/15	23,650,000	2023/08/31	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	
20	○		明和中学校給食室換気ファン改修工事	8,014,000	7,900,000	98.5%	2023/05/31	8,690,000	2023/09/15	希望制指名競争入札	4 (0)	2	○	2回目辞退 3
21			第二中学校体育館棟受水槽改修その他工事	25,909,000	25,500,000	98.4%	2023/06/16	28,050,000	2023/11/06	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	
22	○		中野東中学校給食室排気ダクト改修工事	10,050,000	10,000,000	99.5%	2023/06/13	11,000,000	2023/09/11	希望制指名競争入札	3 (0)	1	○	
23			谷戸小学校プールろ過装置制御盤改修工事	2,120,000	2,120,000	100.0%	2023/05/11	2,332,000	2024/02/29	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者
24			もみじ山文化センター西館小ホール舞台照明設備改修工事	55,026,000	55,000,000	99.9%	2023/06/14	60,500,000	2024/02/16	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

【　造園工事 2件　落札率 97.8%　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内区外）	入札回数	落札者	備考
25	○		鷺宮運動広場トイレ等改修工事	33,290,000	32,720,000	98.2%	2023/06/20	35,992,000	2023/11/10	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
26	○		上鷺宮小学校農園等整備工事	16,276,000	15,800,000	97.0%	2023/06/13	17,380,000	2023/09/15	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	

【　その他工事 10件　落札率 97.6%　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内区外）	入札回数	落札者	備考
27		○	もみじ山文化センター西館小ホール舞台音響設備改修工事	115,160,000	108,000,000	93.7%	2023/05/29	118,800,000	2024/03/15	総合評価 〈特別簡易型〉	4 (4)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 1
28			松が丘シニアプラザエレベーター更新工事	26,595,000	26,000,000	97.7%	2023/05/16	28,622,600	2024/02/02	希望制 指名競争入札	3 (3)	1		申請手数料(非課税)有、1回目辞退 2
29			社会福祉会館自動火災報知設備改修工事	12,419,000	11,540,000	92.9%	2023/06/21	12,694,000	2024/02/07	希望制 指名競争入札	16 (14)	1	○	最低制限未満 8、1回目辞退 4、不参 1
30			北部すこやか福祉センター構内交換設備改修工事	2,960,000	2,828,000	95.5%	2023/06/21	3,110,800	2023/10/31	希望制 指名競争入札	15 (15)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 3、不参 2
31			大和福祉作業施設他1施設同報系防災行政無線改修工事	10,900,000	10,900,000	100.0%	2023/05/11	11,990,000	2024/02/29	業者指定	1 (0)	1	○	設置機器製造業者
32			中野区新庁舎整備事業移転に伴う構内交換設備整備工事	35,000,000	34,980,000	99.9%	2023/05/11	38,478,000	2024/06/21	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者
33			中野区新庁舎整備事業東京都防災行政無線整備工事	119,790,000	119,770,000	99.9%	2023/05/19	131,747,000	2024/10/31	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者
34			社会福祉会館機械式駐車場パワーシリンダー改修工事	8,950,000	8,900,000	99.4%	2023/05/19	9,790,000	2024/03/08	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者
35			弥生福祉作業施設エレベーター改修工事	22,840,000	22,837,400	99.9%	2023/06/26	25,143,740	2024/02/29	業者指定	1 (1)	1		申請手数料(非課税)有、設置機器製造業者
36			城山ふれあいの家エレベーター改修工事	21,529,000	21,500,000	99.8%	2023/06/26	23,672,600	2024/03/15	業者指定	1 (1)	1		申請手数料(非課税)有、設置機器製造業者

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

【　工事監理委託 1件　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内　外・準）	入札回数	落札者	備考
37		－	中野区新庁舎食堂・コンビニエンスストア内装工事工事監理等業務委託		6,330,000		2023/06/06	6,963,000	2024/03/28	業者指定	1 (1・0)	1		先行業務受託業者

【　工事設計委託 20件　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内　外・準）	入札回数	落札者	備考
38		－	鍋横区民活動センター等整備基本計画策定業務委託		6,000,000		2023/06/12	6,600,000	2024/03/08	総合評価	6 (6・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 3、不参 1
39		－	上鷺宮小学校環境改善改修工事実施設計業務委託		24,000,000		2023/06/12	26,400,000	2024/02/29	総合評価	5 (5・0)	1		1回目辞退 3
40		－	啓明小学校環境改善改修工事実施設計業務委託		14,500,000		2023/06/12	15,950,000	2024/02/29	総合評価	8 (8・0)	1		1回目辞退 4、失格無効 1、不参 1
41		－	特別区道22－60道路詳細設計及び測量業務委託		7,240,000		2023/04/28	7,964,000	2023/09/29	希望制 指名競争入札	20 (19・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 1
42		－	南中野児童館他1施設内装改修その他工事実施設計業務委託		14,400,000		2023/05/19	15,840,000	2024/03/08	希望制 指名競争入札	20 (20・0)	1		
43		－	特別養護老人ホームしらさぎホーム他1施設浴室・トイレ等改修工事実施設計業務委託		10,500,000		2023/05/19	11,550,000	2024/02/16	希望制 指名競争入札	20 (20・0)	1		
44		－	上鷺東公園再整備工事基本設計委託		6,950,000		2023/06/06	7,645,000	2024/03/15	希望制 指名競争入札	20 (18・0)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 6
45	○	－	ひがしなかの幼稚園第二園庭整備工事実施設計業務委託		4,800,000		2023/05/19	5,280,000	2023/10/10	希望制 指名競争入札	9 (0・4)	1	○	最低制限未満 3、1回目辞退 4
46		－	(仮称)上高田五丁目公園基本設計委託		8,310,000		2023/05/31	9,141,000	2024/03/15	希望制 指名競争入札	20 (17・0)	1		最低制限未満 4、1回目辞退 1
47	○	－	江原小学校他2校給食室改修その他工事実施設計業務委託		8,850,000		2023/05/31	9,735,000	2024/03/08	希望制 指名競争入札	13 (0・3)	3	○	1回目辞退 7、2回目辞退 2、不参 3
48		－	沼袋保育園他1施設内装改修その他工事実施設計業務委託		11,736,000		2023/05/30	12,909,600	2024/01/31	希望制 指名競争入札	20 (20・0)	1		最低制限未満 4、1回目辞退 5、不参 1
49		－	特別養護老人ホーム小淀ホームトイレ改修その他工事実施設計業務委託		9,490,000		2023/05/30	10,439,000	2024/02/16	希望制 指名競争入札	20 (20・0)	1		最低制限未満 2、1回目辞退 5、不参 1

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内　外・準)	入札回数	落札者	備考
50		－	大和公園再整備工事実施設計委託		13,500,000		2023/06/20	14,855,600	2024/03/22	希望制指名競争入札	20(17・0)	1		申請手数料(非課税)有、最低制限未満 8、1回目辞退 4
51	○	－	上高田図書館総合防水改修工事実施設計業務委託		6,150,000		2023/06/06	6,765,000	2023/12/22	希望制指名競争入札	13(0・3)	2	○	1回目辞退 7、2回目辞退 2、不参 3
52	○	－	公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託		5,800,000		2023/06/06	6,380,000	2023/10/31	希望制指名競争入札	9(0・4)	1	○	最低制限未満 2、1回目辞退 4
53		－	塔山小学校他9校耐久度調査及び長寿命化検討委託		15,800,000		2023/06/07	17,380,000	2024/03/15	希望制指名競争入札	20(19・1)	1		1回目辞退 7
54	○	－	風の子ひろば草地広場改修工事実施設計委託		2,800,000		2023/06/20	3,080,000	2023/10/06	希望制指名競争入札	9(0・4)	1	○	1回目辞退 4
55		－	南台公園再整備工事基本設計委託		7,200,000		2023/06/28	7,920,000	2024/03/22	希望制指名競争入札	20(17・0)	1		1回目辞退 5、不参 2
56		－	名勝哲学堂公園再整備基本計画策定業務委託		13,370,000		2023/06/14	14,707,000	2024/03/22	希望制指名競争入札	5(5・0)	1		1回目辞退 1
57		－	下水道施設更新計画策定委託		22,770,000		2023/06/13	25,047,000	2024/02/15	希望制指名競争入札	13(13・0)	1		最低制限未満 1、1回目辞退 7、不参 1

【　測量 5件　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内　外・準)	入札回数	落札者	備考
58	○	－	上鷺東公園及び南台公園測量委託		3,400,000		2023/05/26	3,740,000	2023/08/31	希望制指名競争入札	10(0・2)	1	○	
59		－	都市再生地籍調査(官民境界等先行調査)前期工程		11,200,000		2023/06/28	12,320,000	2024/03/08	希望制指名競争入札	20(19・0)	1		
60		－	令和5年度地区施設道路の測量業務委託(単価契約)		17,783,970		2023/04/18	19,684,588	2024/03/29	業者指定	1(1・0)	1		単価契約、特殊作業組合せ費有、土地家屋調査士法上の公益法人
61		－	令和5年度都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)		8,702,300		2023/04/18	9,694,751	2024/03/31	業者指定	1(1・0)	1		単価契約、特殊作業組合せ費有、土地家屋調査士法上の公益法人
62		－	北原小学校境界確定測量及び登記委託		5,416,000		2023/04/18	5,957,600	2024/03/08	業者指定	1(1・0)	1		土地家屋調査士法上の公益法人

令和５年度　《令和５年４月～令和５年６月》　区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等　(契約別詳細)

【　地質調査委託 1件　】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格（税抜）	落札額（税抜）	落札率	当初契約日	当初契約額（税込）	工期	契約方法	入札者数（内　外・準）	入札回数	落札者	備考
63		－	道路舗装路面下空洞調査委託		29,800,000		2023/04/18	32,780,000	2024/02/28	業者指定	1 (1・0)	1		企画提案公募型事業者選定対象案件(更新)

【　不調打切案件 5件　】

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

１ 土木工事 （ №1 ～ ２ ）

1	2023002224	【制限付】令和5年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)				落札率 91.0%	総合評価落札方式 特別簡易型		（２社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 飛鳥　東京支店	落札	9,890,000			6.2	18	24.2
	中野区	（株） 宏稜建設		9,370,800			9.6	13	22.6

2	2023002173	【制限付】中野駅新北口駅前広場喫煙所改修等工事				落札率 99.5%	希望制指名競争入札		（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 飛鳥　東京支店	落札	4,454,000					
	中野区	新日本建設 （株）		4,798,000					
	中野区	新栄興業 （株）		4,955,000					

２ 建築工事 （ №3 ～ １０ ）

3	2023001620	【制限付】江原小学校環境改善改修工事（第一期）				落札率 98.2%	総合評価落札方式 特別簡易型		（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	進藤建設 （株）	落札	160,700,000			1.1	22	23.1
	中野区	トータル建設 （株）		170,000,000					
	中野区	米持建設 （株）		165,000,000					

4	2023001926	【制限付】第五中学校環境改善改修工事（第一期）				落札率 98.5%	総合評価落札方式 特別簡易型		（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建設 （株）	落札	133,000,000			1	23	24.0
	中野区	進藤建設 （株）		139,000,000					
	中野区	（株） 若月工務店		142,300,000					

5	2023003324	【制限付】野方保育園調理室改修その他工事				落札率 98.6%	総合評価落札方式 特別簡易型		（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 大日建設	落札	120,000,000			0.9	14	14.9
	中野区	進藤建設 （株）		130,000,000					
	中野区	ライフメイト建設 （株）		138,000,000					
	中野区	藤建設 （株）		132,000,000					

6	2023002856	【制限付】第二中学校体育館棟ホール内装改修その他工事			落札率　98.2%	希望制指名競争入札			（４社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	綜和建設 （株）	落札	38,600,000						
中野区	衆浩建設 （株）		44,000,000						
中野区	ライフメイト建設 （株）		41,000,000						
中野区	たくみ建設 （株）		43,000,000						

7	2023003600	【制限付】北中野中学校クラブハウス棟総合防水改修工事			落札率　96.2%	希望制指名競争入札			（５社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	たくみ建設 （株）	くじ	18,000,000						
中野区	トータル建設 （株）		23,000,000						
中野区	衆浩建設 （株）		18,000,000						
中野区	（株） 若月工務店		19,300,000						
中野区	ライフメイト建設 （株）		20,600,000						

8	2023003677	【制限付】中野第一小学校普通教室化改修工事			落札率　96.6%	希望制指名競争入札			（３社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	（株） 堀野工務店	落札	8,150,000						
中野区	トータル建設 （株）	辞退							
中野区	依田建設 （株）		10,000,000						

9	2023003926	【制限付】塔山小学校防火戸・防火シャッター改修工事			落札率　93.0%	希望制指名競争入札			（４社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	トータル建設 （株）	落札	25,930,000						
中野区	衆浩建設 （株）		29,500,000						
中野区	たくみ建設 （株）		28,900,000						
中野区	（株） 堀野工務店		33,720,000						

10	2023001187	中野区新庁舎食堂・コンビニエンスストア内装工事			落札率　98.1%	業者指定			（１社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
江東区	（株） 竹中工務店　東京本店	採用	150,000,000						

３ 設備工事 （ №11 ～ 24 ）

11	2023001443	【制限付】南中野中学校特別教室他冷暖房設備改修工事			落札率　99.0%	総合評価落札方式　特別簡易型			（３社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	（有） ケーワイケー	落札	50,100,000			0.6	17	17.6	
中野区	（株） サンエツ		57,030,000						
中野区	（株） 東洋AC		56,200,000						

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

12	2023001626	第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事			落札率 98.0%	総合評価落札方式 特別簡易型			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	東洋AC･渡邊建設共同企業体　代表者　㈱東洋AC	落札	137,170,000			1.3	18	19.3
13	2023002992	【制限付】清掃事務所庁舎給湯設備改修工事			落札率 99.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	さかえ設備 （株）	落札	80,000,000			0.3	18	18.3
	中野区	（株） 渡設備		87,500,000					
	中野区	富士熱学工業 （株）		88,000,000					
14	2023003602	【制限付】中野区保健所冷暖房設備改修工事			落札率 95.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業 （株）	落札	36,000,000			3.1	18	21.1
	中野区	（株） サンエツ		39,200,000					
	中野区	横山設備工業 （株）		38,780,000					
15	2023001442	【制限付】北中野中学校体育館照明器具改修工事			落札率 92.9%	希望制指名競争入札			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 成澤電気	落札	6,616,000					
	中野区	金澤電気工事 （株）		7,256,000					
	中野区	（株） サンデンコー		6,829,000					
	中野区	（株） I･コーポレーション		8,088,000					
16	2023001491	【制限付】特別養護老人ホームしらさぎホーム空調設備改修工事			落札率 98.6%	希望制指名競争入札			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 渡設備	落札	22,000,000					
	中野区	さかえ設備 （株）		23,000,000					
	中野区	（有） ケーワイケー		23,400,000					
	中野区	渡邊工業 （株）		23,700,000					

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

17	2023001497	【制限付】白桜小学校特別教室他冷暖房設備改修工事			落札率　98.7%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	プロセスサービス　（株）	落札	31,500,000					
	中野区	渡邊工業　（株）		33,620,000					
	中野区	（株）　サンエツ		32,650,000					
18	2023001509	【制限付】武蔵台小学校消火設備改修工事			落札率　98.1%	希望制指名競争入札			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株）　望月設備興業	落札	9,990,000					
	中野区	（株）　渡設備		13,860,000					
	中野区	渡邊工業　（株）		11,900,000					
	中野区	（株）　サンエツ		13,290,000					
19	2023001545	【制限付】江古田小学校他１校職員室冷暖房設備改修工事			落札率　96.5%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	プロセスサービス　（株）	落札	21,500,000					
	中野区	（有）　ケーワイケー		23,450,000					
	中野区	（株）　サンエツ		24,400,000					
20	2023002371	【制限付】明和中学校給食室換気ファン改修工事			落札率　98.5%	希望制指名競争入札			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業　（株）	落札	8,600,000	7,900,000				
	中野区	（株）　渡設備	辞退	9,060,000					
	中野区	（株）　東海設備工業所	辞退	9,100,000					
	中野区	横山設備工業　（株）	辞退	9,100,000					
21	2023003236	第二中学校体育館棟受水槽改修その他工事			落札率　98.4%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株）　東洋AC	落札	25,500,000					
	中野区	さかえ設備　（株）		26,200,000					
	中野区	横山設備工業　（株）		27,000,000					
22	2023003273	【制限付】中野東中学校給食室排気ダクト改修工事			落札率　99.5%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	さかえ設備　（株）	落札	10,000,000					
	中野区	（株）　東洋AC		11,000,000					
	中野区	横山設備工業　（株）		10,600,000					

23	2023001452	谷戸小学校プールろ過装置制御盤改修工事			落札率 100.0%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	渋谷区	城山産業 （株）	採用	2,120,000					

24	2023003158	もみじ山文化センター西館小ホール舞台照明設備改修工事			落札率 99.9%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	千代田区	丸茂電機 （株）	採用	55,000,000					

４ 造園工事 （ №25 ～ 26 ）

25	2023002411	【制限付】鷺宮運動広場トイレ等改修工事			落札率 98.2%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 大澤造園土木	落札	32,720,000					
	中野区	（株） 創研ガーデン		34,500,000					
	中野区	（有） 小野口造園土木		35,500,000					

26	2023002926	【制限付】上鷺宮小学校農園等整備工事			落札率 97.0%	希望制指名競争入札			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 大澤造園土木	落札	15,800,000					
	中野区	（株） 創研ガーデン		16,850,000					
	中野区	（有） 小野口造園土木		17,645,000					
	中野区	（株） アートガーディナーズジャパン		18,030,000					

５ その他工事 （ №27 ～ 36 ）

27	2023001846	もみじ山文化センター西館小ホール舞台音響設備改修工事			落札率 93.7%	総合評価落札方式 特別簡易型			（４社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中央区	ヤマハサウンドシステム （株）	落札	108,000,000			4.3	11	15.3
	渋谷区	（株） NHKテクノロジーズ	辞退						
	港区	（株） アセント	最低制限未満	72,800,000					
	港区	ジャトー （株） 東京本社	最低制限未満	90,000,000					

28	2023001543	松が丘シニアプラザエレベーター更新工事			落札率 97.7%	希望制指名競争入札			（３社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中央区	日本オーチス・エレベータ （株） 東日本支社	落札	26,000,000					
	品川区	日東エレベータ （株）	辞退						
	新宿区	三精テクノロジーズ （株） 東京支店	辞退						

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

29	2023002959	社会福祉会館自動火災報知設備改修工事			落札率　92.9%	希望制指名競争入札			（ 16 社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 東新エンジニアリング	落札	11,540,000					
	新宿区	東和防災工業 （株）	不参						
	練馬区	東名防災設備 （株）	辞退						
	港区	三峰電気 （株）	辞退						
	東久留米市	（株） ヒロデン	辞退						
	港区	菊村防災設備 （株）	辞退						
	港区	（株） 河本総合防災　東京支社	最低制限未満	9,800,000					
	東久留米市	セントラル防災 （株）	最低制限未満	8,470,000					
	文京区	富士防災設備 （株）	最低制限未満	9,780,000					
	葛飾区	（株） ヨシダ防災設備	最低制限未満	10,000,000					
	中野区	高千穂防災工業 （株）	最低制限未満	7,820,000					
	品川区	東日工業 （株）	最低制限未満	10,300,000					
	目黒区	（株） 新東京防災	最低制限未満	8,777,000					
	新宿区	アーガス工業 （株）	最低制限未満	8,600,000					
	東村山市	（株） 千代田防災		17,156,000					
	台東区	（株） サイボウ　東京支店		15,642,000					

30	2023003084	北部すこやか福祉センター構内交換設備改修工事			落札率　95.5%	希望制指名競争入札			（ 15 社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	新宿区	（株） ニッテレ	落札	2,828,000					
	品川区	日本ピービーエツクス通信工業 （株）	不参						
	品川区	日本フィールド・エンジニアリング （株）	不参						
	新宿区	東邦通信工業 （株）	辞退						
	豊島区	石井電気通信 （株）	辞退						
	港区	協立情報通信 （株）	辞退						
	中央区	OKIクロステック （株）	最低制限未満	2,684,000					
	文京区	三和通信工業 （株） 東京支店	最低制限未満	1,657,000					
	千代田区	神田通信機 （株） 本社事業支店		3,148,000					
	港区	（株） スイタ情報システム　東京本社		4,279,900					
	足立区	足立通信工業 （株）		5,170,000					
	港区	三峰電気 （株）		2,919,000					
	江戸川区	サンエイ工業 （株）		4,077,000					
	千代田区	睦電話工業 （株）		3,430,000					
	足立区	（株） アイティエスコミュニケーション		2,976,800					

31	2023001448	大和福祉作業施設他1施設同報系防災行政無線改修工事			落札率　100.0%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	日本無線 （株） 関東支社	採用	10,900,000					

32	2023001517	中野区新庁舎整備事業移転に伴う構内交換設備整備工事			落札率　99.9%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	千代田区	神田通信機 （株） 本社事業支店	採用	34,980,000					

33	2023001552	中野区新庁舎整備事業東京都防災行政無線整備工事			落札率　99.9%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	港区	日本電気 （株） 首都圏支社	採用	119,770,000					

34	2023001838	社会福祉会館機械式駐車場パワーシリンダー改修工事			落札率　99.4%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	墨田区	三菱重工機械システム㈱ モビリティ事業本部営業2部長	採用	8,900,000					

35	2023003177	弥生福祉作業施設エレベーター改修工事			落札率　99.9%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	横浜市	横浜エレベータ （株）	採用	22,837,400					

36	2023003306	城山ふれあいの家エレベーター改修工事			落札率　99.8%	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	台東区	中央エレベーター工業 （株）	採用	21,500,000					

６ 工事監理委託 （ №37 ）

37	2023003073	中野区新庁舎食堂･コンビニエンスストア内装工事工事監理等業務委託			落札率	業者指定			（１社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	文京区	（株） INA新建築研究所	採用	6,330,000					

7 工事設計委託 （ №38 ～ 57 ）

38	2023001799	鍋横区民活動センター等整備基本計画策定業務委託			落札率	総合評価落札方式			（ 6 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	新宿区	（株） 土屋建築研究所	落札	6,000,000			7.3	13	20.3
	中央区	（株） 山下テクノス	不参						
	新宿区	共同設計 （株） 東京事務所	辞退						
	中央区	（株） 綜企画設計 東京支店	辞退						
	練馬区	（株） 松下設計 東京支社	辞退						
	千代田区	（株） マルタ設計	最低制限未満	3,500,000					

39	2023002051	上鷺宮小学校環境改善改修工事実施設計業務委託			落札率	総合評価落札方式			（ 5 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	墨田区	（株） 慎設計事務所	落札	24,000,000			12	20	32.0
	中央区	（株） 綜企画設計 東京支店	辞退						
	練馬区	（株） 松下設計 東京支社	辞退						
	豊島区	（株） 空間デザイン 東京事務所	辞退						
	中央区	日本データーサービス （株） 東京支店		25,000,000			10.4	21	31.4

40	2023002081	啓明小学校環境改善改修工事実施設計業務委託			落札率	総合評価落札方式			（ 8 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	墨田区	（株） NAB総合研究所	落札	14,500,000			10	13	23.0
	墨田区	（株） 慎設計事務所	無効	18,000,000					
	中央区	（株） 山下テクノス	不参						
	渋谷区	（株） 小笠原設計 東京事務所	辞退						
	中央区	（株） 綜企画設計 東京支店	辞退						
	練馬区	（株） 松下設計 東京支社	辞退						
	豊島区	（株） 空間デザイン 東京事務所	辞退						
	中央区	日本データーサービス （株） 東京支店		23,000,000					

令和５年度　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

41	2023001492	特別区道22－60道路詳細設計及び測量業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	千代田区	日本振興 （株） 東京支店	落札	7,240,000					
	中央区	日本データーサービス （株） 東京支店	辞退						
	千代田区	（株） 三協技術　東京支店	最低制限未満	5,100,000					
	新宿区	（株） 日建技術コンサルタント　東京本社		7,410,000					
	世田谷区	（株） 間瀬コンサルタント　東京支店		7,680,000					
	豊島区	東日本総合計画 （株） 東京支店		7,561,000					
	中野区	（株） エーシーイー		7,440,000					
	立川市	（株） グラフィック　東京営業所		7,340,000					
	千代田区	（株） 復建技術コンサルタント　東京支店		8,047,000					
	豊島区	（株） 東光コンサルタンツ　本社事業部		9,800,000					
	豊島区	三和建設コンサルタンツ （株） 東京支店		8,100,000					
	江東区	（株） サンテックインターナショナル		7,250,000					
	新宿区	（株） サンワコン　東京支店		7,550,000					
	台東区	（株） キタック　東京支店		7,500,000					
	千代田区	昭和 （株） 東京支社		7,500,000					
	豊島区	開発虎ノ門コンサルタント （株）		11,000,000					
	港区	（株） 高島テクノロジーセンター　東京支店		8,900,000					
	江東区	（株） スリーエスコンサルタンツ　東日本支社		7,420,000					
	世田谷区	（株） 新日本コンサルタント　世田谷営業所		20,000,000					
	千代田区	（株） テイコク　東京支社		7,440,000					

42	2023001919	南中野児童館他1施設内装改修その他工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	新宿区	（株） ユナイテッドリバティアーキテクツ	落札	14,400,000					
	大阪市中央区	コンストラクションインベストメントマネジャーズ （株）	辞退						
	千代田区	（株） シィー・ディ・シィー	最低制限未満	9,500,000					
	中央区	日本データーサービス （株） 東京支店	最低制限未満	13,700,000					
	渋谷区	（株） 小笠原設計　東京事務所	最低制限未満	13,290,000					
	江東区	サンコーコンサルタント （株） 東日本支社	最低制限未満	13,200,000					
	港区	（株） 創建社ディーアンドアール設計　東京支社	最低制限未満	13,860,000					
	千代田区	（株） 三輝設計事務所　東京支店	最低制限未満	13,237,000					
	豊島区	（株） 空間デザイン　東京事務所	最低制限未満	13,500,000					
	江戸川区	（株） アーク・コンストラクト	最低制限未満	8,780,000					
	江戸川区	（株） 幸設計	最低制限未満	12,400,000					

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
新宿区	（株） 杉原設計事務所		15,900,000					
中央区	（株） 山下テクノス		18,100,000					
新宿区	（株） 土屋建築研究所		22,000,000					
府中市	（株） アイ・エム・エー建築設計事務所		15,000,000					
中央区	（株） 綜企画設計　東京支店		19,500,000					
新宿区	（株） 田中雅美建築設計事務所		15,325,000					
練馬区	（株） 松下設計　東京支社		17,400,000					
中央区	（株） エルティディ		15,268,000					
文京区	（株） トクオ　東京事務所		16,400,000					

43　2023001953　特別養護老人ホームしらさぎホーム他1施設浴室・トイレ等改修工事実施設計業務委託　落札率　希望制指名競争入札　（ 20 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
豊島区	（株） 空間デザイン　東京事務所	落札	10,500,000					
千代田区	（株） 東建築設計事務所	不参						
練馬区	（株） 松下設計　東京支社	辞退						
大阪市中央区	コンストラクションインベストメントマネジャーズ （株）	辞退						
江戸川区	（株） 崎陽設計	辞退						
千代田区	（株） シィー・ディ・シィー	最低制限未満	6,000,000					
渋谷区	（株） 小笠原設計　東京事務所	最低制限未満	9,280,000					
練馬区	（株） ユウ建築設計事務所	最低制限未満	9,870,000					
港区	（株） 創建社ディーアンドアール設計　東京支社	最低制限未満	7,700,000					
中央区	（株） エルティディ	最低制限未満	9,460,000					
茨木市	（株） 泉谷設計	最低制限未満	7,980,000					
新宿区	（株） 杉原設計事務所		12,800,000					
目黒区	（株） 寿建築研究所		13,200,000					
港区	（株） 白川建築設計事務所		15,450,000					
中央区	（株） 山下テクノス		13,800,000					
新宿区	（株） 土屋建築研究所		16,000,000					
新宿区	（株） 本多建築設計事務所		11,600,000					
中央区	（株） 綜企画設計　東京支店		19,500,000					
新宿区	（株） 田中雅美建築設計事務所		12,240,000					
千代田区	（株） 三輝設計事務所　東京支店		11,300,000					

44	2023002044	上鷺東公園再整備工事基本設計委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	江東区	サンコーコンサルタント （株） 東日本支社	落札	6,950,000					
	中央区	（株） ポリテック・エイディディ	辞退						
	渋谷区	（株） 協和コンサルタンツ　東京支社	辞退						
	千代田区	（株） 千代田コンサルタント　首都圏営業部	辞退						
	千代田区	（株） 総合設計研究所	辞退						
	江東区	（株） 八州　東京支社	辞退						
	中央区	（株） 日本インシーク　東京本社営業部	辞退						
	中央区	（株） 都市計画研究所	最低制限未満	6,670,000					
	世田谷区	（株） 間瀬コンサルタント　東京支店	最低制限未満	5,100,000					
	世田谷区	（株） 緑の風景計画		7,800,000					
	中野区	双葉航測 （株）		13,970,000					
	江東区	（株） ライフ計画事務所		12,850,000					
	港区	（株） 森緑地設計事務所		7,238,000					
	新宿区	中央コンサルタンツ （株） 東京支店		7,160,000					
	杉並区	（株） あい造園設計事務所		10,250,000					
	新宿区	アジア航測 （株） 本社営業部		8,700,000					
	中野区	（株） エーシーイー		9,280,000					
	台東区	（株） 緑景　東京事務所		9,000,000					
	渋谷区	（株） セリオス　東京支店		7,600,000					
	豊島区	（株） 地球技研コンサルタント		7,130,000					

45	2023002083	【制限付】ひがしなかの幼稚園第二園庭整備工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 9 社）
	業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） エーシーイー	落札	4,800,000					
	中野区	（株） エイト日本技術開発　東京支社	辞退						
	中野区	NTCコンサルタンツ （株） 東京支社	辞退						
	中野区	（株） 建文	辞退						
	中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所	辞退						
	中野区	（株） トップライズ　中野営業所	最低制限未満	3,200,000					
	中野区	（株） 環境風土テクノ	最低制限未満	3,470,000					
	中野区	（株） 文化環境設計研究所	最低制限未満	2,710,000					
	中野区	双葉航測 （株）		7,780,000					

令和５年度　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

46	2023002164	（仮称）上高田五丁目公園基本設計委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点	
渋谷区	（株） 協和コンサルタンツ　東京支社	落札	8,310,000						
港区	（株） 高島テクノロジーセンター　東京支店	辞退							
中央区	（株） ポリテック・エイディディ	最低制限未満	6,900,000						
新宿区	アジア航測 （株） 本社営業部	最低制限未満	7,800,000						
新宿区	（株） 駿府設計	最低制限未満	7,500,000						
中野区	（株） 文化環境設計研究所	最低制限未満	4,670,000						
中野区	双葉航測 （株）		10,300,000						
千代田区	（株） 千代田コンサルタント　首都圏営業部		9,288,000						
世田谷区	（株） 間瀬コンサルタント　東京支店		9,500,000						
中野区	（株） エーシーイー		9,400,000						
豊島区	（株） 東光コンサルタンツ　本社事業部		9,800,000						
江東区	（株） 八州　東京支社		9,190,000						
品川区	パシコン技術管理 （株）		9,110,000						
渋谷区	（株） セリオス　東京支店		9,967,000						
江東区	サンコーコンサルタント （株） 東日本支社		9,340,000						
荒川区	（株） 東北構造社　東京支店		8,654,000						
世田谷区	（株） 新日本コンサルタント　世田谷営業所		10,300,000						
中央区	（株） 日本インシーク　東京本社営業部		8,750,000						
新宿区	（株） 中央技術コンサルタンツ		12,000,000						
新宿区	（株） 和建設計事務所		14,360,000						

47	2023002222	【制限付】江原小学校他2校給食室改修その他工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 13 社）
業者所在地	業者名	結果	第１回入札額	第２回入札額	第３回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	響建築設計事務所 （株）	落札	10,600,000	9,250,000	8,850,000				
中野区	（株） 池下設計	不参	16,000,000						
中野区	（株） 東綜合設計事務所	不参							
中野区	荻原雅史建築設計事務所	不参							
中野区	（株） 構造計画研究所	辞退							
中野区	（株） エイト日本技術開発　東京支社	辞退							
中野区	（株） 奥野設計　東京本社	辞退							
中野区	（株） 大誠建築設計事務所	辞退	10,000,000						
中野区	（株） 建文	辞退							
中野区	（株） 五味建築設計事務所	辞退							
中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所	辞退							
中野区	（有） オフィス佐々木	辞退	15,000,000						
中野区	（株） 文化環境設計研究所	辞退							

48	2023002263	沼袋保育園他1施設内装改修その他工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
千代田区	（株） 三輝設計事務所　東京支店	落札	11,736,000						
千代田区	（株） ムラシマ事務所　東京事務所	不参							
千代田区	（株） シィー・ディ・シィー	辞退							
府中市	（株） アイ・エム・エー建築設計事務所	辞退							
新宿区	（株） 中川都市建築設計	辞退							
中央区	（株） エルティディ	辞退							
品川区	（株） ユープランニングアソシエイツ	辞退							
新宿区	（株） 杉原設計事務所	最低制限未満	9,980,000						
渋谷区	（株） 小笠原設計　東京事務所	最低制限未満	10,250,000						
中央区	（株） 山下テクノス	最低制限未満	9,650,000						
江戸川区	（株） アーク・コンストラクト	最低制限未満	9,490,000						
渋谷区	（株） K構造研究所		17,000,000						
新宿区	（株） 土屋建築研究所		17,000,000						
江東区	（株） 阿波設計事務所　東京支社		12,700,000						
新宿区	（株） 都市環境設計　東京事務所		15,500,000						
中央区	（株） 綜企画設計　東京支店		19,980,000						
西東京市	（株） 小堀建築設計事務所		16,170,000						
新宿区	（株） 田中雅美建築設計事務所		23,135,000						
練馬区	（株） 松下設計　東京支社		22,600,000						
豊島区	（株） 空間デザイン　東京事務所		16,500,000						

49	2023002297	特別養護老人ホーム小淀ホームトイレ改修その他工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
江戸川区	（株） アーク・コンストラクト	落札	9,490,000						
千代田区	（株） ムラシマ事務所　東京事務所	不参							
千代田区	（株） シィー・ディ・シィー	辞退							
中央区	（株） 綜企画設計　東京支店	辞退							
練馬区	（株） 松下設計　東京支社	辞退							
中央区	（株） エルティディ	辞退							
品川区	（株） ユープランニングアソシエイツ	辞退							
港区	（株） 白川建築設計事務所	最低制限未満	8,880,000						
千代田区	（株） 三輝設計事務所　東京支店	最低制限未満	6,654,000						
新宿区	（株） 杉原設計事務所		10,900,000						

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
渋谷区	（株） K構造研究所		18,600,000					
目黒区	（株） 寿建築研究所		15,500,000					
中央区	日本データーサービス （株） 東京支店		15,800,000					
渋谷区	（株） 小笠原設計　東京事務所		10,330,000					
品川区	たてもの再生NET		9,800,000					
新宿区	（株） 土屋建築研究所		18,000,000					
新宿区	（株） 本多建築設計事務所		10,050,000					
豊島区	（株） 空間デザイン　東京事務所		15,000,000					
千代田区	（株） ユーロス		15,000,000					
江戸川区	（株） 崎陽設計		25,000,000					

50　2023002501　大和公園再整備工事実施設計委託　　落札率　　希望制指名競争入札　　（ 20 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
江東区	サンコーコンサルタント （株） 東日本支社	落札	13,500,000					
中央区	（株） ポリテック･エイディディ	辞退						
世田谷区	（株） 間瀬コンサルタント　東京支店	辞退						
江東区	（株） 八州　東京支社	辞退						
江東区	（株） ニュージェック　関東支店	辞退						
千代田区	大日本コンサルタント （株）	最低制限未満	11,340,000					
港区	（株） 森緑地設計事務所	最低制限未満	12,910,000					
中央区	（株） 都市計画研究所	最低制限未満	9,970,000					
千代田区	（株） 愛植物設計事務所	最低制限未満	12,350,000					
新宿区	アジア航測 （株） 本社営業部	最低制限未満	12,000,000					
中野区	（株） 環境風土テクノ	最低制限未満	9,300,000					
荒川区	（株） 東北構造社　東京支店	最低制限未満	11,359,000					
中野区	（株） 文化環境設計研究所	最低制限未満	12,780,000					
新宿区	中央コンサルタンツ （株） 東京支店		13,720,000					
新宿区	（株） 駿府設計		16,800,000					
中野区	（株） エーシーイー		13,660,000					
台東区	（株） 緑景　東京事務所		15,400,000					
江東区	（株） スリーエスコンサルタンツ　東日本支社		16,540,000					
新宿区	（株） 和建設計事務所		15,000,000					
江東区	（株） ライフ計画事務所		18,500,000					

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

51	2023002596	【制限付】上高田図書館総合防水改修工事実施設計業務委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 13 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（有） オフィス佐々木	落札	6,460,000	6,150,000				
	中野区	響建築設計事務所 （株）	不参	9,500,000					
	中野区	（株） 東綜合設計事務所	不参						
	中野区	荻原雅史建築設計事務所	不参						
	中野区	（株） 構造計画研究所	辞退						
	中野区	（株） 池下設計	辞退						
	中野区	（株） エイト日本技術開発　東京支社	辞退						
	中野区	（株） 奥野設計　東京本社	辞退	9,700,000					
	中野区	（株） 大誠建築設計事務所	辞退	10,000,000					
	中野区	（株） 建文	辞退						
	中野区	（株） 五味建築設計事務所	辞退						
	中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所	辞退						
	中野区	（株） 文化環境設計研究所	辞退						

52	2023002824	【制限付】公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 9 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	（株） 環境風土テクノ	落札	5,800,000					
	中野区	（株） エイト日本技術開発　東京支社	辞退						
	中野区	NTCコンサルタンツ （株） 東京支社	辞退						
	中野区	（株） 建文	辞退						
	中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所	辞退						
	中野区	（株） エーシーイー	最低制限未満	4,800,000					
	中野区	（株） 文化環境設計研究所	最低制限未満	4,880,000					
	中野区	（株） トップライズ　中野営業所		6,840,000					
	中野区	双葉航測 （株）		7,650,000					

53	2023002887	塔山小学校他9校耐久度調査及び長寿命化検討委託			落札率	希望制指名競争入札			（ 20 社）
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	目黒区	（株） 東京ソイルリサーチ　東京支店	落札	15,800,000					
	新宿区	（株） 杉原設計事務所	辞退						
	渋谷区	（株） K構造研究所	辞退						
	中央区	日本データーサービス （株） 東京支店	辞退						
	中央区	（株） 綜企画設計　東京支店	辞退						

令和５年度　　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
厚木市	（株） 小林建築事務所	辞退						
豊島区	（株） 空間デザイン　東京事務所	辞退						
文京区	（株） トクオ　東京事務所	辞退						
品川区	（株） 相和技術研究所		30,000,000					
千代田区	（株） マルタ設計		42,100,000					
杉並区	（株） 多田建築研究所		70,000,000					
新宿区	（株） 土屋建築研究所		30,000,000					
千代田区	（株） ムラシマ事務所　東京事務所		38,000,000					
千代田区	（株） 保全工学研究所		18,650,000					
中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所		16,310,000					
台東区	（株） アサノ大成基礎エンジニアリング		26,800,000					
横浜市青葉区	（株） ジャスト		36,800,000					
渋谷区	（株） 翔設計		50,000,000					
新宿区	（株） ユナイテッドリバティアーキテクツ		32,000,000					
港区	（株） アイ・エス・エス		20,500,000					

54　2023003064　【制限付】風の子ひろば草地広場改修工事実施設計委託　　落札率　希望制指名競争入札　（ 9 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	（株） エーシーイー	落札	2,800,000					
中野区	（株） エイト日本技術開発　東京支社	辞退						
中野区	NTCコンサルタンツ （株） 東京支社	辞退						
中野区	（株） 建文	辞退						
中野区	（株） 設の杜コンサルタント　中野区事務所	辞退						
中野区	（株） トップライズ　中野営業所		4,780,000					
中野区	双葉航測 （株）		5,770,000					
中野区	（株） 環境風土テクノ		5,460,000					
中野区	（株） 文化環境設計研究所		2,968,000					

55　2023003311　南台公園再整備工事基本設計委託　　落札率　希望制指名競争入札　（ 20 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
世田谷区	（株） 緑の風景計画	落札	7,200,000					
江東区	（株） ライフ計画事務所	不参						
江戸川区	（有） プラネット・コンサルティングネットワーク	不参						
千代田区	大日本コンサルタント （株）	辞退						

令和５年度　令和５年４月～令和５年６月　工事契約入札経過　《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中央区	（株） ポリテック･エイディディ	辞退						
江東区	（株） 八州　東京支社	辞退						
江東区	（株） ニュージェック　関東支店	辞退						
江東区	サンコーコンサルタント （株） 東日本支社	辞退						
港区	（株） 森緑地設計事務所		7,259,000					
新宿区	中央コンサルタンツ （株） 東京支店		7,680,000					
渋谷区	（株） 協和コンサルタンツ　東京支社		7,300,000					
狛江市	（株） 間瀬コンサルタント　東京支店		7,500,000					
新宿区	アジア航測 （株） 本社営業部		9,850,000					
中野区	（株） エーシーイー		7,800,000					
台東区	（株） 緑景　東京事務所		8,576,000					
千代田区	（株） 環境･グリーンエンジニア		7,805,000					
千代田区	（株） 復建技術コンサルタント　東京支店		8,686,000					
中野区	（株） 環境風土テクノ		14,500,000					
中野区	（株） 文化環境設計研究所		12,480,000					
豊島区	（株） 地球技研コンサルタント		7,853,000					

56　2023003351　名勝哲学堂公園再整備基本計画策定業務委託　落札率　希望制指名競争入札　（ 5 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
港区	（株） 森緑地設計事務所	落札	13,370,000					
世田谷区	（株） 虹設計事務所	辞退						
千代田区	（株） 総合設計研究所		21,000,000					
新宿区	（株） アーバンデザインコンサルタント		22,000,000					
台東区	（株） 緑景　東京事務所		13,390,000					

57　2023003374　下水道施設更新計画策定委託　落札率　希望制指名競争入札　（ 13 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
世田谷区	（株） 新日本コンサルタント　世田谷営業所	落札	22,770,000					
北区	（株） 英設計事務所	不参						
渋谷区	（株） オリエンタルコンサルタンツ　関東支社	辞退						
墨田区	冨洋設計 （株）	辞退						
中央区	日本データーサービス （株） 東京支店	辞退						
中央区	（株） 建設技術研究所　東京本社	辞退						
台東区	（株） 極東技工コンサルタント　東京支社	辞退						

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
港区	（株） 高島テクノロジーセンター　東京支店	辞退						
中央区	（株） 日本インシーク　東京本社営業部	辞退						
新宿区	（株） 駿府設計	最低制限未満	16,660,000					
文京区	（株） 三水コンサルタント　東京支社		28,980,000					
千代田区	ユーエヌコンサルタント （株）		31,120,000					
渋谷区	（株） セリオス　東京支店		28,900,000					

８ 測量 （ №58 ～ 62 ）

58　2023001974　【制限付】上鷺東公園及び南台公園測量委託　　落札率　　希望制指名競争入札　　（ 10 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 （株）	落札	3,400,000					
中野区	（株） 三山コンサルタンツ		3,550,000					
中野区	三信計測工業 （株）		3,950,000					
中野区	（株） 中野技術　東京支店		4,000,000					
中野区	（株） トーセンピーアールエス		4,100,000					
中野区	日進航測 （株）		3,900,000					
中野区	関東総業 （株）		3,800,000					
中野区	（有） 水工技研		3,580,000					
中野区	竹内調査測量 （株）		4,000,000					
中野区	（株） ハイデックス和島　東京支店		3,550,000					

59　2023003509　都市再生地籍調査（官民境界等先行調査）前期工程　　落札率　　希望制指名競争入札　　（ 20 社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
大田区	（株） タハラ測量　東京営業所	落札	11,200,000					
港区	信和測量 （株）		18,000,000					
杉並区	（株） 大輝　東京営業所		16,920,000					
葛飾区	国際測地 （株） 東京支店		16,400,000					
中野区	双葉航測 （株）		16,700,000					
杉並区	大同情報技術 （株）		16,000,000					
杉並区	大和測量設計 （株）		16,600,000					
渋谷区	（株） 東邦地形社		14,000,000					
豊島区	東日本総合計画 （株） 東京支店		16,500,000					
新宿区	日本測地設計 （株）		15,800,000					

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
大田区	（株） 協立コンサルタンツ		19,000,000					
府中市	（株） ユニオン技術		16,860,000					
練馬区	練馬測量設計調査 （協）		16,000,000					
新宿区	（株） ヤチホ		16,450,000					
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会		18,000,000					
世田谷区	（株） ツカサ測量設計		16,300,000					
江東区	（株） 八州　東京支社		16,800,000					
杉並区	写測エンジニアリング （株） 東京支店		15,400,000					
千代田区	昭和 （株） 東京支社		15,700,000					
葛飾区	（株） ソクシン		15,500,000					

60 2023000786 令和5年度地区施設道路の測量業務委託(単価契約)　落札率　業者指定　（１社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	17,783,970					

61 2023000822 令和5年度都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)　落札率　業者指定　（１社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	8,702,300					

62 2023000934 北原小学校境界確定測量及び登記委託　落札率　業者指定　（１社）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	5,416,000					

９ 地質調査委託 （ №63 ）

63 2023000674 道路舗装路面下空洞調査委託　落札率　業者指定　（１社）

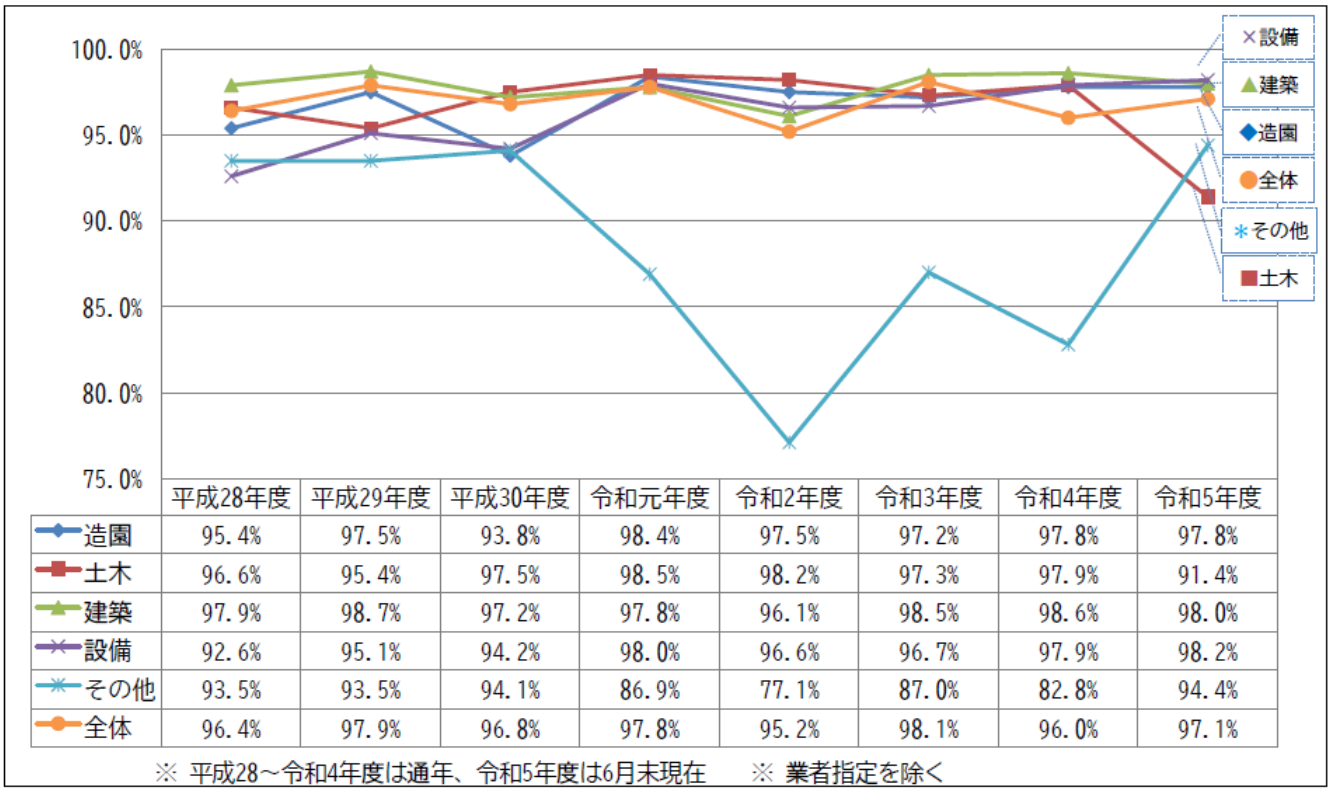
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
大田区	ジオ・サーチ （株）	採用	29,800,000					

資料２

令和５年度 工事請負契約 入札実施状況等

～令和５年６月末集計～

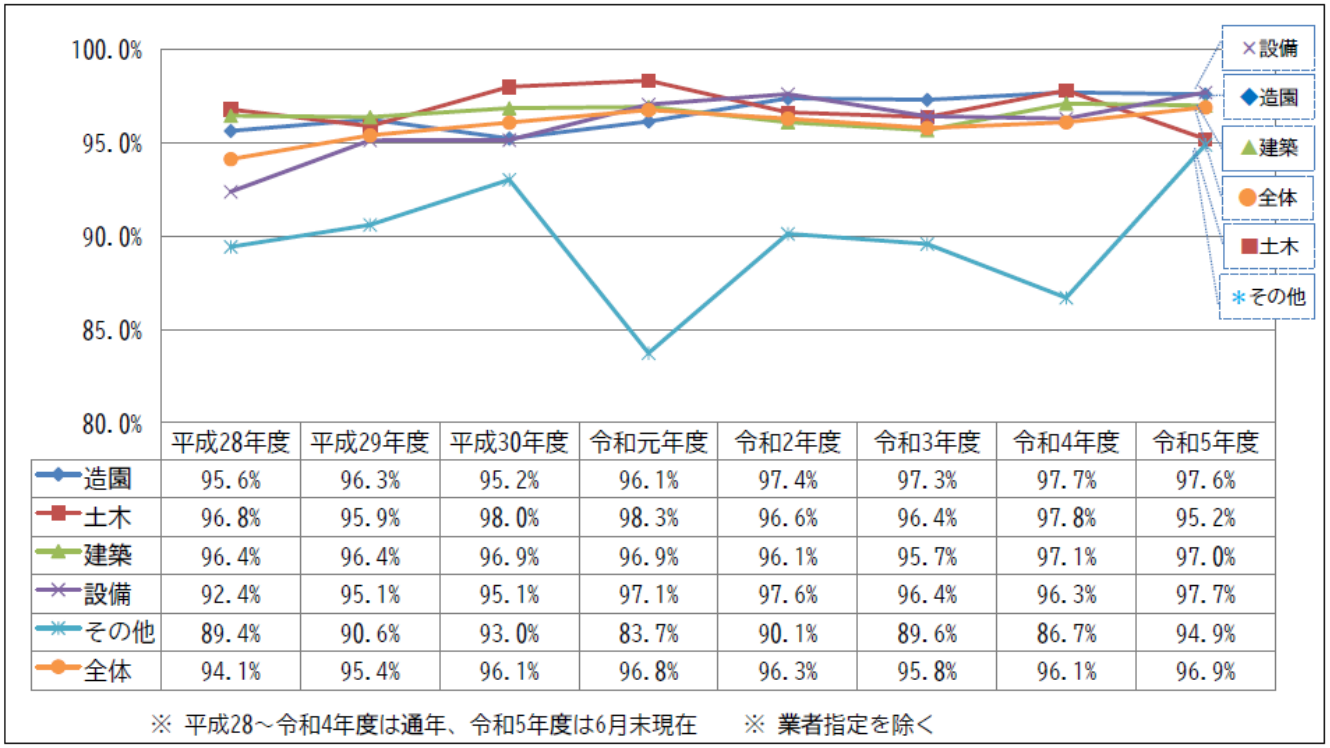
1　業種別落札率の推移（金額ベース）



	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
造園	95.4%	97.5%	93.8%	98.4%	97.5%	97.2%	97.8%	97.8%
土木	96.6%	95.4%	97.5%	98.5%	98.2%	97.3%	97.9%	91.4%
建築	97.9%	98.7%	97.2%	97.8%	96.1%	98.5%	98.6%	98.0%
設備	92.6%	95.1%	94.2%	98.0%	96.6%	96.7%	97.9%	98.2%
その他	93.5%	93.5%	94.1%	86.9%	77.1%	87.0%	82.8%	94.4%
全体	96.4%	97.9%	96.8%	97.8%	95.2%	98.1%	96.0%	97.1%

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　※ 業者指定を除く

2　業種別落札率の推移（件数ベース）



	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
造園	95.6%	96.3%	95.2%	96.1%	97.4%	97.3%	97.7%	97.6%
土木	96.8%	95.9%	98.0%	98.3%	96.6%	96.4%	97.8%	95.2%
建築	96.4%	96.4%	96.9%	96.9%	96.1%	95.7%	97.1%	97.0%
設備	92.4%	95.1%	95.1%	97.1%	97.6%	96.4%	96.3%	97.7%
その他	89.4%	90.6%	93.0%	83.7%	90.1%	89.6%	86.7%	94.9%
全体	94.1%	95.4%	96.1%	96.8%	96.3%	95.8%	96.1%	96.9%

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　※ 業者指定を除く

3　工事請負契約件数の推移

	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
造園	8	8	11	9	10	12	10	2
土木	18	16	13	16	13	9	11	2
建築	37	41	59	53	34	33	37	8
設備	55	27	36	38	33	38	37	14
その他	13	16	18	7	12	10	14	10
全体	131	108	136	123	102	102	109	36

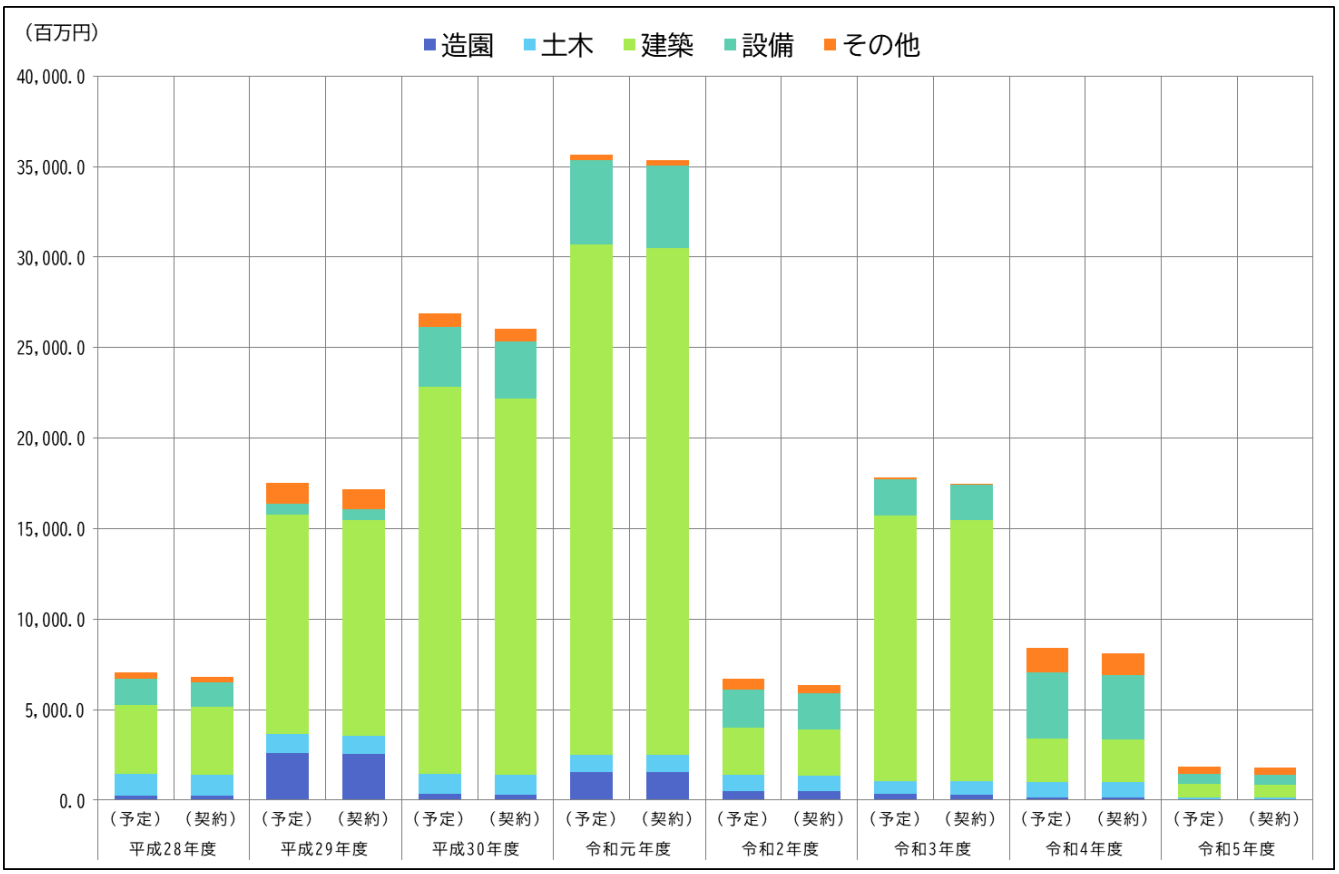
※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在

4　工事請負発注額の推移

	平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
造園	259,648,200	247,806,000	2,626,719,840	2,562,948,000	326,375,120	306,288,200	1,553,089,280	1,528,299,600
土木	1,172,217,528	1,132,866,000	1,026,692,280	979,722,000	1,128,543,160	1,101,076,600	965,766,252	951,563,169
建築	3,832,786,160	3,754,835,000	12,098,853,220	11,941,573,900	21,362,890,480	20,777,976,520	28,164,644,780	28,020,409,100
設備	1,465,333,680	1,357,130,912	616,556,350	586,720,173	3,338,645,091	3,147,323,197	4,661,461,418	4,569,999,399
その他	327,797,380	317,122,943	1,161,403,236	1,096,601,950	737,632,109	710,295,525	291,539,326	263,589,294
全体	7,057,782,948	6,809,760,855	17,530,224,926	17,167,566,023	26,894,085,960	26,042,960,042	35,636,501,056	35,333,860,562

	令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
造園	490,107,200	478,060,000	326,189,600	317,317,000	152,959,400	149,725,400	54,522,600	53,372,000
土木	899,284,404	883,299,906	736,161,510	716,917,018	870,320,609	852,915,258	97,640,086	89,335,750
建築	2,631,089,400	2,528,750,929	14,653,127,600	14,435,158,200	2,389,131,300	2,356,783,600	734,036,600	719,818,000
設備	2,106,644,897	2,036,674,981	2,001,365,000	1,935,439,965	3,644,824,250	3,569,826,620	553,753,200	544,935,600
その他	557,663,145	444,382,485	97,560,810	88,887,275	1,373,905,954	1,165,966,482	413,825,100	404,048,740
全体	6,684,789,046	6,371,168,301	17,814,404,520	17,493,719,458	8,431,141,513	8,095,217,360	1,853,777,586	1,811,510,090

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　　※ 契約金額は当初契約時の額



5　議会の議決案件となった工事一覧

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　　単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
平成28年度	もみじ山文化センターホール天井耐震補強その他工事	1,474.2
	（仮称）中野区清掃事務所車庫新築工事	486.1
	（仮称）中野区清掃事務所車庫新築に伴う機械設備工事	199.8
	東中野区民活動センター新築工事	380.2
平成29年度	平和の森公園新体育館整備事業	8,965.2
	（仮称）中野四季の森公園自転車駐車場整備工事（工事第403号）	891.0
	平和の森公園再整備工事	1,584.0
	仮称弥生町六丁目公園整備工事	708.5
	旧中野神明小学校校舎・体育館等解体工事	215.5
	第十中学校校舎等解体工事	249.8
	旧大和小学校校舎・体育館等解体工事	321.8
平成30年度	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	356.4
	江原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	251.7
	中野上高田運動施設野球場改修工事	213.8
	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築工事	194.2
	中野東中学校等複合施設新築工事	6,644.0
	平和の森小学校増築工事	363.1
	みなみの小学校校舎新築工事	2,988.3
	美鳩小学校校舎新築工事	3,373.2
	中野第一小学校校舎新築その他工事	3,922.3
	中野東中学校等複合施設新築に伴う電気設備工事	782.7
	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事	1,166.4
	中野東中学校等複合施設新築に伴う給排水衛生設備工事	530.3
令和元年度	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	473.1
	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	662.2
	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	415.9
	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	693.0
	哲学堂公園野球場改修工事	1,210.1
	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	729.3
	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439.0
	令和小学校校舎新築その他工事	3,768.9
	中野区新庁舎整備事業　実施設計・施工業務	21,345.1
令和2年度	（仮称）総合子どもセンター分室整備工事	529.9
	桃花小学校校舎棟増築その他工事	434.5
	令和小学校校舎新築に伴う機械設備工事	715.0
	令和小学校校舎新築に伴う電気設備工事	449.1
	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事	331.6
	塔山小学校体育館冷暖房化改修その他工事	242.0
	武蔵台小学校体育館冷暖房化改修その他工事	256.9
令和3年度	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事	4,723.6
	南台小学校校舎新築その他工事	4,585.9
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事	828.3
	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う電気設備工事	507.7
	明和中学校校舎新築その他工事	4,459.5
令和4年度	社会福祉会館総合防水改修その他工事	225.5
	江古田小学校体育館冷暖房化その他工事	285.0
	第五中学校体育館冷暖房化その他工事	308.0
	中野区新庁舎整備事業議場システム整備工事	293.8
	旧法務省矯正研修所等解体工事	373.8
	旧中野東中学校校舎・体育館等解体工事	309.7
	南台小学校校舎新築に伴う機械設備工事	865.7
	南台小学校校舎新築に伴う電気設備工事	490.7
	明和中学校校舎新築に伴う機械設備工事	866.8
	明和中学校校舎新築に伴う電気設備工事	468.8
	野方区民活動センター・野方区民ホール内装改修その他工事	475.2
令和5年度	（6月末までに契約締結済みの議決案件　該当なし）	－

6　業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移

	平成28年度			平成29年度			平成30年度			令和元年度		
	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合
造園	8	1	12.5%	7	0	0.0%	11	2	18.1%	9	0	0.0%
土木	18	2	11.1%	14	2	14.2%	12	3	25.0%	16	5	31.2%
建築	37	8	21.6%	37	10	27.0%	59	13	22.0%	52	13	25.0%
設備	54	16	29.6%	27	7	25.9%	33	8	24.2%	36	16	44.4%
その他	11	1	9.0%	6	0	0.0%	9	2	22.2%	3	0	0.0%
全体	128	28	21.8%	91	19	20.8%	124	28	22.5%	116	34	29.3%

	令和2年度			令和3年度			令和4年度			令和5年度		
	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合	契約数	うち該当数	割合
造園	10	1	10.0%	12	2	16.6%	10	2	20.0%	2	0	0.0%
土木	13	4	30.7%	9	1	11.1%	10	5	50.0%	2	1	50.0%
建築	34	8	23.5%	33	2	6.0%	36	10	27.7%	7	0	0.0%
設備	31	15	48.3%	37	13	35.1%	36	9	25.0%	12	3	25.0%
その他	8	1	12.5%	7	0	0.0%	8	0	0.0%	4	0	0.0%
全体	96	29	30.2%	98	18	18.3%	100	26	26.0%	27	4	14.8%

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　　※ 業者指定を除く

7　1者入札（入札参加が1者）の平均落札率（金額ベース）

	平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
造園	0	－	0	－	0	－	1	98.7%	0	－	0	－	0	－	0	－
土木	2	98.2%	0	－	1	99.3%	3	99.1%	2	98.8%	2	98.1%	3	99.2%	0	－
建築	2	99.6%	2	98.8%	8	97.4%	3	98.5%	2	96.5%	1	99.0%	2	99.4%	0	－
設備	1	96.9%	0	－	1	98.1%	5	99.1%	4	98.6%	1	99.7%	3	98.9%	1	98.0%
その他	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－
全体	5	99.4%	2	98.8%	10	97.4%	12	98.7%	8	97.7%	4	99.1%	8	99.1%	1	98.0%

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　　※ 業者指定を除く

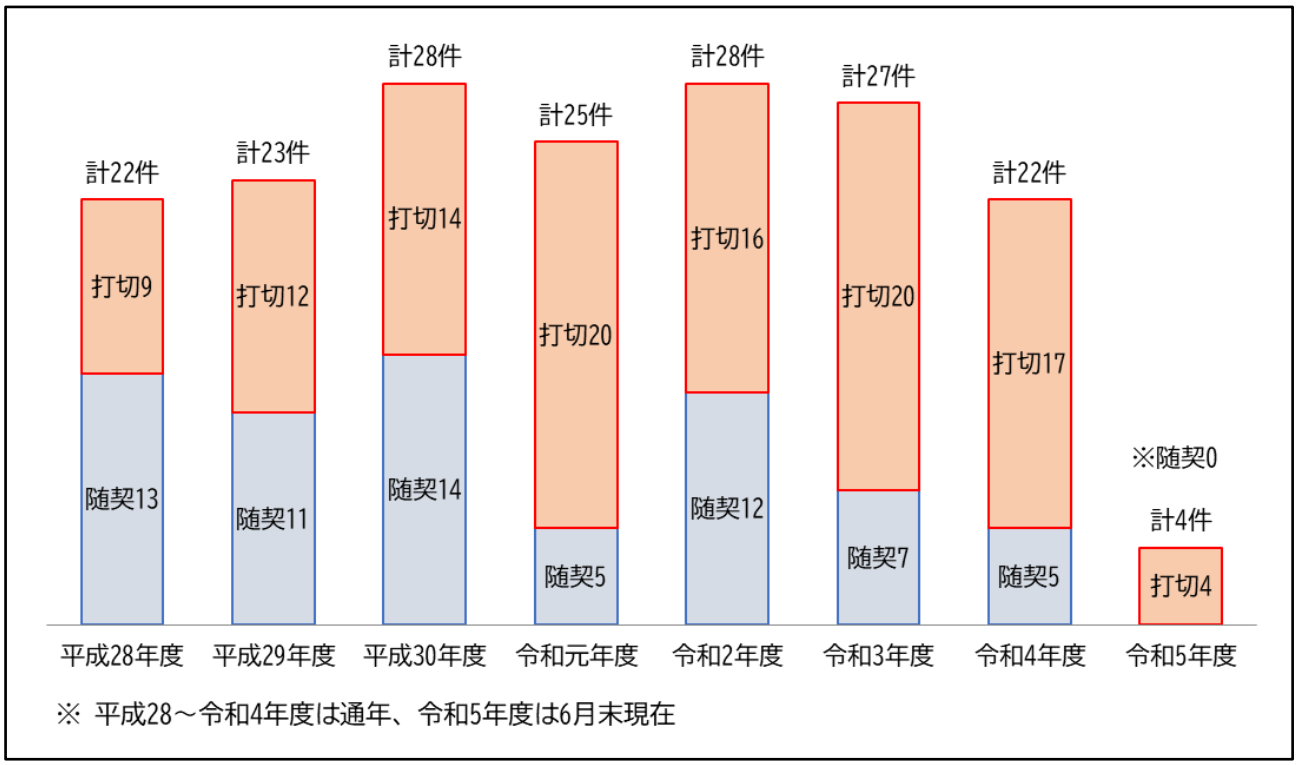
8　JV入札の平均落札率

	平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
造園	0	－	3	97.6%	0	－	1	98.7%	0	－	0	－	0	－	0	－
土木	0	－	0	－	3	97.2%	3	98.4%	3	98.3%	2	98.3%	3	99.2%	0	－
建築	3	99.1%	2	99.0%	6	97.3%	1	98.5%	2	96.5%	3	98.7%	2	99.4%	0	－
設備	2	98.2%	0	－	2	95.1%	7	98.2%	3	96.3%	2	96.6%	5	98.1%	1	98.0%
その他	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－	0	－
全体	5	99.0%	5	98.7%	11	97.1%	12	98.4%	8	96.7%	7	98.5%	10	98.5%	1	98.0%

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在　　※ 業者指定を除く

９　入札参加者数の推移

	制限付			制限なし				ＪＶ	全体
	総合評価平均	希望制平均	平均	総合評価平均	希望制平均	一般競争平均	平均	平均	平均
平成28年度	2.9者	4.2者	3.8者	4.6者	7.7者	2.0者	5.9者	1.4者	4.2者
平成29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
平成30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	－	5.2者	1.5者	4.1者
令和元年度	2.5者	4.1者	3.8者	3.8者	8.5者	2.0者	4.2者	1.4者	3.6者
令和2年度	3.5者	4.2者	4.0者	4.9者	7.0者	1.0者	5.5者	1.4者	4.0者
令和3年度	3.1者	4.1者	4.0者	7.0者	10.0者	2.0者	8.8者	1.6者	4.2者
令和4年度	2.6者	3.9者	3.6者	6.4者	8.7者	5.0者	7.4者	1.2者	4.1者
令和5年度	3.0者	3.6者	3.4者	4.0者	9.3者	－	8.2者	1.0者	4.2者

※ 平成28～令和4年度は通年、令和5年度は6月末現在

１０　不調打切・不落随契の推移