



全国対応
安心の解体業者を無料でご紹介
解体サポート



中野区SDG'sパートナー (有) グエル・パラッシオ 解体サポート・アスベスト分析によるSDG'sの取り組み

2024/8/8

有限会社グエル・パラッシオ

会社概要

事業者	有限会社グエル・パラッショ
代表者	杉山 勝
本店所在地	東京都中野区中野3-48-21 グエルビル
TEL	03-6454-1634（代）
設立	2001年7月
資本金	1,000万円
事業内容	◆ <u>解体、空き家に関するコンサルティング事業</u> ◆ ・解体サポート 日本初の解体業者紹介ポータルサイト ・アスベストサポート アスベスト分析サービス ・NPO法人 空き家解決センター 空き家、解体など住まいや資産に関する相談窓口 ◆ <u>水槽レンタル、メンテナンス事業</u> ◆ ・アクアプロデュース彩 熱帯魚、水槽のレンタル・メンテナンス
従業員数	15名
沿革	2001年 有限会社グエル・パラッショ 設立 2004年 「解体サポート」 運営開始 2006年 「アクアプロデュース彩」 運営開始 2014年 「NPO法人 空き家解決センター」 設立 2022年 「アスベスト分析サービス」 開始 2023年 アスベスト分析 自社ラボの設立

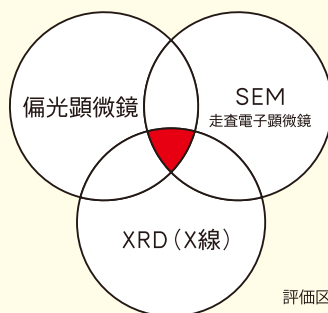
事業紹介 1/3 「解体サポート」

日本初の解体マッチングサービス、解体工事もサポートも丁寧さを武器にシニア層から支持

- ・ 2004年にサービス開始、今年で20周年、日本初の解体マッチングサービス
- ・ キメの細かい丁寧なサポートで利用者の満足度は97%
- ・ 全ての提携業者に会社訪問を行い、解体サポートのサービス理念への共感と、厳しい自社基準をクリアしたところのみと提携するスタイルをとっており、自社基準に満たない場合や理念に共感できない場合は提携を断っている
- ・ 提携基準を厳格にしているため提携者数は競合他社と比べて多くはないが、良質な業者が多く、利用者満足度が高い要因でもある
電話やメールを主体とした丁寧なサポート体制が強みであり、特にシニア層からの信頼が厚い



事業紹介 2/3 「アスベスト分析サービス・グエルラボ」



3つの高性能機器の異なる強みを
組み合わせることで、
高精度な分析結果を導き出します。

公益社団法人日本作業環境測定協会
石綿分析技術評価事業
評価区分1: JIS A 1481-1 合格認定者による分析



偏光顕微鏡
サーチ能力とジャッジ能力に優れている

×



XRD (X線)
処理スピードとサーチ能力に優れている

×



SEM (走査電子顕微鏡)
ジャッジ能力と処理スピードに優れている

事業紹介 3/3 「アクアプロデュース彩」

熱帯魚・水槽のレンタル、メンテナンスサービス

本格的なアクアリウムを、毎月のメンテナンス料金のみで提供

設置例

オフィス



飲食店



医院



アクアプロデュース彩は、「本物」の水槽空間をご提供するために、水槽のレンタル・メンテナンス業に加え、空間全体のプロデュースを行っています。

デザイン・品質・サービス、そのどれをとっても妥協のないものを、本物の自然に限りなく近い水景を再現し、専門的な知識や技術を要する「アクアリウム」を、管理の手間に囚われず、純粹に楽しんでいただくためのサービスです。

コロナ禍を経て、お家時間の充実と、
アクアセラピーの効果が期待され、個人需要も増大

【企業実績】

- ・ドン・キホーテ
- ・Vanilla Air
- ・au by KDDI
- ・農林水産省

など

グエル・パラシオによるSDG'sの取り組み



7. エネルギーをみんなに、そしてクリーンに

「すべての人々に手ごろで信頼でき、持続可能かつ近代的なエネルギーへのアクセスを確保する」
⇒リサイクル率向上によるCO2削減、車両をEV車にしたり、CO2を低排出する解体重機を使用することなど



12. つくる責任 使う責任

「持続可能な消費と生産のパターンを確保する」
⇒解体現場で発生する産業廃棄物の適正処理、リサイクルを行い、更なるリサイクル率向上に取り組む

- ・ 環境に配慮した業者へ解体工事を依頼することで、**廃材のリサイクル率向上に寄与**



11. 住み続けられるまちづくりを

「都市と人間の居住地を包摂的、安全、強靱かつ持続可能にする」
⇒解体工事によって空き家問題を解決し、周辺居住地の安全や環境面での悪影響の低減に寄与する。
また、工事品質を重視して周辺居住地の安全を確保し、持続可能な都市空間の実現に取り組む

- ・ アスベスト分析で空き家の除却促進により、危険家屋の把握と解体サポートを活用した、**災害に強く、安心・安全な生活環境と防犯意識の高いまちづくり**に寄与
- ・ 健康被害を招くアスベストの有無を適切に分析することにより、**環境負荷の少ない持続可能な街づくり**に取り組んでいます

どちらに業者さんに頼みたいですか？



**良心的な業者が
わかりにくい
不透明な業界**

HPでは親切さを打ち出していたのに
恐そうな人がやってきた



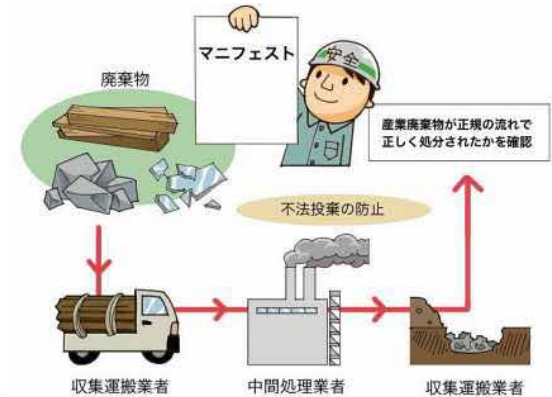
不法投棄の恐れも!?



**解体サポートが
解決します**

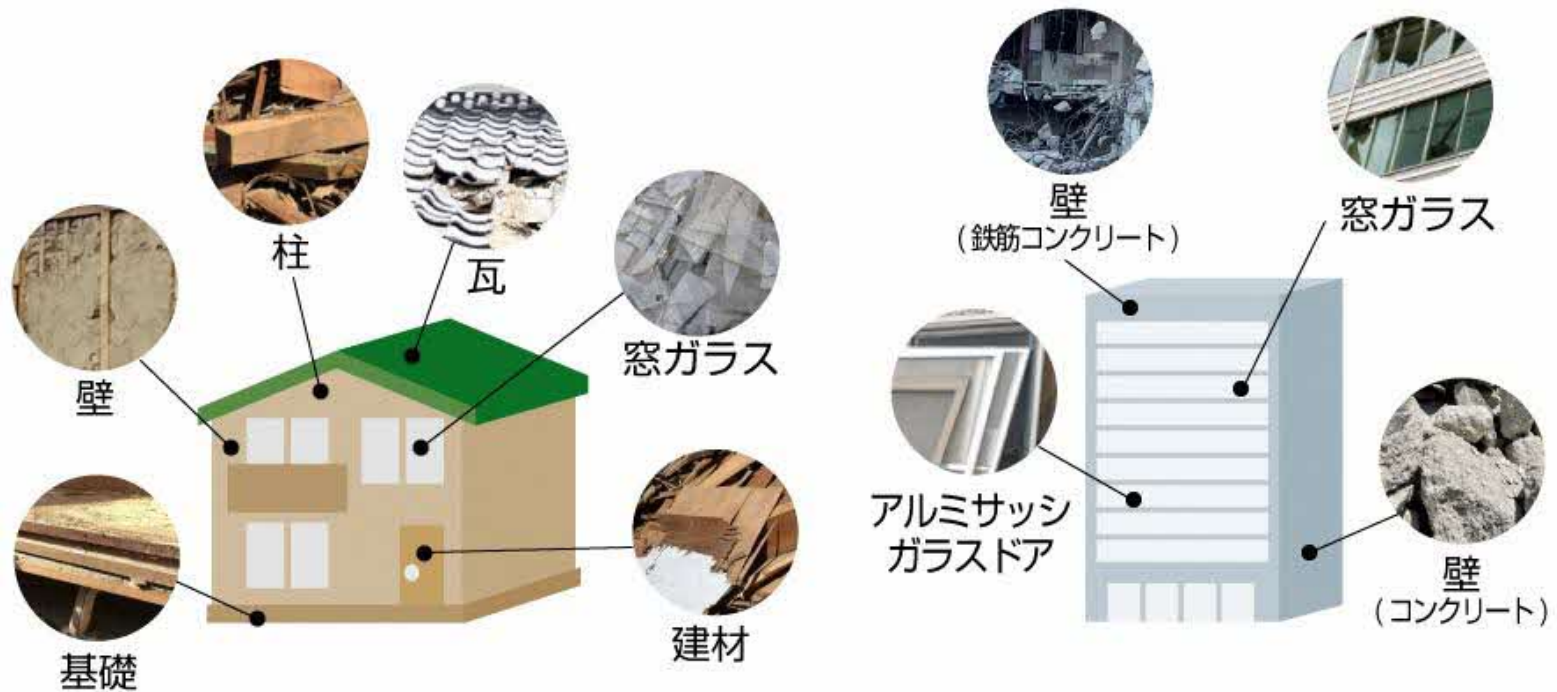


気持ちの良い接客
良心的な価格と丁寧な工事



きちんとした工程でリサイクルの徹底

解体工事をした際に出る産業廃棄物



産業廃棄物処理の流れ

解体現場では分別解体が義務付けられていますので、建物を解体をして出た廃棄物は種類別に仕分けします。

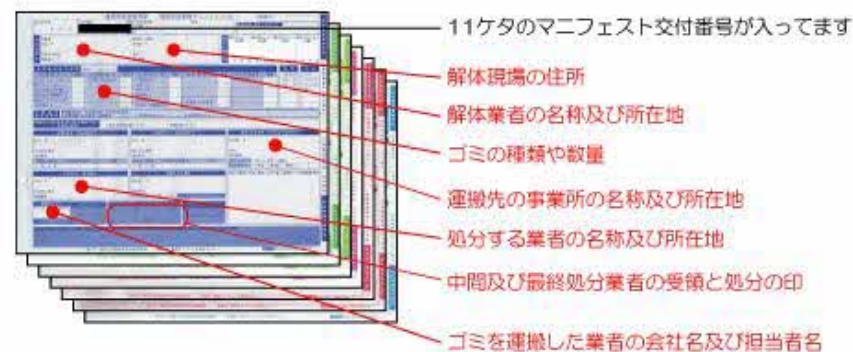
※分別をせずに解体重機で一気に解体してしまう工法「ミンチ解体」は禁止されています。



産業廃棄物とマニフェスト

仕分けされた廃棄物を種類別に車両に積み込み、中間処分場に持ち込まれ適正処理されます。

※産業廃棄物管理票「マニフェスト」と産業廃棄物は一緒に動くことになります。



リサイクルの方向

【木材の場合】

中間処分場に持ち込まれた木材は破砕機で細かくされた後、チップ原料として製紙工場で紙の原料となる木材パルプや、木質系バイオマスとして再生可能エネルギー燃料、木質材料のボード用などとして再利用されます。



【コンクリートガラの場合】

コンクリートガラを破砕、選別し、リサイクル材として路盤材や駐車場用の砕石などとして再利用されます。



メディア紹介

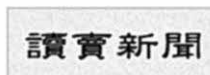
2021年4月11日
テレビ朝日「ビートたけしのTVタックル」に出演しました



2018年10月15日
テレビ朝日「スーパーJチャンネル」で解体サポートが特集されました



その他
メディア
出演



YOMIURI ONLINE

朝日新聞
DIGITAL

SankeiBiz 財経新聞

Funai Soken

BIGLOBE ニュース

excite ニュース

@nifty ビジネス