

令和3年度 第1回中野区入札監視委員会議事録概要

1 開催日時

令和3年7月19日（月） 15時～16時30分

2 会場

中野区役所4階 庁議室

3 出席者

委員 武藤 博己（委員長）、上野 真裕（委員）、宮村 光雄（委員）

事務局 海老沢 憲一（総務部長）、吉沢 健一（経理課長）

高田 班（施設課長）

4 議事

- (1) 令和3年4月から令和3年6月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

・・・・・・・・資料1

※（補足資料）令和3年度の工事請負契約中間集計について

・・・・・・・・資料2

5 議事内容（主な意見等）

(1) 令和3年4月から令和3年6月までの区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等について

委員の主な意見・質問等	区の説明・回答
—	資料1及び資料2に基づき、運用状況等を説明した。
資料2の「11 当年度 不調打切案件一覧」の10件は、資材の高騰等が原因であるという声もあるということだが、金額の折り合いがつかなかったものということか。	そのとおりである。不落であったということである。
資料2の「11 当年度 不調打切案件一覧」で1と2の建築工事はともに耐震対策工事だが、どのような内容の工事なのか。	窓ガラスに耐震フィルムを貼るというもので、比較的手間の掛かる工事であり、他の夏休み工事が多くあるなかで選ばれなかったのだと推測している。
資料2の「11 当年度 不調打切案件一覧」で4から6は冷暖房設備整備工事だが、資料1を見ると契約が成立した同種工事もある。こちらの不調の原因は何か。	業者にヒアリングした結果、これは区内業者限定の入札だが、業者数が多くないため、技術者が比較的大規模の工事の方に回り不足したためと思われる。
工事が遅れるデメリットを考えれば、そういったことはあらかじめ予想して、幾つかまとめて規模を大きくするか、区内業者限定を外すとかすべきである。	今後、きちんと対策を検討していく。
資料2の「11 当年度 不調打切案件一覧」で7から9は塗装工事だが、区内業者はいるのか。なぜ不調になったのか。	競争できる数はいる。内容的に手間の掛かる工事であることと、夏休み工事のため工期が限定されていることなどが影響したのかもしれない。冬休みにできるような工数を減らし工期を短くするなどして、さまざまな工夫をして再度発注したいと考えている。
冷暖房がないと大変だと思うがどうするのか。	発注しているものは改修工事なので、当面は影響がないと思う。
希望制指名競争入札の仕組みでは、希望した事業者はすべて指名されるのか。	実績要件を設けているが最初から提示しているので、要件のない業者は申し込んでこないため、希望者すべてを指名する案件が多い。

<p>資料1の開札日が同じ日付の案件を比較すると、参加者が同じ事業者であるものがある。同時に2件以上を落札できるのか。</p>	<p>受注制限は設けていないためできる。</p>
<p>区内業者限定の入札は、競争が弱まるのではないか。</p>	<p>区内業者限定とする発注額のラインは、区内業者の持つ実績を調べ、競争が成立する程度に業者数があるものとしている。</p>
<p>ただ、同時期に多くの発注があるときは、区内業者限定とすることで落札率が上がっているのだと思う。しかし、他の自治体も一定の範囲で区内業者限定としているので、中野区だけのことではないと思う。</p>	<p>—</p>
<p>委託の案件については、工事より参加者が多いようだ。また、応札額の幅も大きい。</p>	<p>工事に比べると人件費の割合が高いため、応札額の幅も大きくなりやすいのではないか。</p>
<p>資料1のNo.28の造園工事を見ると、価格点の高い事業者が評価点で逆転され落札できず、区内業者が落札しているが、評価の内容はどういうものか。</p>	<p>中野区発注工事に関する事業者としての工事成績や技術者としての工事成績、技術者の保有資格、防災協定の有無、事業所の所在地などである。</p>
<p>価格点が相対的に低いと感じる。価格点と評価点のあり方などをきちんと検証していくと良いと思う。</p>	<p>いただいた意見を踏まえていきたい。</p>
<p>総合評価方式の簡易型と特別簡易型の区別はどのようにしているのか。</p>	<p>現在のところ、議決案件となる1億8千万円以上の工事については簡易型、これ以外の総合評価方式を特別簡易型としている。</p>

令和3年4月～令和3年6月 区発注工事等の入札及び契約手続の運用状況等 (総括表)

単位：千円

契約方法		区分	土木工事	建築工事	設備工事	造園工事	その他 工事	工事合計	工事監理 委託	工事設計 委託	測量委託	地質調査 委託	委託合計	総 計	
一般競争入札	価格競争	件数													
		予定価格													
		契約額													
		落札率													
	総合評価 (区内受注 制限付)	件数	2	1	2	2			7						7
		予定価格	197,401	135,278	145,065	90,567			568,311						568,311
		契約額	186,629	123,530	143,550	87,890			541,599						541,599
		落札率	94.5%	91.3%	98.9%	97.0%			95.2%						95.2%
	総合評価 (区内受注 制限なし)	件数		2		1			3						3
		予定価格		9,429,294		123,187			9,552,481						9,552,481
		契約額		9,309,504		119,240			9,428,744						9,428,744
		落札率		98.7%		96.7%			98.7%						98.7%
希望制指名 競争入札/指名 競争入札	件数		8	11	2			21		9	3	1	13	34	
	予定価格		156,517	166,774	22,363			345,654							
	契約額		149,721	161,002	22,044			332,767		55,028	31,240	3,960	90,228	422,995	
	落札率		95.6%	96.5%	98.5%			96.2%							
入札合計	件数	2	11	13	5			31		9	3	1	13	44	
	予定価格	197,401	9,721,089	311,839	236,117			10,466,446							
	契約額	186,629	9,582,755	304,552	229,174			10,303,110		55,028	31,240	3,960	90,228	10,393,338	
	落札率	94.5%	98.5%	97.6%	97.0%			98.4%							
随意契約 (業者指定)	件数					1		1		1	2	1	4	5	
	予定価格					13,669		13,669							
	契約額					13,669		13,669		52,745	33,206	31,900	117,851	131,520	
	落札率					100.0%		100.0%							
総合計	件数	2	11	13	5	1		32		10	5	2	17	49	
	予定価格	197,401	9,721,089	311,839	236,117	13,669		10,480,114							
	契約額	186,629	9,582,755	304,552	229,174	13,669		10,316,779		107,773	64,446	35,860	208,079	10,524,857	
	落札率	94.5%	98.5%	97.6%	97.0%	100.0%		98.4%							

※ 予定価格及び契約額は、当初契約時の額。(消費税相当額を含む。また、完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む。)

令和3年度 《令和3年4月～令和3年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

- (1) 単価契約案件については、当初設計額、当初契約額の本体額(消費税を除いた額)を、予定価格及び落札額として計上した。
- (2) 制限付欄の「○」印については、工事案件は区内業者の制限付を、委託案件は区内業者及び準区内業者の制限付を指す。
※区内業者:区内に本店を有する事業者をいう。
※準区内業者:「中野区建設工事等競争入札参加者の準区内業者取扱基準」による準区内業者としての取扱いを受ける営業所をいう。
- (3) 低入札欄の「○」印については、低入札価格調査制度の適用案件であることを指す。
- (4) 予定価格及び落札額は税抜本体価格を記す。契約金額は税込価格(完了検査申請手数料等がある場合は当該経費を含む)を記す。
- (5) 落札率欄の数字については、落札額を予定価格で除して求めた数値を記す。
- (6) 入札者数欄()の数字について、工事案件は区外業者数を、委託案件は準区内業者数及び区外業者数を記す。ただし、建設共同企業体は除く。
- (7) 落札者欄の「○」印は区内業者を、「◇」印は準区内業者を記す。

令和3年度 《令和3年4月～令和3年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 土木工事 2件 落札率 94.5% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
1	○		令和3年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)	63,486,627	55,451,634	87.3%	2021/5/21	61,119,018	2022/3/31	総合評価<特別簡易型>	2(0)	1	○	単価契約(単価合計による入札)、特殊製品組合せ費有
2	○	○	区道34-1520ほか道路補修工事	115,858,000	114,100,000	98.4%	2021/5/21	125,510,000	2021/12/7	総合評価<特別簡易型>	2(0)	1	○	

【 建築工事 11件 落札率 98.5% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
3	○	○	明和中学校再編に伴う施設整備工事(第三期)	122,980,000	112,300,000	91.3%	2021/5/28	123,530,000	2021/10/6	総合評価<特別簡易型>	4(0)	1	○	1回目辞退1
4		○	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校舎新築その他工事	4,360,620,000	4,290,000,000	98.3%	2021/6/15	4,723,622,100	2024/1/19	総合評価<簡易型>	2	1	○	[3JV]2組(区内2・区内3)、申請手数料(非課税)等有
5		○	南台小学校校舎新築その他工事	4,203,280,000	4,165,000,000	99.0%	2021/6/15	4,585,881,600	2024/12/6	総合評価<簡易型>	1	1		[3JV]1組(区内2)、申請手数料(非課税)等有
6	○		上鷺宮小学校隣接地家屋解体その他工事	11,441,000	11,300,000	98.7%	2021/6/8	12,430,000	2021/9/10	希望制指名競争入札	3(0)	1	○	
7	○		塔山小学校階段室サッシ改修その他工事	5,041,000	4,990,000	98.9%	2021/6/11	5,489,000	2021/9/15	希望制指名競争入札	5(0)	1	○	
8	○		第五中学校廊下流し改修工事	25,505,000	25,150,000	98.6%	2021/6/11	27,665,000	2021/9/30	希望制指名競争入札	4(0)	1	○	最低制限未満1
9	○		北中野中学校廊下天井改修その他工事	5,628,000	5,400,000	95.9%	2021/6/22	5,940,000	2021/9/30	希望制指名競争入札	3(0)	1	○	
10	○		武蔵台小学校他1校トイレ洋式化その他工事	32,894,000	31,000,000	94.2%	2021/6/16	34,100,000	2021/9/30	希望制指名競争入札	3(0)	1	○	
11	○		桃園第二小学校外壁改修その他工事(第一期)	36,520,000	33,520,000	91.7%	2021/6/25	36,872,000	2021/10/15	希望制指名競争入札	5(0)	1	○	最低制限未満1
12	○		西中野小学校教室床改修その他工事	18,065,000	17,800,000	98.5%	2021/6/25	19,580,000	2021/9/17	希望制指名競争入札	4(0)	2	○	最低制限未満2、不参1
13	○		第七中学校廊下流し改修工事	7,194,000	6,950,000	96.6%	2021/6/25	7,645,000	2021/9/15	希望制指名競争入札	4(0)	1	○	

令和3年度 《令和3年4月～令和3年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

【 設備工事 13件 落札率 97.6% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
14	○	○	特別養護老人ホームしらさぎホーム照明器具改修その他工事(第三期)	56,156,000	55,200,000	98.2%	2021/6/14	60,720,000	2022/3/14	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
15	○	○	特別養護老人ホーム小淀ホーム換気設備改修その他工事	75,721,000	75,300,000	99.4%	2021/6/30	82,830,000	2021/12/14	総合評価 〈特別簡易型〉	5 (0)	1	○	
16	○		南台小学校図書室冷暖房設備改修工事	7,157,000	7,150,000	99.9%	2021/5/17	7,865,000	2021/7/16	希望制 指名競争入札	4 (0)	2	○	2回目辞退1、不参1
17	○		緑野中学校消火設備改修工事	10,206,000	9,698,000	95.0%	2021/5/18	10,667,800	2021/9/14	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
18	○		谷戸小学校受水槽改修工事	19,314,000	18,200,000	94.2%	2021/5/18	20,020,000	2021/9/21	希望制 指名競争入札	3 (0)	1	○	
19	○		鷺宮小学校他1校職員室冷暖房設備改修工事	15,769,000	15,750,000	99.8%	2021/5/24	17,325,000	2021/8/31	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退2
20	○		キッズ・プラザ緑野冷暖房設備整備工事	4,324,000	4,250,000	98.2%	2021/5/25	4,675,000	2021/8/31	希望制 指名競争入札	4 (0)	2	○	2回目辞退3
21	○		上高田図書館電気設備改修工事	18,141,000	16,900,000	93.1%	2021/5/25	18,590,000	2021/11/19	希望制 指名競争入札	6 (0)	1	○	最低制限未滿1
22	○		塔山小学校他1校職員室冷暖房設備改修工事	16,649,000	16,500,000	99.1%	2021/5/24	18,150,000	2021/8/31	希望制 指名競争入札	5 (0)	2	○	2回目辞退3
23	○		江古田小学校音楽室他冷暖房設備改修工事	18,161,000	17,100,000	94.1%	2021/5/24	18,810,000	2021/9/17	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
24	○		武蔵台小学校他1校照明器具改修その他工事(第二期)	17,494,000	16,456,000	94.0%	2021/6/8	18,114,500	2021/9/17	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	申請手数料(非課税)有
25	○		丸山保育園厨房換気設備改修その他工事	4,370,000	4,350,000	99.5%	2021/6/29	4,785,000	2021/10/13	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退2
26	○		江古田小学校普通教室化に伴う冷暖房設備整備工事	20,016,000	20,000,000	99.9%	2021/6/25	22,000,000	2021/9/10	希望制 指名競争入札	3 (0)	2	○	不調随契、2回目辞退1、不参1

【 造園工事 5件 落札率 97% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格 (税抜)	落札額 (税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額 (税込)	工期	契約方法	入札者数 (内区外)	入札回数	落札者	備考
27	○	○	上鷺宮小学校外周フェンス改修その他工事(第四期)	35,411,000	33,900,000	95.7%	2021/6/14	37,290,000	2021/9/30	総合評価 〈特別簡易型〉	4 (0)	1	○	

令和3年度 《令和3年4月～令和3年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
28		○	南中野中学校校庭整備その他工事	111,988,000	108,400,000	96.7%	2021/6/18	119,240,000	2021/12/28	総合評価 〈特別簡易型〉	7 (4)	1	○	最低制限未満2
29	○	○	第二中学校校庭整備その他工事	46,923,000	46,000,000	98.0%	2021/6/23	50,600,000	2021/10/15	総合評価 〈特別簡易型〉	3 (0)	1	○	
30	○		桃花小学校擁壁改修その他工事	13,146,000	13,090,000	99.5%	2021/6/18	14,399,000	2021/9/30	希望制 指名競争入札	4 (0)	1	○	
31	○		白鷺せせらぎ公園喫煙所設置工事	7,184,000	6,950,000	96.7%	2021/6/22	7,645,000	2021/9/30	希望制 指名競争入札	6 (0)	1	○	

【 その他工事 1件 落札率 100% 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内区外)	入札回数	落札者	備考
32			同報系防災行政無線改修工事	12,426,000	12,426,000	100.0%	2021/5/19	13,668,600	2022/3/11	業者指定	1 (1)	1		設置機器製造業者

【 工事設計委託 10件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
33		-	中野駅周辺のデッキ等接続に関する検討・調整支援業務委託		18,000,000		2021/5/12	19,800,000	2022/3/15	希望制 指名競争入札	13 (0・12)	1		最低制限未満3、1回目辞退3
34		-	旧野方配水塔早期補修工事実施設計委託		5,000,000		2021/5/18	5,500,000	2021/10/29	希望制 指名競争入札	3 (0・3)	1		
35	○	-	防犯カメラ用電源供給等工事実施設計委託		2,850,000		2021/5/26	3,135,000	2021/7/30	希望制 指名競争入札	10 (4・0)	1	○	最低制限未満1、1回目辞退7
36	○	-	西武新宿線横断策検証業務委託		2,980,000		2021/5/27	3,278,000	2022/2/25	希望制 指名競争入札	10 (4・0)	1	◇	1回目辞退6
37	○	-	ネットフェンス改修工事実施設計委託		1,975,000		2021/6/1	2,172,500	2021/8/31	希望制 指名競争入札	10 (4・0)	2	○	最低制限未満2、1回目辞退6
38	○	-	障害者福祉会館一部除却及び内装改修工事実施設計業務委託		4,850,000		2021/5/28	5,335,000	2022/1/31	希望制 指名競争入札	13 (3・0)	1	○	1回目辞退6、不参2
39	○	-	江原保育園外構フェンス改修工事実施設計業務委託		5,800,000		2021/5/28	6,380,000	2021/12/15	希望制 指名競争入札	13 (3・0)	1	○	最低制限未満1、1回目辞退8、不参2
40	○	-	公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託		3,270,000		2021/5/26	3,597,000	2021/9/30	希望制 指名競争入札	10 (4・0)	1	○	1回目辞退4

令和3年度 《令和3年4月～令和3年6月》 区発注工事等の入札及び契約手続きの運用状況等 (契約別詳細)

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
41	○	-	谷戸小学校普通教室化改修実施設計業務委託		5,300,000		2021/6/16	5,830,000	2021/10/29	希望制 指名競争入札	14 (3・0)	1	○	1回目辞退8、不参3
42		-	中野駅新北口駅前広場追加基本設計及び関係機関協議支援業務委託		47,950,000		2021/6/10	52,745,000	2022/3/15	業者指定	1 (0・1)	1		企画提案公募型事業者選定対象案件

【 測量 5件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
43	○	-	令和3年度補助第220号線(Ⅱ期区間)区域決定に係る図面作成業務委託		10,200,000		2021/5/26	11,220,000	2022/2/25	希望制 指名競争入札	12 (3・0)	1	◇	
44	○	-	桃園第二小学校校地拡張用地境界確定測量等業務委託		1,700,000		2021/6/11	1,870,000	2021/10/27	希望制 指名競争入札	11 (2・0)	1	○	
45		-	都市再生地籍調査(街区境界調査)前期工程		16,500,000		2021/6/28	18,150,000	2022/3/11	希望制 指名競争入札	20 (0・19)	1		1回目辞退1
46		-	地区施設道路の測量業務委託(単価契約)		14,053,160		2021/4/16	15,739,526	2022/3/22	業者指定	1 (0・1)	1		単価契約、特殊作業組合せ費有、土地家屋調査士法上の公益法人
47		-	令和3年度都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)		15,767,760		2021/4/16	17,466,757	2022/3/31	業者指定	1 (0・1)	1		単価契約、特殊作業組合せ費有、土地家屋調査士法上の公益法人

【 地質調査委託 2件 】

番号	制限付	低入札	件名	予定価格(税抜)	落札額(税抜)	落札率	当初契約日	当初契約額(税込)	工期	契約方法	入札者数(内準・外)	入札回数	落札者	備考
48		-	中野区画街路第3号線他2路線地歴調査委託		3,600,000		2021/6/22	3,960,000	2021/12/24	希望制 指名競争入札	14 (0・14)	1		最低制限未満6
49		-	道路舗装路面下空洞調査委託		29,000,000		2021/4/19	31,900,000	2021/12/28	業者指定	1 (0・1)	1		企画提案公募型事業者選定対象案件

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

1 土木工事 (No.1 ~ 2)

1	2021001089	【制限付】令和3年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)	落札率 87.3%	総合評価落札方式 特別簡易型	(2 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 飛鳥 東京支店			2,650,000					
中野区	(株) 宏稜建設		採用	2,148,000			8.8	12.0	20.8

2	2021001954	【制限付】区道34-1520ほか道路補修工事	落札率 98.4%	総合評価落札方式 特別簡易型	(2 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 飛鳥 東京支店		落札	114,100,000			1.0	18.0	19.0
中野区	新日本建設 (株)			120,840,000					

2 建築工事 (No.3 ~ 13)

3	2021002034	【制限付】明和中学校再編に伴う施設整備工事(第三期)	落札率 91.3%	総合評価落札方式 特別簡易型	(4 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 小河原建設		落札	112,300,000			6.0	21.0	27.0
中野区	米持建設 (株)			123,600,000					
中野区	薩摩建設 (株)			130,000,000					
中野区	大神田建設 (株)		辞退						

4	2021000917	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事	落札率 98.3%	総合評価落札方式 簡易型	(2 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
杉並区	興建社・稲葉・進藤建設共同企業体 代表者 株式会社興建社			4,456,000,000					
中野区	米持・小河原・武蔵野建設共同企業体 代表者 米持建設株式会社		落札	4,290,000,000			0.8	27.2	28.0

5	2021000921	南台小学校校舎新築その他工事	落札率 99.0%	総合評価落札方式 簡易型	(1 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中央区	富士工・明成・薩摩建設共同企業体 代表者 株式会社富士工		落札	4,165,000,000			0.4	22.4	22.8

6	2021002678	【制限付】上鷺宮小学校隣接地家屋解体その他工事	落札率 98.7%	希望制指名競争入札	(3 社)				
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 大日建設		落札	11,300,000					
中野区	依田建設 (株)			12,200,000					
中野区	ライフメイト建設 (株)			12,800,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

7	2021002906	【制限付】塔山小学校階段室サッシ改修その他工事	落札率 98.9%	希望制指名競争入札	(5社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	綜和建设(株)		5,700,000					
	中野区	(株)堀野工務店		6,370,000					
	中野区	藤建设(株)	落札	4,990,000					
	中野区	ライフメイト建设(株)		6,150,000					
	中野区	かね長桜建设(株)		6,000,000					
8	2021002978	【制限付】第五中学校廊下流し改修工事	落札率 98.6%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建设(株)		33,280,000					
	中野区	藤建设(株)		36,480,000					
	中野区	ライフメイト建设(株)	落札	25,150,000					
	中野区	大神田建设(株)	最低制限未滿	19,886,000					
9	2021003185	【制限付】北中野中学校廊下天井改修その他工事	落札率 95.9%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建设(株)		6,200,000					
	中野区	衆浩建设(株)	落札	5,400,000					
	中野区	綜和建设(株)		6,080,000					
10	2021003235	【制限付】武蔵台小学校他1校トイレ洋式化その他工事	落札率 94.2%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建设(株)		35,300,000					
	中野区	(株)堀野工務店	落札	31,000,000					
	中野区	藤建设(株)		34,200,000					
11	2021003533	【制限付】桃園第二小学校外壁改修その他工事(第一期)	落札率 91.7%	希望制指名競争入札	(5社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	トータル建设(株)	落札	33,520,000					
	中野区	衆浩建设(株)		36,980,000					
	中野区	綜和建设(株)		37,400,000					
	中野区	大神田建设(株)		33,994,000					
	中野区	たくみ建设(株)	最低制限未滿	32,400,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

12	2021003551 【制限付】西中野小学校教室床改修その他工事				落札率 98.5%	希望制指名競争入札			(4社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	依田建設(株)	最低制限未満	16,242,000					
	中野区	(株)若月工務店	不参	19,500,000					
	中野区	ライフメイト建設(株)	落札	18,400,000	17,800,000				
	中野区	たくみ建設(株)	最低制限未満	14,400,000					

13	2021003662 【制限付】第七中学校廊下流し改修工事				落札率 96.6%	希望制指名競争入札			(4社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株)大日建設		7,600,000					
	中野区	依田建設(株)		7,500,000					
	中野区	(株)若月工務店	落札	6,950,000					
	中野区	ライフメイト建設(株)		7,300,000					

3 設備工事 (No.14 ~ 26)

14	2021002765 【制限付】特別養護老人ホームしらさぎホーム照明器具改修その他工事(第三期)				落札率 98.2%	総合評価落札方式 特別簡易型			(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	森電機工業(株)		55,800,000			0.4	13.0	13.4
	中野区	(株)金丸電機工業社	落札	55,200,000			1.1	18.0	19.1
	中野区	(株)サンエツ		58,000,000					

15	2021003966 【制限付】特別養護老人ホーム小淀ホーム換気設備改修その他工事				落札率 99.4%	総合評価落札方式 特別簡易型			(5社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	さかえ設備(株)		85,120,000					
	中野区	(株)渡設備		82,090,000					
	中野区	渡邊工業(株)		86,300,000					
	中野区	富士熱学工業(株)		88,420,000					
	中野区	(株)東洋AC	落札	75,300,000			0.3	16.0	16.3

16	2021001476 【制限付】南台小学校図書室冷暖房設備改修工事				落札率 99.9%	希望制指名競争入札			(4社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有)ケーワイケー		7,800,000	7,700,000				
	中野区	(株)東海設備工業所	落札	8,050,000	7,150,000				
	中野区	プロセスサービス(株)	不参						
	中野区	(株)サンエツ	辞退	8,500,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

17	2021001768 【制限付】緑野中学校消火設備改修工事				落札率 95.0%	希望制指名競争入札			(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 渡設備		10,670,000					
	中野区	(株) 望月設備興業	落札	9,698,000					
	中野区	渡邊工業 (株)		10,300,000					
18	2021001800 【制限付】谷戸小学校受水槽改修工事				落札率 94.2%	希望制指名競争入札			(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 渡設備		19,600,000					
	中野区	(株) 東洋AC	落札	18,200,000					
	中野区	横山設備工業 (株)		18,800,000					
19	2021001847 【制限付】鷺宮小学校他1校職員室冷暖房設備改修工事				落札率 99.8%	希望制指名競争入札			(3社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	18,300,000					
	中野区	富士熱学工業 (株)	辞退	18,500,000					
	中野区	城西管工業 (株)	不調随契	17,200,000	16,700,000				
20	2021001901 【制限付】キッズ・プラザ緑野冷暖房設備整備工事				落札率 98.2%	希望制指名競争入札			(4社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 渡設備	辞退	4,900,000					
	中野区	(株) 東海設備工業所	落札	4,400,000	4,250,000				
	中野区	(株) 望月設備興業	辞退	5,000,000					
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	5,150,000					
21	2021001938 【制限付】上高田図書館電気設備改修工事				落札率 93.1%	希望制指名競争入札			(6社)
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 加藤電設		19,300,000					
	中野区	金澤電気工事 (株)		18,430,000					
	中野区	(株) 小池電工	落札	16,900,000					
	中野区	(株) サンエツ		19,050,000					
	中野区	(株) I・コーポレーション		20,000,000					
	中野区	JESCO (株)	最低制限未満	11,180,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

22	2021001945	【制限付】塔山小学校他1校職員室冷暖房設備改修工事	落札率 99.1%	希望制指名競争入札	(5社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) ケーワイケー		18,600,000	17,000,000				
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	19,800,000					
	中野区	プロセスサービス (株)	落札	17,500,000	16,500,000				
	中野区	(株) サンエツ	辞退	19,000,000					
	中野区	横山設備工業 (株)	辞退	19,200,000					
23	2021002037	【制限付】江古田小学校音楽室他冷暖房設備改修工事	落札率 94.1%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) ケーワイケー	落札	17,100,000					
	中野区	渡邊工業 (株)		18,600,000					
	中野区	プロセスサービス (株)		19,150,000					
	中野区	(株) サンエツ		18,010,000					
24	2021002806	【制限付】武蔵台小学校他1校照明器具改修その他工事(第二期)	落札率 94.0%	希望制指名競争入札	(4社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 東新エンジニアリング		18,300,000					
	中野区	(有) マコト電気	落札	16,456,000					
	中野区	(株) サンデンコー		17,800,000					
	中野区	(株) I・コーポレーション		19,500,000					
25	2021003479	【制限付】丸山保育園厨房換気設備改修その他工事	落札率 99.5%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 望月設備興業	不調随契	4,636,000	4,500,000				
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	5,460,000					
	中野区	城西管工業 (株)	辞退	5,651,000					
26	2021003580	【制限付】江古田小学校普通教室化に伴う冷暖房設備整備工事	落札率 99.9%	希望制指名競争入札	(3社)				
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(有) ケーワイケー	不調随契	21,300,000	20,500,000				
	中野区	渡邊工業 (株)	辞退	23,500,000					
	中野区	(株) サンエツ	不参	22,200,000					

4 造園工事 (No.27 ~ 31)

27	2021002846 【制限付】上鷺宮小学校外周フェンス改修その他工事(第四期)				落札率 95.7%	総合評価落札方式 特別簡易型		(4 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		39,615,700					
	中野区	(株) 創研ガーデン		35,906,500					
	中野区	(有) 小野口造園土木	落札	33,900,000			2.9	13.0	15.9
	中野区	(株) 大澤造園土木		35,486,700					
28	2021003019 南中野中学校校庭整備その他工事				落札率 96.7%	総合評価落札方式 特別簡易型		(7 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	108,400,000			2.2	18.0	20.2
	中野区	(株) 創研ガーデン		127,560,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木		119,100,000					
	豊島区	荒木建設工業 (株)		105,980,000			3.7	8.0	11.7
	港区	太陽スポーツ施設 (株)	最低制限未滿	86,500,000					
	新宿区	(株) エミックススポーツ		104,000,000			4.9	6.0	10.9
	豊島区	(株) パルカ	最低制限未滿	98,239,000					
29	2021003264 【制限付】第二中学校校庭整備その他工事				落札率 98.0%	総合評価落札方式 特別簡易型		(3 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		49,000,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		47,500,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木	落札	46,000,000			1.3	18.0	19.3
30	2021003211 【制限付】桃花小学校擁壁改修その他工事				落札率 99.5%	希望制指名競争入札		(4 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店	落札	13,090,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン		14,350,000					
	中野区	(有) 小野口造園土木		14,781,000					
	中野区	(株) 大澤造園土木		13,970,000					
31	2021003443 【制限付】白鷺せせらぎ公園喫煙所設置工事				落札率 96.7%	希望制指名競争入札		(6 社)	
	業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
	中野区	(株) 飛鳥 東京支店		7,378,000					
	中野区	(株) 創研ガーデン	落札	6,950,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(有) 小野口造園土木		7,700,000					
中野区	(株) 大澤造園土木		7,230,000					
中野区	新栄興業 (株)		7,590,000					
中野区	(株) オアシス・ガーデン		7,800,000					

5 その他工事 (No.32)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
2021001881	同報系防災行政無線改修工事			落札率 100.0%	業者指定			(1 社)
三鷹市	日本無線 (株) 関東支社	採用	12,426,000					

6 工事設計委託 (No.33 ~ 42)

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
2021001140	中野駅周辺のデッキ等接続に関する検計・調整支援業務委託				希望制指名競争入札			(13 社)
品川区	JR東日本コンサルタンツ (株)	辞退						
千代田区	大日本コンサルタント (株)		22,000,000					
文京区	(株) 日建設計シビル 東京事務所		20,000,000					
新宿区	中央コンサルタンツ (株) 東京支店	落札	18,000,000					
渋谷区	(株) オリエンタルコンサルタンツ 関東支社		22,000,000					
千代田区	(株) 総合設計研究所	辞退						
世田谷区	(株) 虹設計事務所	最低制限未滿	6,420,000					
中野区	(株) エーシーイー		47,000,000					
渋谷区	(株) セリオス 東京支店	最低制限未滿	10,180,000					
渋谷区	(株) トーニチコンサルタント 本社事業本部		26,000,000					
中野区	第一復建 (株) 東京支社	最低制限未滿	4,800,000					
千代田区	(株) オオバ 東京支店		19,327,000					
世田谷区	(株) 新日本コンサルタント 世田谷営業所	辞退						
2021001262	旧野方配水塔早期補修工事実施設計委託				希望制指名競争入札			(3 社)
文京区	(株) マヌ都市建築研究所		5,400,000					
江戸川区	(株) 崎陽設計	落札	5,000,000					
文京区	(株) トクオ 東京事務所		6,900,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

35	2021001554	【制限付】防犯カメラ用電源供給等工事実施設計委託	希望制指名競争入札					(10社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退							
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退							
中野区	(株) トップライズ 中野営業所		3,780,000						
中野区	(株) エーシーイー	辞退							
中野区	双葉航測 (株)	辞退							
中野区	(株) 建文	辞退							
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退							
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退							
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	最低制限未満	2,760,000						
中野区	(株) 文化環境設計研究所	落札	2,850,000						

36	2021001570	【制限付】西武新宿線横断策検証業務委託	希望制指名競争入札					(10社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退							
中野区	(株) トップライズ 中野営業所	辞退							
中野区	双葉航測 (株)		7,880,000						
中野区	(株) 建文	辞退							
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退							
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退							
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	辞退							
中野区	(株) 文化環境設計研究所		4,850,000						
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	落札	2,980,000						
中野区	(株) エーシーイー		7,000,000						

37	2021002036	【制限付】ネットフェンス改修工事実施設計委託	希望制指名競争入札					(10社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退							
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退							
中野区	(株) トップライズ 中野営業所	最低制限未満	1,320,000						
中野区	双葉航測 (株)	辞退							
中野区	(株) 建文	辞退							
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退							
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退							
中野区	(株) エーシーイー	最低制限未満	1,550,000						

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所		2,710,000	2,570,000				
中野区	(株) 文化環境設計研究所	落札	2,770,000	1,975,000				
38 2021002170 【制限付】障害者福祉会館一部除却及び内装改修工事実施設計業務委託						希望制指名競争入札 (13社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 構造計画研究所	辞退						
中野区	(株) 奥野設計 東京本社		12,500,000					
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		13,000,000					
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		5,700,000					
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区	(株) 東綜合設計事務所	落札	4,850,000					
中野区	(株) アーキスタジオ	不参						
中野区	矩須雅建築研究所	辞退						
中野区	鈴木理考建築都市事務所	不参						
中野区	(株) 文化環境設計研究所	辞退						
中野区	(株) 五味建築設計事務所		5,600,000					
中野区	(有) オフィス佐々木	辞退						
39 2021002245 【制限付】江原保育園外構フェンス改修工事実施設計業務委託						希望制指名競争入札 (13社)		
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	(株) 構造計画研究所	辞退						
中野区	(株) 奥野設計 東京本社	辞退						
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社	辞退						
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		7,400,000					
中野区	(株) 建文	辞退						
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退						
中野区	(株) 東綜合設計事務所	最低制限未滿	3,150,000					
中野区	(株) アーキスタジオ	不参						
中野区	矩須雅建築研究所	辞退						
中野区	鈴木理考建築都市事務所	不参						
中野区	(株) 文化環境設計研究所	辞退						
中野区	(株) 五味建築設計事務所	落札	5,800,000					
中野区	(有) オフィス佐々木	辞退						

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

40	2021002382	【制限付】公園施設長寿命化計画遊具改修工事実施設計委託	希望制指名競争入札					(10社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		13,500,000						
中野区	NTCコンサルタンツ (株) 東京支社	辞退							
中野区	(株) トップライズ 中野営業所		6,790,000						
中野区	(株) 建文	辞退							
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退							
中野区	(株) 三山コンサルタンツ	辞退							
中野区	(株) エーシーイー		6,700,000						
中野区	双葉航測 (株)		15,800,000						
中野区	(株) 環境風土テクノ 青山営業所	落札	3,270,000						
中野区	(株) 文化環境設計研究所		6,380,000						
41	2021003060	【制限付】谷戸小学校普通教室化改修実施設計業務委託	希望制指名競争入札					(14社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
中野区	(株) 構造計画研究所	辞退							
中野区	(株) 奥野設計 東京本社	辞退							
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		7,600,000						
中野区	(株) 大誠建築設計事務所		7,000,000						
中野区	(株) 建文	辞退							
中野区	(株) 設の杜コンサルタント 中野区事務所	辞退							
中野区	(株) 東綜合設計事務所	辞退							
中野区	(株) アーキスタジオ	不参							
中野区	矩須雅建築研究所	辞退							
中野区	鈴木理考建築都市事務所	不参							
中野区	(株) 文化環境設計研究所	辞退							
中野区	(株) 五味建築設計事務所	落札	5,300,000						
中野区	(有) オフィス佐々木	辞退							
中野区	響建築設計事務所 (株)	不参							
42	2021003521	中野駅新北口駅前広場追加基本設計及び関係機関協議支援業務委託	業者指定					(1社)	
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点	
千代田区	(株) オオバ 東京支店	採用	47,950,000						

7 測量 (No.43 ~ 47)

43	2021001635	【制限付】令和3年度補助第220号線(Ⅱ期区間)区域決定に係る図面作成業務委託	希望制指名競争入札				(12社)		
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)			11,300,000					
中野区	(株) エイト日本技術開発 東京支社		落札	10,200,000					
中野区	(株) 三山コンサルタンツ			13,200,000					
中野区	西島測量 (株)			13,400,000					
中野区	三信計測工業 (株)			13,500,000					
中野区	(株) 中野技術 東京支店			12,350,000					
中野区	(株) トーセンピーアールエス			15,000,000					
中野区	日進航測 (株)			13,000,000					
中野区	関東総業 (株)			15,000,000					
中野区	(有) 水工技研			12,250,000					
中野区	竹内調査測量 (株)			13,000,000					
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店			13,100,000					

44	2021002274	【制限付】桃園第二小学校校地拡張用地境界確定測量等業務委託	希望制指名競争入札				(11社)		
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測 (株)			2,340,000					
中野区	(株) 三山コンサルタンツ			1,850,000					
中野区	西島測量 (株)		落札	1,700,000					
中野区	三信計測工業 (株)			1,880,000					
中野区	(株) 中野技術 東京支店			1,740,000					
中野区	(株) トーセンピーアールエス			1,900,000					
中野区	日進航測 (株)			2,000,000					
中野区	関東総業 (株)			2,000,000					
中野区	(有) 水工技研			1,800,000					
中野区	竹内調査測量 (株)			1,800,000					
中野区	(株) ハイデックス和島 東京支店			1,800,000					

45	2021003759	都市再生地籍調査(街区境界調査)前期工程	希望制指名競争入札				(20社)		
業者所在地	業者名		結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
港区	信和測量 (株)			18,000,000					
杉並区	(株) 大輝 東京営業所			17,470,000					
葛飾区	国際測地 (株) 東京支店			18,000,000					

令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
中野区	双葉航測（株）		19,600,000					
杉並区	大同情報技術（株）		16,800,000					
杉並区	大和測量設計（株）		17,300,000					
練馬区	（株）測技社		17,800,000					
豊島区	東日本総合計画（株）東京支店		18,950,000					
杉並区	第一航業（株）		17,700,000					
新宿区	日本測地設計（株）		17,200,000					
大田区	（株）協立コンサルタンツ		19,500,000					
府中市	（株）ユニオン技術		18,540,000					
大田区	（株）中庭測量コンサルタント		21,050,000					
新宿区	（株）ヤチホ		18,500,000					
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会		19,000,000					
世田谷区	（株）ツカサ測量設計		17,750,000					
江東区	（株）八州 東京支社		18,800,000					
杉並区	写測エンジニアリング（株）東京支店	落札	16,500,000					
葛飾区	（株）大坪コンサルタント	辞退						
千代田区	昭和（株）東京支社		17,300,000					

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
46	2021000537	地区施設道路の測量業務委託(単価契約)						
						業者指定		(1社)
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	14,053,160					

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
47	2021000790	令和3年度都市計画道路事業に係る用地測量業務委託(単価契約)						
						業者指定		(1社)
千代田区	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	採用	15,767,760					

8 地質調査委託（No.48～49）

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
48	2021003629	中野区画街路第3号線他2路線地歴調査委託						
						希望制指名競争入札		(14社)
港区	（株）ダイエーコンサルタンツ	最低制限未満	2,700,000					
千代田区	国際航業（株）東京支店		4,517,000					
豊島区	（株）アガック	最低制限未満	1,560,000					
新宿区	中央開発（株）東京支社		4,950,000					
新宿区	アジア航測（株）本社営業部	最低制限未満	2,806,000					
台東区	関東地質（株）	最低制限未満	3,150,000					

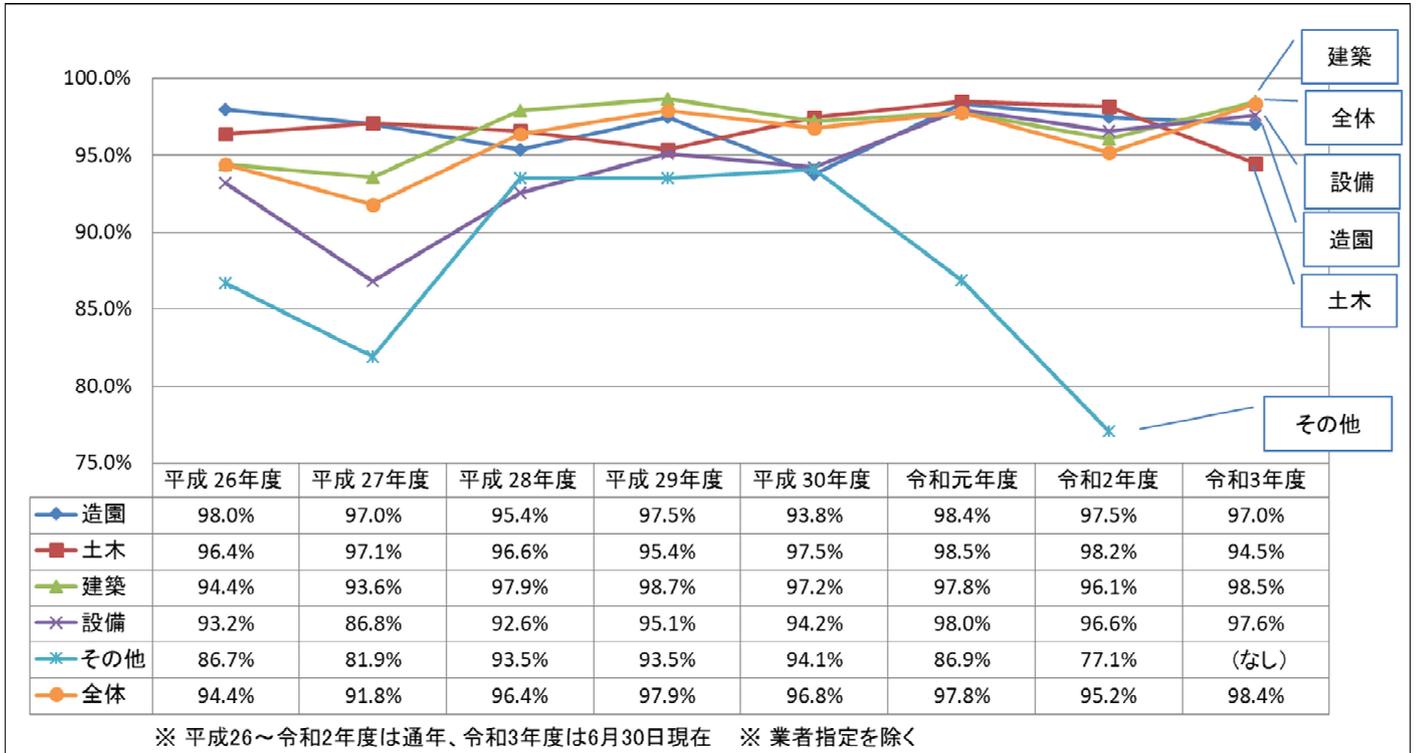
令和3年度 令和3年4月～令和3年6月 工事契約入札経過 《全入札》

業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
台東区	(株) 日さく 東京営業所		5,900,000					
広島県広島市	中外テクノス (株)		22,400,000					
千代田区	(株) オオバ 東京支店		4,990,000					
豊島区	(株) トーコー地質	落札	3,600,000					
台東区	八千代エンジニアリング (株) 事業統括本部		3,760,000					
港区	(株) イー・アール・エス	最低制限未滿	2,100,000					
千代田区	(株) テイコク 東京支社		4,720,000					
千代田区	明治コンサルタント (株) 東京支店	最低制限未滿	3,414,000					
49	2021000617	道路舗装路面下空洞調査委託				業者指定		(1社)
業者所在地	業者名	結果	第1回入札額	第2回入札額	第3回入札額	価格点	評価点	合計点
大田区	ジオ・サーチ (株)	採用	29,000,000					

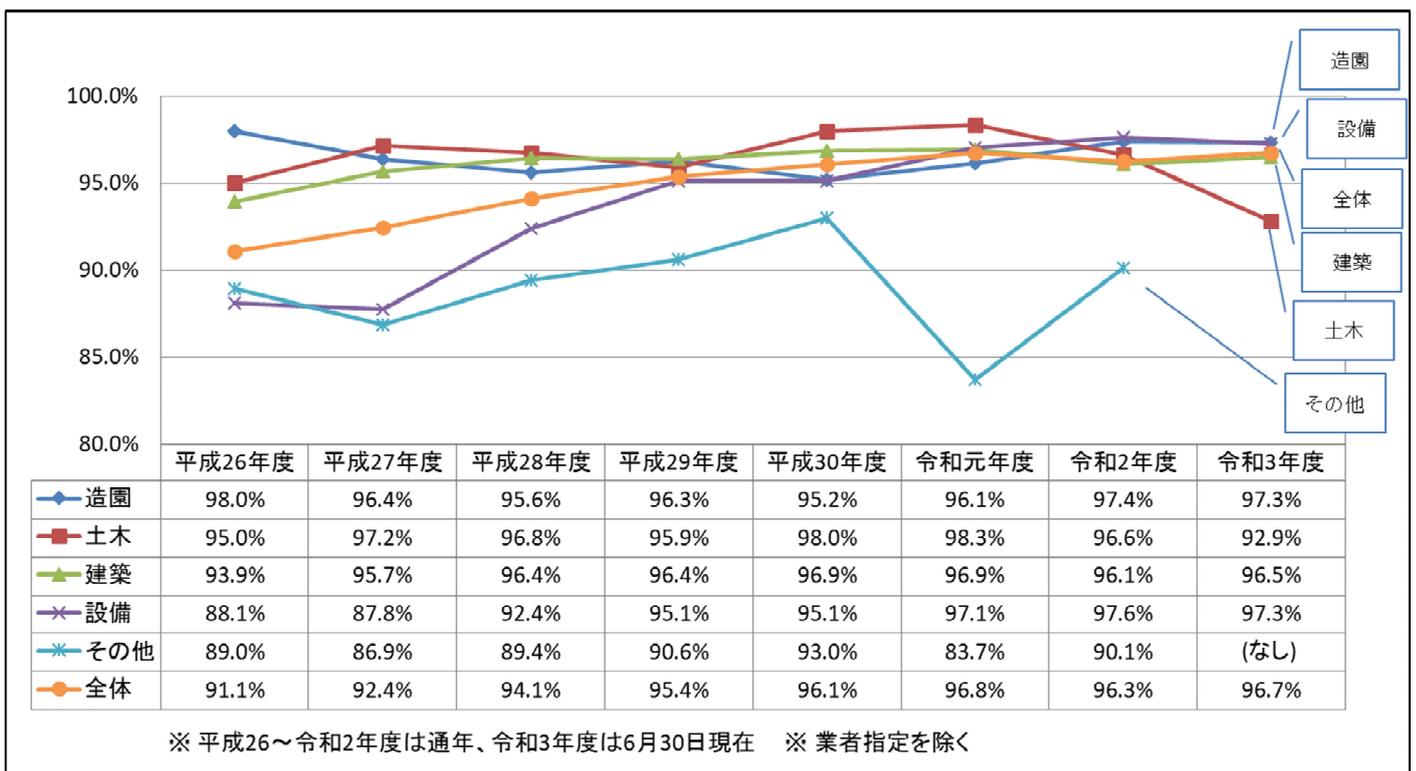
令和3年度工事請負契約中間集計

～ 令和3年6月現在 ～

1 業種別落札率の推移（金額ベース）



2 業種別落札率の推移（件数ベース）



3 工事請負契約件数の推移

	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
造園	5	12	8	8	11	9	10	5
土木	9	12	18	16	13	16	13	2
建築	29	40	37	41	59	53	34	11
設備	45	33	55	27	36	38	33	13
その他	24	20	13	16	18	7	12	1
全体	112	117	131	108	136	123	102	32

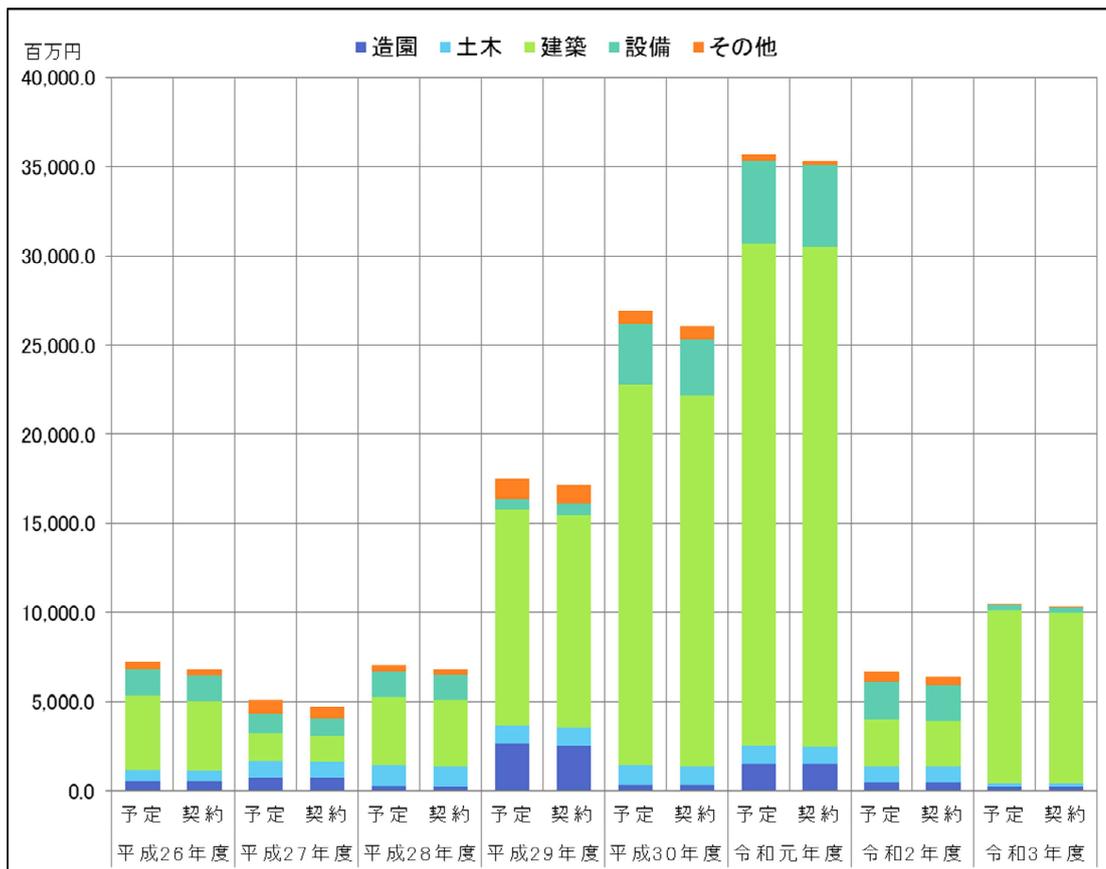
※ 平成26～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在

4 工事請負発注額の推移

	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
造園	536,984,640	526,154,400	772,617,960	749,566,440	259,648,200	247,806,000	2,626,719,840	2,562,948,000
土木	619,662,960	597,510,000	907,387,220	881,687,540	1,172,217,528	1,132,866,000	1,026,692,280	979,722,000
建築	4,155,870,540	3,920,594,700	1,556,979,840	1,458,059,400	3,832,786,160	3,754,835,000	12,098,853,220	11,941,573,900
設備	1,509,750,713	1,413,252,535	1,123,777,800	978,991,380	1,465,333,680	1,357,130,912	616,556,350	586,720,173
その他	398,134,748	372,074,818	756,368,120	646,218,839	327,797,380	317,122,943	1,161,403,236	1,096,601,950
全体	7,220,403,601	6,829,586,453	5,117,130,940	4,714,523,599	7,057,782,948	6,809,760,855	17,530,224,926	17,167,566,023

	平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額	予定価格	契約金額
造園	326,375,120	306,288,200	1,553,089,280	1,528,299,600	490,107,200	478,060,000	236,117,200	229,174,000
土木	1,128,543,160	1,101,076,600	965,766,252	951,563,169	899,284,404	883,299,906	197,401,310	186,629,018
建築	21,362,890,480	20,777,976,520	28,164,644,780	28,020,409,100	2,631,089,400	2,528,750,929	9,721,088,500	9,582,754,700
設備	3,338,645,091	3,147,323,197	4,661,461,418	4,569,999,399	2,106,644,897	2,036,674,981	311,838,700	304,552,300
その他	737,632,109	710,295,525	291,539,326	263,589,294	557,663,145	444,382,485	13,668,600	13,668,600
全体	26,894,085,960	26,042,960,042	35,636,501,056	35,333,860,562	6,684,789,046	6,371,168,301	10,480,114,310	10,316,778,618

※ 平成26～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在 ※ 契約金額は当初契約時の額



5 議会の議決案件となった工事一覧

単位：百万円

年度	工事件名	契約金額
平成26年度	仮称南部防災公園整備工事第一期	206.3
	仮称本町五丁目公園整備工事第一期	273.1
	南部すこやか福祉センター等新築工事	1,641.8
	南部すこやか福祉センター等新築に伴う機械設備工事	486.0
	南部すこやか福祉センター等新築に伴う電気設備工事	328.4
	第四中学校校舎耐震補強工事(第二期)	213.8
	南中野区民活動センター等新築工事	707.6
平成27年度	仮称南部防災公園整備工事第二期	250.6
	仮称本町五丁目公園整備工事第二期	323.7
	南中野区民活動センター等新築に伴う機械設備工事	221.4
	南中野区民活動センター等新築に伴う電気設備工事	146.9
	(仮称) 弥生町六丁目公園既存建物解体工事	213.6
	第二中学校体育館等特定天井落下対策その他工事	199.3
平成28年度	もみじ山文化センターホール天井耐震補強その他工事	1,474.2
	(仮称) 中野区清掃事務所車庫新築工事	486.1
	(仮称) 中野区清掃事務所車庫新築に伴う機械設備工事	199.8
	東中野区民活動センター新築工事	380.2
平成29年度	平和の森公園新体育館整備事業	8,965.2
	(仮称) 中野四季の森公園自転車駐車場整備工事(工事第403号)	891.0
	平和の森公園再整備工事	1,584.0
	仮称弥生町六丁目公園整備工事	708.5
	旧中野神明小学校校舎・体育館等解体工事	215.5
	第十中学校校舎等解体工事	249.8
	旧大和小学校校舎・体育館等解体工事	321.8
平成30年度	鷺宮体育館アリーナ天井改修その他工事	356.4
	江原小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事	251.7
	中野上高田運動施設野球場改修工事	213.8
	仮称弥生町六丁目公園体験学習センター新築工事	194.2
	中野東中学校等複合施設新築工事	6,644.0
	平和の森小学校増築工事	363.1
	みなみの小学校校舎新築工事	2,988.3
	美鳩小学校校舎新築工事	3,373.2
	中野第一小学校校舎新築その他工事	3,922.3
	中野東中学校等複合施設新築に伴う電気設備工事	782.7
	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事	1,166.4
	中野東中学校等複合施設新築に伴う給排水衛生設備工事	530.3
令和元年度	みなみの小学校校舎新築に伴う電気設備工事	473.1
	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事	662.2
	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事	415.9
	美鳩小学校校舎新築に伴う機械設備工事	693.0
	哲学堂公園野球場改修工事	1,210.1
	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事	729.3
	中野第一小学校校舎新築に伴う電気設備工事	439.0
	令和小学校校舎新築その他工事	3,768.9
	中野区新庁舎整備事業 実施設計・施工業務	21,345.1
令和2年度	(仮称) 総合子どもセンター分室整備工事	529.9
	桃花小学校校舎棟増築その他工事	434.5
	令和小学校校舎新築に伴う機械設備工事	715.0
	令和小学校校舎新築に伴う電気設備工事	449.1
	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事	331.6
	塔山小学校体育館冷暖房化改修その他工事	242.0
	武蔵台小学校体育館冷暖房化改修その他工事	256.9
令和3年度	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校舎新築その他工事	4,723.6
	南台小学校校舎新築その他工事	4,585.9

6 業種別落札率 99%以上の件数の割合の推移

	平成26年度			平成27年度			平成28年度			平成29年度		
	比率	該当数	契約数									
造園	20.0%	1	5	8.3%	1	12	12.5%	1	8	0.0%	0	7
土木	22.2%	2	9	25.0%	3	12	11.1%	2	18	14.2%	2	14
建築	20.6%	6	29	22.5%	9	40	21.6%	8	37	27.0%	10	37
設備	12.5%	5	40	6.4%	2	31	29.6%	16	54	25.9%	7	27
その他	13.3%	2	15	6.2%	1	16	9.0%	1	11	0.0%	0	6
全体	16.3%	16	98	14.4%	16	111	21.8%	28	128	20.8%	19	91

	平成30年度			令和元年度			令和2年度			令和3年度		
	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数	比率	該当数	契約数
造園	18.1%	2	11	0.0%	0	9	10.0%	1	10	20.0%	1	5
土木	25.0%	3	12	31.2%	5	16	30.7%	4	13	0.0%	0	2
建築	22.0%	13	59	25.0%	13	52	23.5%	8	34	9.0%	1	11
設備	24.2%	8	33	44.4%	16	36	48.3%	15	31	46.1%	6	13
その他	22.2%	2	9	0.0%	0	3	12.5%	1	8	0.0%	0	0
全体	22.5%	28	124	29.3%	34	116	30.2%	29	96	25.8%	8	31

※ 平成26～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在 ※ 業者指定を除く

7 1者入札（入札参加が1者）の平均落札率（金額ベース）

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	—	0	—	0	—	0	—	0	98.7%	1	—	0	—	0
土木	—	0	98.2%	2	—	0	99.3%	1	99.1%	3	98.8%	2	—	0
建築	—	0	99.6%	2	98.8%	2	97.4%	8	98.5%	3	96.5%	2	99.0%	1
設備	—	0	96.9%	1	—	0	98.1%	1	99.1%	5	98.6%	4	—	0
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	—	0	99.4%	5	98.8%	2	97.4%	10	98.7%	12	97.7%	8	99.0%	1

※ 平成27～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在 ※ 業者指定を除く

8 JV入札の平均落札率

	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
造園	97.0%	2	—	0	97.6%	3	—	0	98.7%	1	—	0	—	0
土木	98.4%	3	—	0	—	0	97.2%	3	98.4%	3	98.3%	3	—	0
建築	—	0	99.1%	3	99.0%	2	97.3%	6	98.5%	1	96.5%	2	98.7%	2
設備	85.1%	3	98.2%	2	—	0	95.1%	2	98.2%	7	96.3%	3	—	0
その他	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
全体	92.8%	8	99.0%	5	98.7%	5	97.1%	11	98.4%	12	96.7%	8	98.7%	2

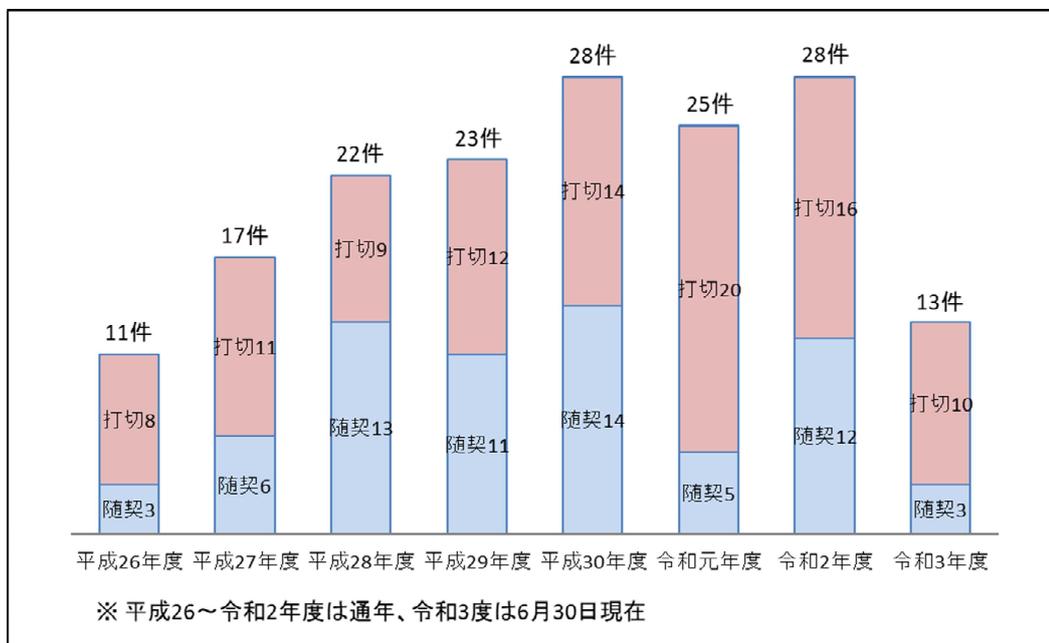
※ 平成27～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在 ※ 業者指定を除く

9 入札参加者数の推移

	制限付							JV 平均	全体 平均
	制限付			制限なし					
	総合評価	希望制	平均	総合評価	希望制	一般競争	平均		
26年度	4.0者	4.2者	4.2者	5.5者	5.7者	3.0者	5.3者	2.2者	4.3者
27年度	4.0者	4.4者	4.3者	5.9者	7.3者	11.0者	6.9者	2.4者	4.8者
28年度	2.9者	4.2者	3.8者	4.6者	7.7者	2.0者	5.9者	1.4者	4.2者
29年度	3.0者	4.5者	4.0者	7.3者	6.7者	2.0者	6.8者	2.0者	4.5者
30年度	2.4者	4.6者	4.1者	4.3者	7.3者	-	5.2者	1.5者	4.1者
元年度	2.5者	4.1者	3.8者	3.8者	8.5者	2.0者	4.2者	1.4者	3.6者
2年度	3.5者	4.2者	4.0者	4.9者	7.0者	1.0者	5.5者	1.4者	4.0者
3年度	3.3者	4.0者	3.8者	7.0者	-	-	7.0者	1.5者	3.7者

※ 平成26～令和2年度は通年、令和3年度は6月30日現在

10 不調打切・不落随契の推移



11 当年度 不調打切案件一覧

件名	予定価格 (税・申請手数料等込)	業務区分	業種	契約方法
1 塔山小学校他2校校舎内耐震対策工事	2,924,900	建築工事	建築工事	希望制 指名競争入札
2 第二中学校他1校校舎内耐震対策工事	2,588,300	建築工事	建築工事	希望制 指名競争入札
3 江原小学校給排水・消火設備配管改修工事	21,589,700	設備工事	給排水衛生工事	希望制 指名競争入札
4 江古田小学校普通教室化に伴う冷暖房設備整備工事	19,716,400	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
5 桃園第二小学校特別教室冷暖房設備整備その他工事	6,998,200	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
6 桃園第二小学校特別教室冷暖房設備整備工事	3,190,000	設備工事	空調工事	希望制 指名競争入札
7 北中野中学校屋外鉄骨階段塗装工事	1,586,200	その他工事	一般塗装	希望制 指名競争入札
8 江古田小学校屋外鉄骨階段塗装工事	5,910,300	その他工事	一般塗装	希望制 指名競争入札
9 白桜小学校屋外鉄骨階段塗装工事	6,851,900	その他工事	一般塗装	希望制 指名競争入札
10 若宮高齢者会館屋上防水改修その他工事	9,971,500	その他工事	防水	希望制 指名競争入札

※ 6月30日現在