

【件名】

中野セントラルパークイースト賃借床活用事業事業者募集の選定結果について

【要旨】

中野セントラルパークイースト賃借床活用事業事業者募集の選定結果について以下のとおり報告する。

1 募集の状況

(1) 経過

令和5年7月 5日 募集要項の公表

令和5年8月25日 応募、提案書の受付締切

令和5年9月 5日 提案内容によるプレゼンテーション審査

(2) 提案事業者数

提案事業者 2者（グループ）

2 選定結果

選定委員会の審査を踏まえ、区として優先交渉権者を選定した。

【優先交渉権者】

代表事業者 一般社団法人 B. A. E. 育英会

3 想定貸付期間

当初締結する定期建物賃貸借契約は最大5年間とする。

なお、協議により令和14年11月末までの期間において、定期建物賃貸借契約の再契約を妨げないものとする。

4 今後の予定

選定した優先交渉権者と協議調整を行い、基本協定を締結することにより、事業の実施事業者として決定する。

決定後、区及び中野セントラルパークイースト賃借床の貸主と協議を進め、契約手続等を行う。

令和5年10月 基本協定締結

基本協定締結以降 協議・契約手続等